

Создано: 22.11.2025 в 08:56

Обновлено: 25.01.2026 в 08:04

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

**482 715 ₽**

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Офис

Общая площадь

283.95 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 284.0 кв. м в бизнес-центре «Призма». Район: Центральный.

Ближайшие станции метро: Лиговский проспект, Владимирская, Обводный канал.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 11980; - Код налоговой: 40; - Размер типового этажа: 400;

- Высота потолков: 2.8 м, 3.7 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 45; - Охрана: Да; -

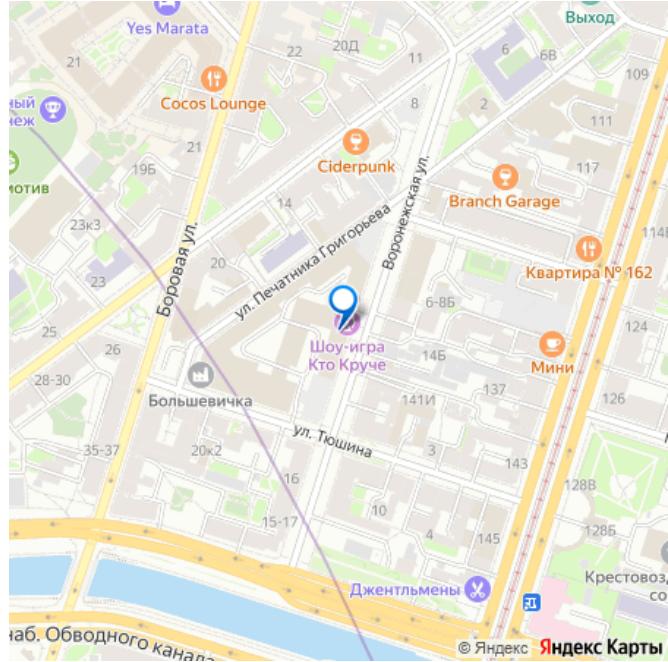
Интернет-провайдеры: Авантел, Вымпелком, Мегафон, ОБИТ, СеверенТелеком, Смарт Телеком, Эр-Телеком (Дом. ru). Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые

<https://spb.move.ru/objects/9286783172>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



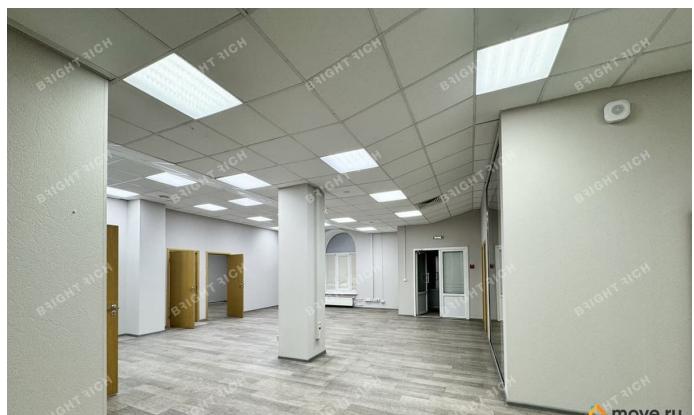
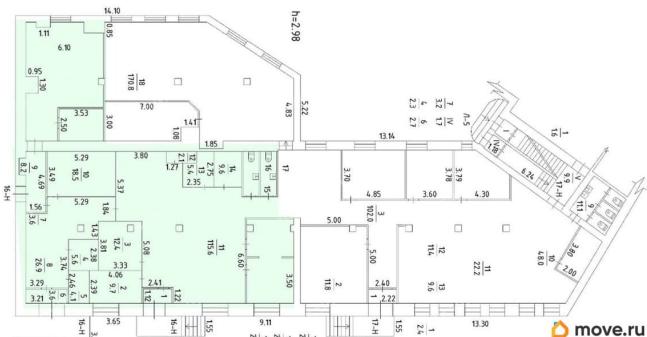
условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; -

