

SOLO, SOLO

79819806431

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 36**

713 250 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
36

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

285.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

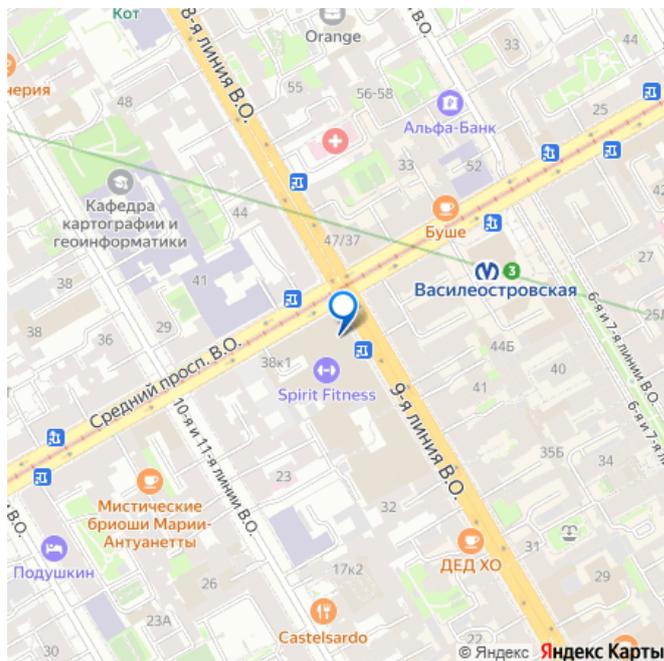
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офисный блок на 3 этаже в Коммерческом комплексе «Остров» площадью 285,3 кв. м. -Две входные группы: вход со стороны 9 линии В. О., и из атриума со стороны Среднего пр. В. О. -Окна выходят пересечение Среднего проспекта и 9й Линии. -Стандартная офисная отделка. -Кабинетная планировка. -Высота потолков - от 2,8 метров. -Выделенная зона кухни - Выделенное помещение для серверной В стоимость арендной платы НЕ входит: телефония, интернет. уборка, К/У (оплачивается отдельно). Входит:

для заметок



эксплуатационные услуги, НДС

Коммерческий комплекс расположен в непосредственной близости от ст. м. «Василеостровская», на одной из самых оживленных магистралей - Среднем проспекте. Пешеходная доступность метро. В коммерческом комплексе располагаются офисы крупных российских и зарубежных компаний (Nestle, Консорциум «Кодекс»), межрегиональный обучающий центр «ЦНТИ Прогресс», точки продаж сетевых ритейлеров (X5 Retail Group, Детский мир, Буквоед). Аренда напрямую от собственника без комиссии! Звоните!

