

Создано: 04.02.2026 в 15:27

Обновлено: 05.02.2026 в 14:02

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский  
проспект, 36**

**45 440 ₽**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 36

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

**Офис**

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

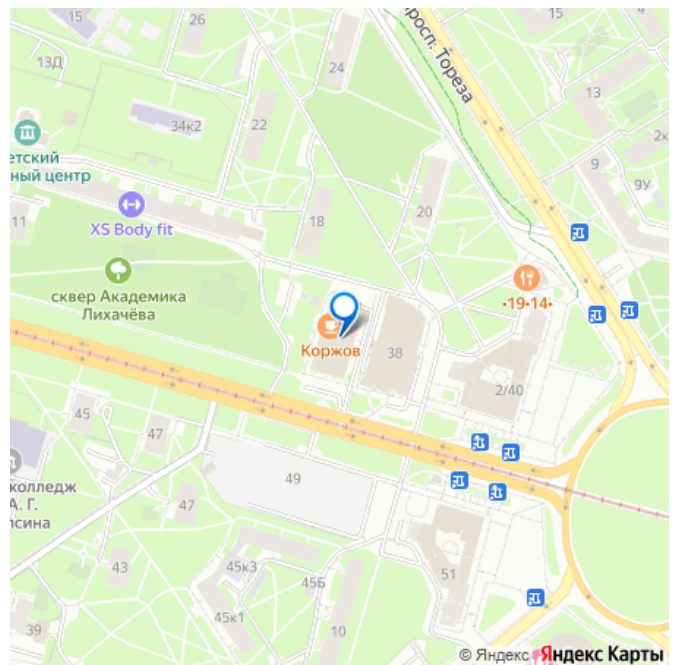
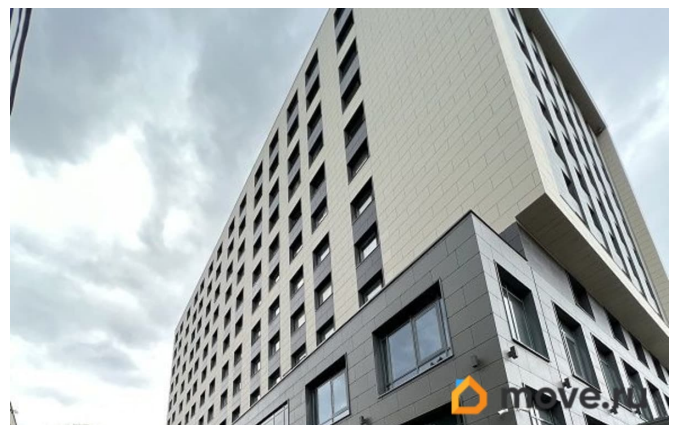
Сдается в новом апарт-отеле АВЕНЮ НА МУЖЕСТВА помещение 28.4 м2 под апартамент/помещение свободного назначения/офис с полной отделкой, салон, маникюр и другие варианты . Сантехника, двери и замки немецкие. На полу кварц-винил. Отличная шумоизоляция! Шикарный панорамный вид на город. 3 мин до метро. Прямо у сквера им.Лихачёва. 10 кВт электрическая мощность. В доме ресепшен, охрана, видеонаблюдение . Отличный ресторан на первом этаже. 4

<https://spb.move.ru/objects/9288813087>

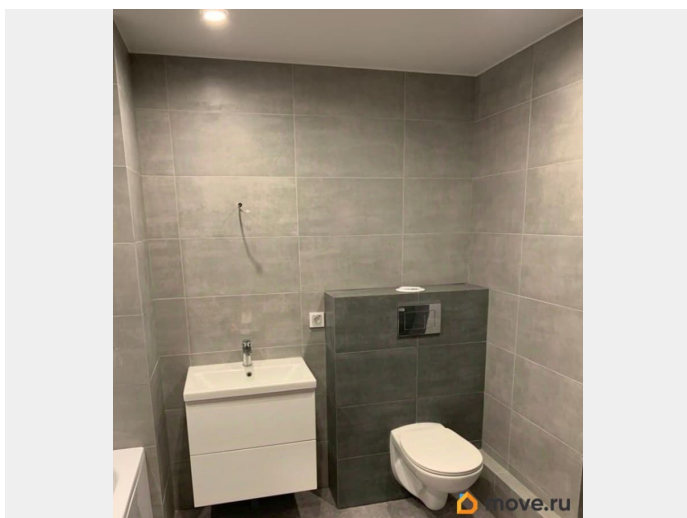
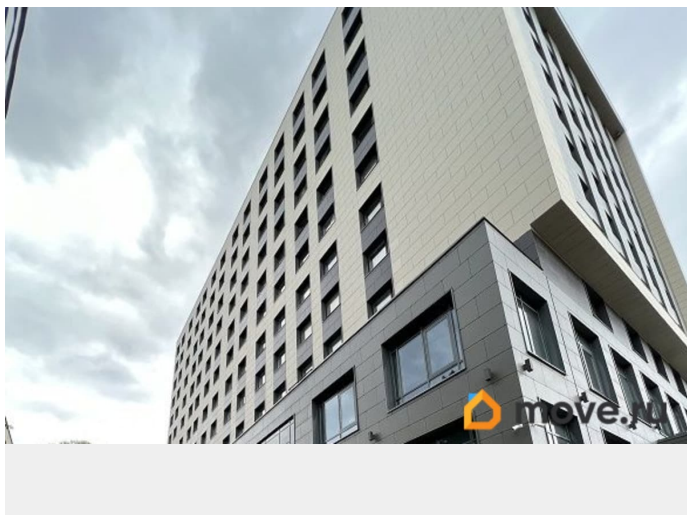
**Собственник**