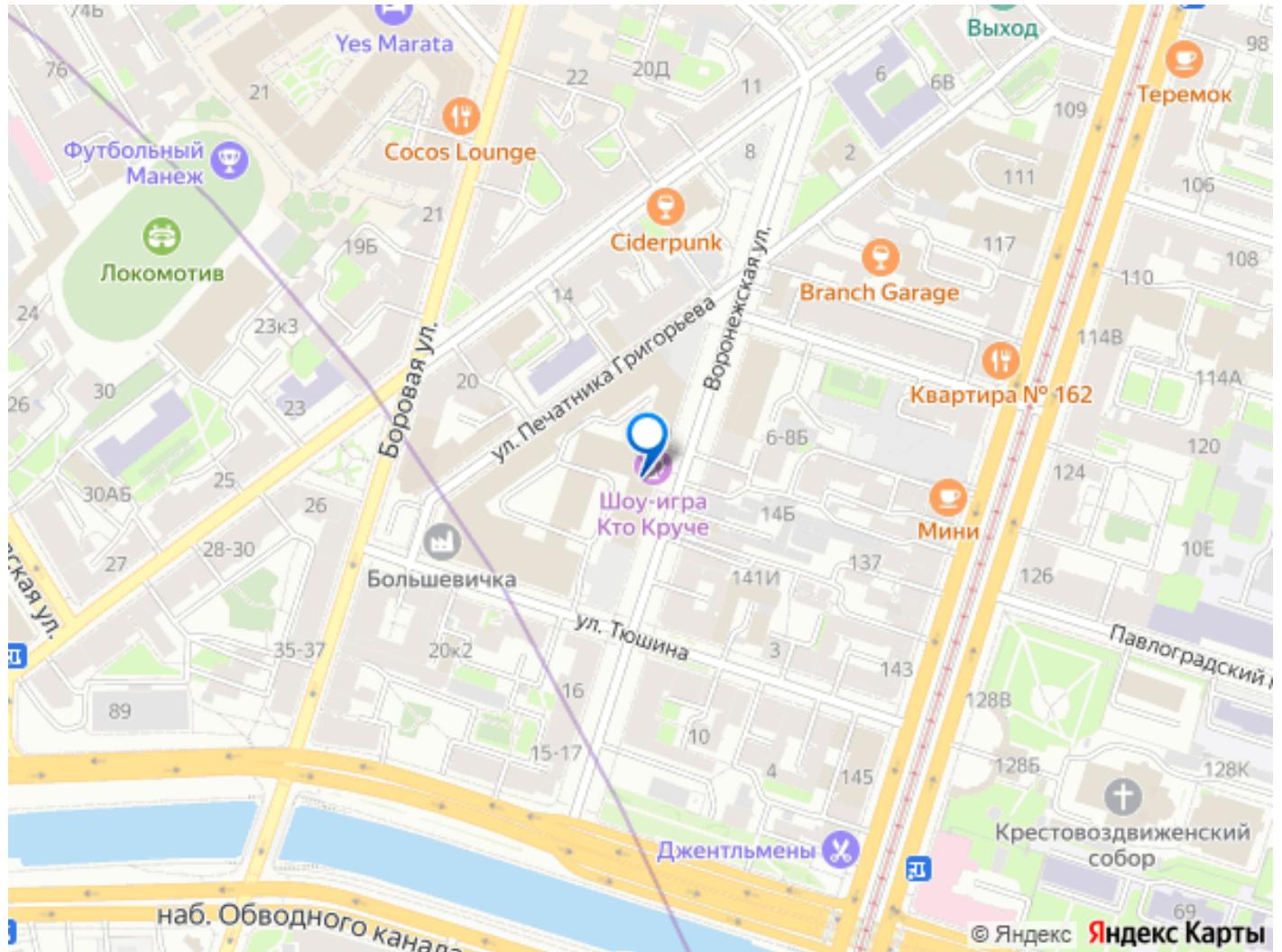
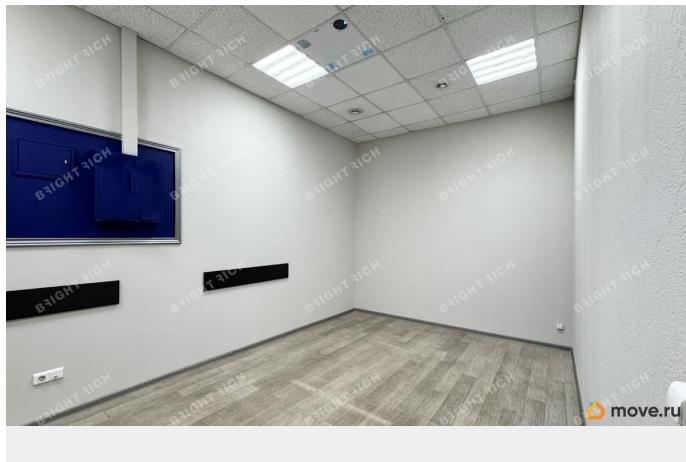
Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план.

Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.917894,30.348585 ID = c\_1784014





Move.ru - вся недвижимость России