

Создано: 09.12.2024 в 18:37

Обновлено: 08.02.2026 в 02:23

<https://spb.move.ru/objects/9268034697>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822**

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

336 772 ₽

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

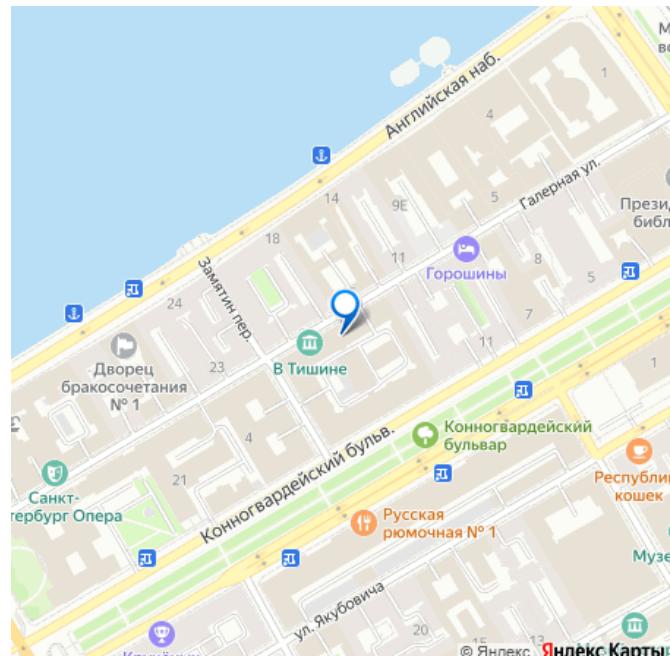
285.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 285.4 кв.м. Состояние помещения — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости от здания находятся 3 станции метро: «Садовая», «Василеостровская» и «Адмиралтейская». В БЦ «Галерный Двор» функционируют современные пассажирские лифты, позволяющие быстро добираться на нужный этаж. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.



