

Создано: 14.01.2026 в 12:44

Обновлено: 05.02.2026 в 02:17

<https://spb.move.ru/objects/9287993898>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Якубовича, 24

861 320 ₽

Санкт-Петербург, улица Якубовича, 24

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Якубовича](#)

Офис

Общая площадь

282.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

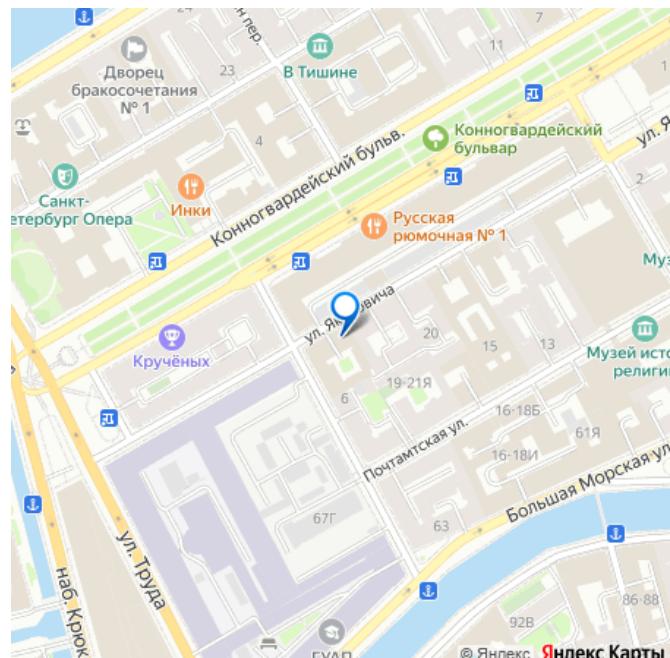
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 282.4 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев,

для заметок



предоплата за три месяца; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: круглосуточно;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Здесь есть много
банковских отделений, аптек, магазинов,
коммерческих и общественных организаций.
Для освещения помещений используются
LED-светодиоды японского производства,
дорожки перед парадными лестницами
подогреваются, на крыше установлена
система против обледенения кровли,
подведена оптико-волоконная связь и т.
Арендаторам предлагаются полностью
подготовленные офисы разной площади
(70-412 кв.



