

🕒 Создано: 11.02.2026 в 18:20

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:26

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**669 250 ₺**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

## Офис

Общая площадь

284.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

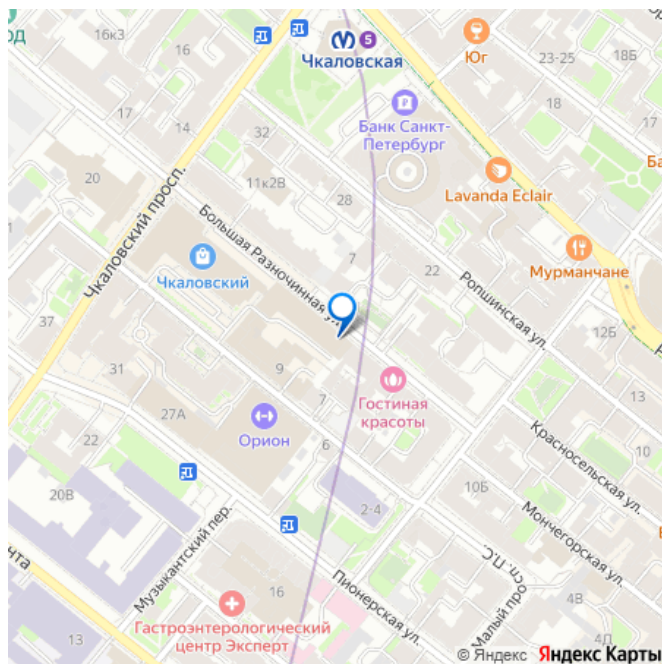
Аренда офиса от собственника 284.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; •

<https://spb.move.ru/objects/9289733506>

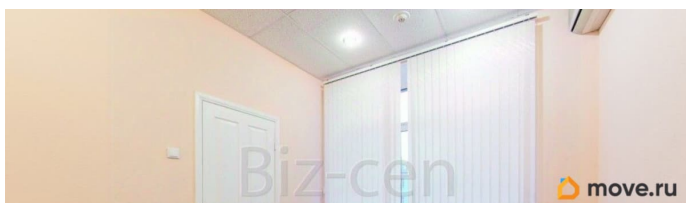
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

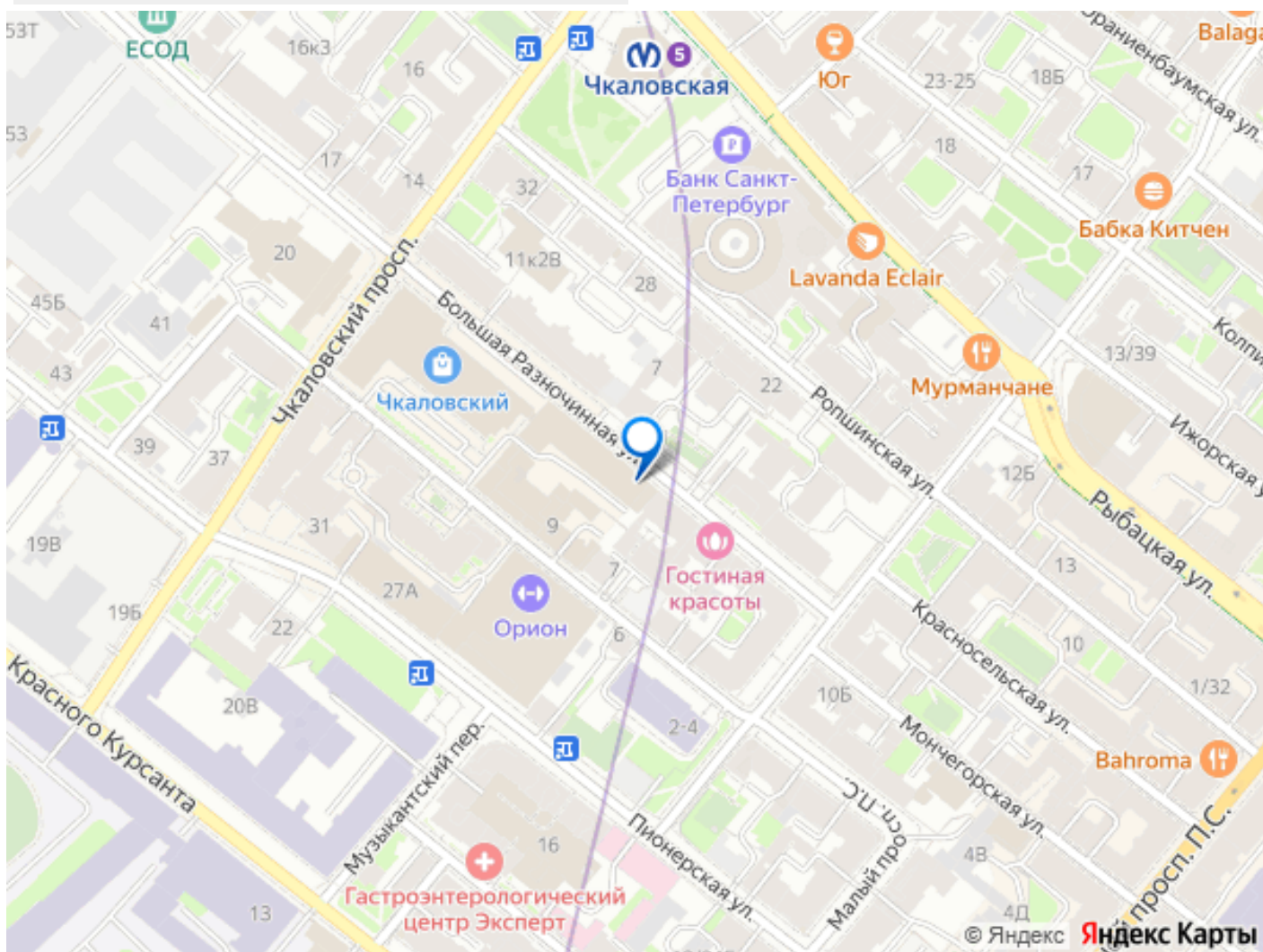
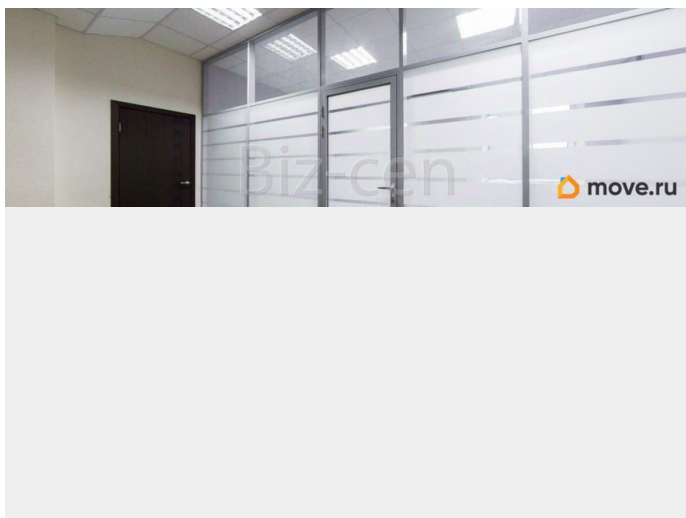
**79812509822**

для заметок



вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При этом арендные ставки находятся на приемлемом уровне. Рядом со зданием охраняемая стоянка. Базовая арендная ставка включает в себя НДС и все основные расходы, в том числе коммунальные платежи и клининг.





Move.ru - вся недвижимость России