

Создано: 17.10.2025 в 12:52

Обновлено: 31.12.2025 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9285783611>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Седова, 5

22 800 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Офис

Общая площадь

28.5 м²



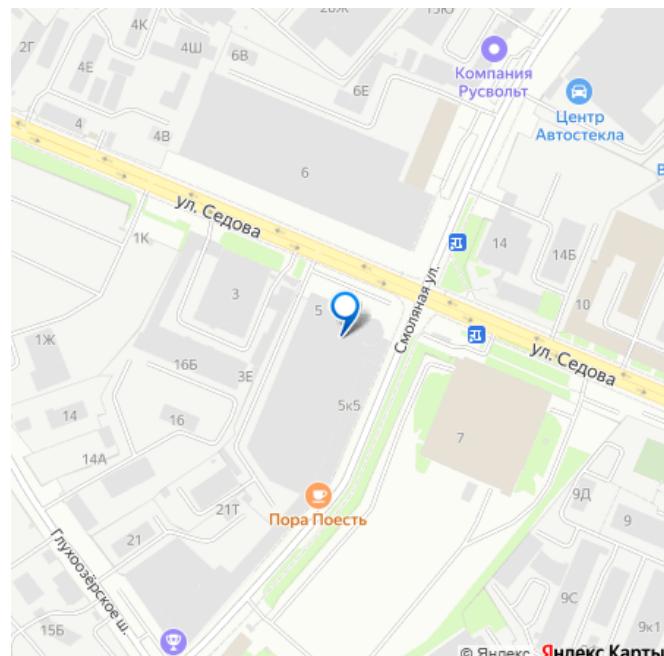
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 28.5 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: ТТК
Телепорт, Вестколт, Рос Телеком, Билайн; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, кроме выходных;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Бизнес-центр «Седова 5» расположен в
транспортной доступности от станции метро
«Елизаровская» и «Площадь Александра
Невского». При аренде офиса в «Седова 5»,
арендатор будет спокоен за безопасность
своего офиса и имущества, так как на
объекте ведется круглосуточная охрана,
установлены системы видеонаблюдения в
коридорах здания и на прилегающей
территории, а объект оснащен контрольно-
пропускной системой. Помимо аренды
офисов, «Седова 5» предлагает также
арендовать складские площади.