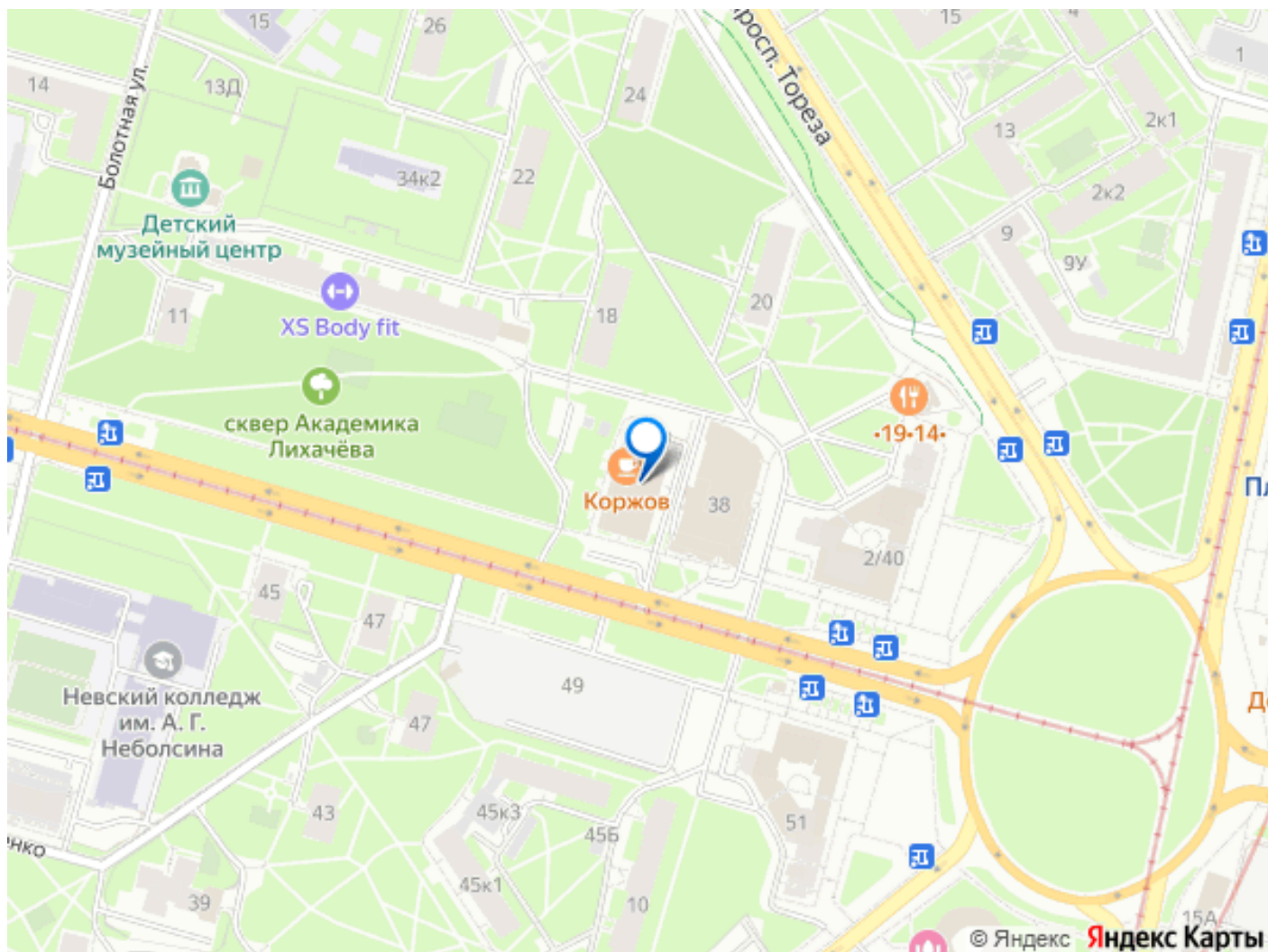
**79111789524,7981874  
9151**

для заметок



грузопассажирских лифта. Три парковки  
прямо у дома. Здание построено в 2022 году.  
Плюс КУ. Звоните по вопросам.





Move.ru - вся недвижимость России