

🕒 Создано: 20.02.2026 в 18:13

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 01:48

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 83**

366 881 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

285.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

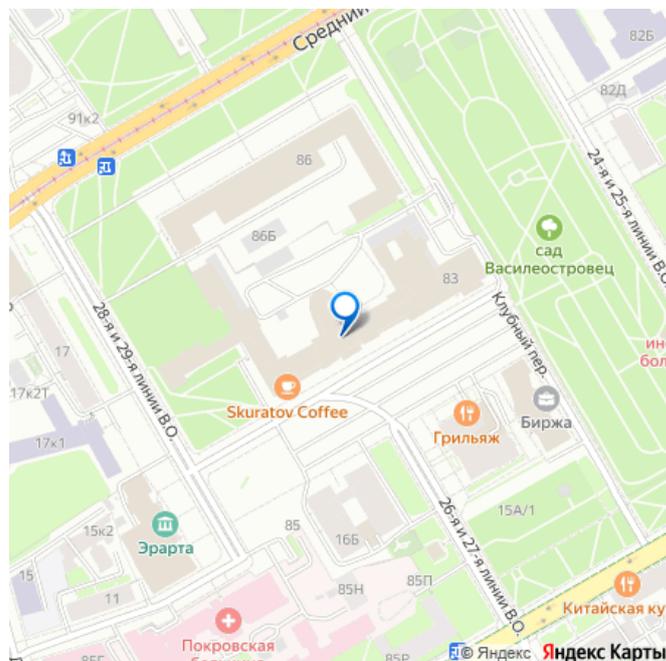
Аренда офисного блока 285.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9290342862>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

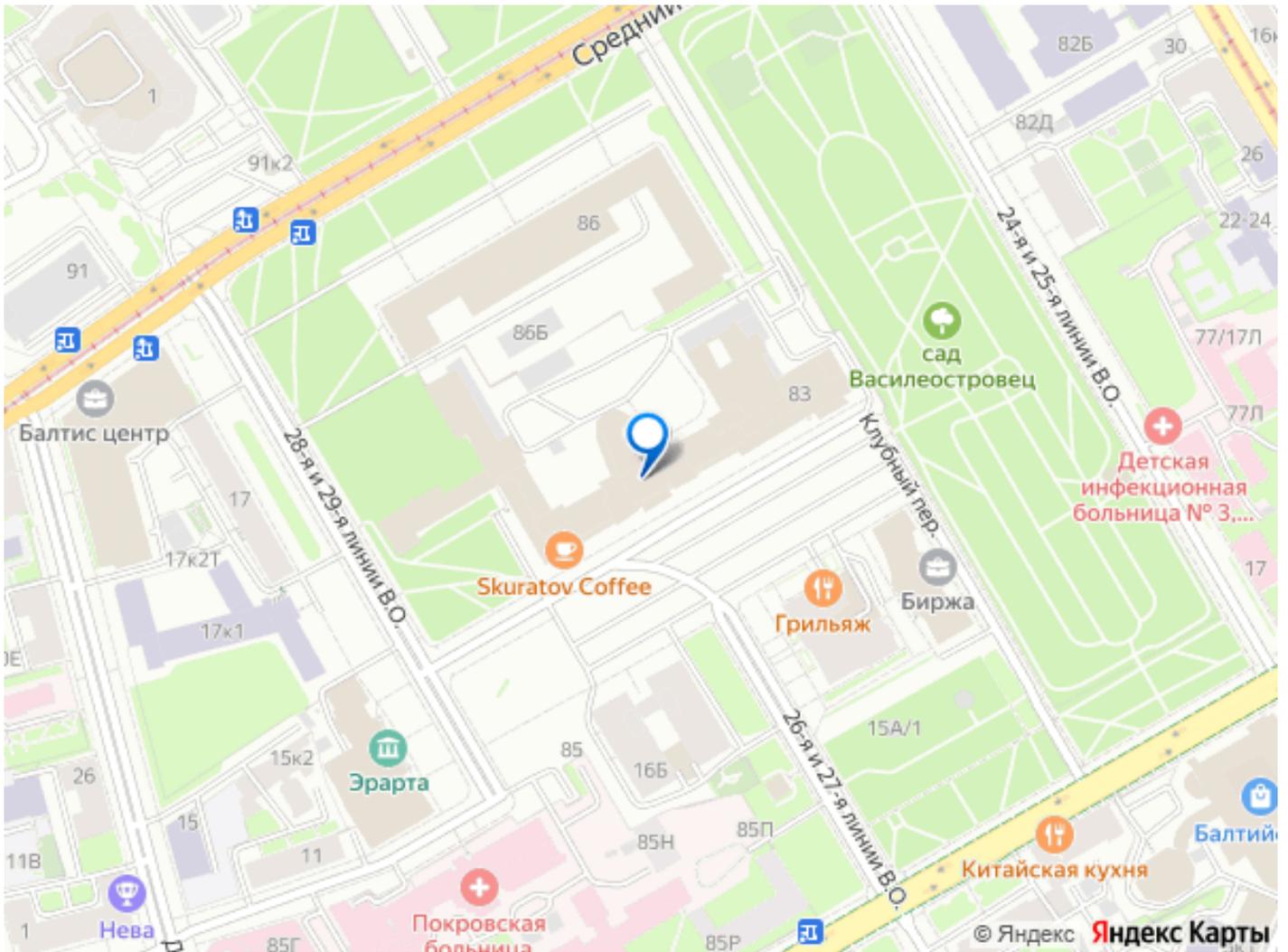
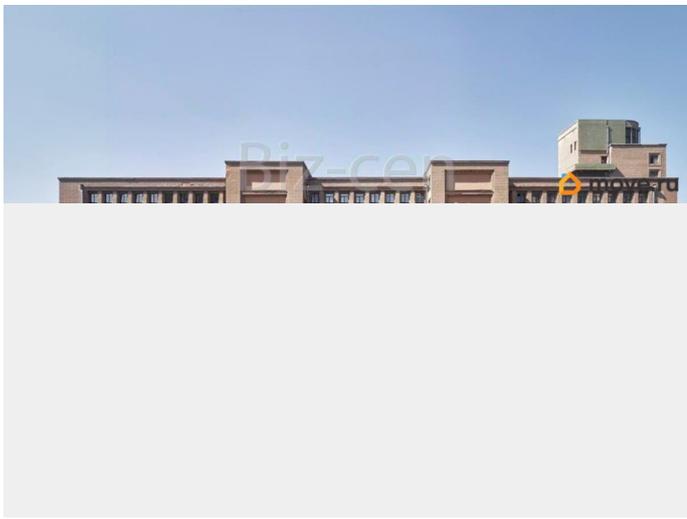
79812509822

для заметок



провайдеры: РОстелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Неподалеку расположена станция метро «Василеостровская». По классификации офисных зданий бизнес-центр «ДК Кирова» относится к классу «В». Отдельно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные расходы, а также расходы на электроэнергию, телефонную связь и интернет.





Move.ru - вся недвижимость России