

Создано: 01.09.2025 в 18:33

Обновлено: 07.02.2026 в 01:11

<https://spb.move.ru/objects/9286119283>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

## Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

**57 000 ₽**

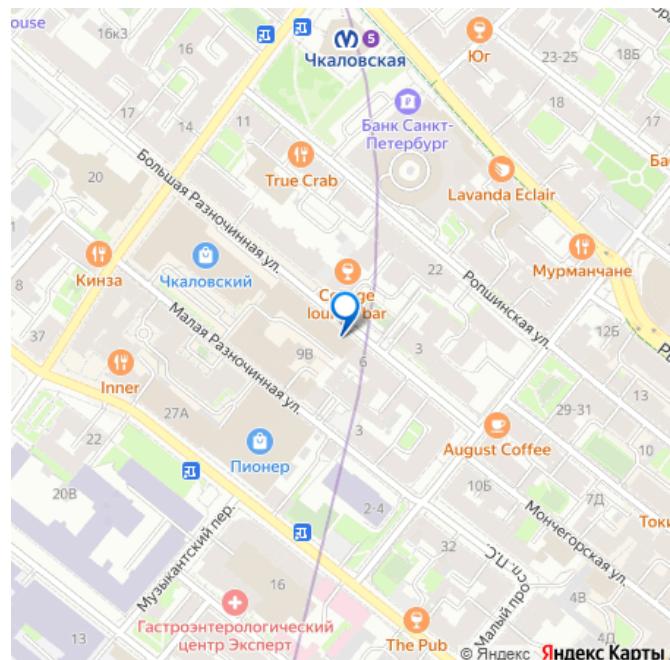
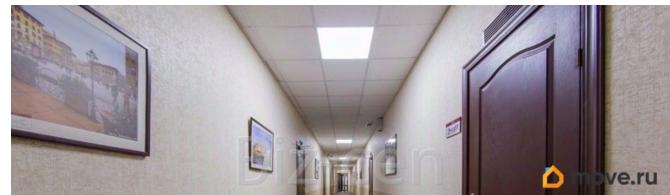
Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)



### Офис

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

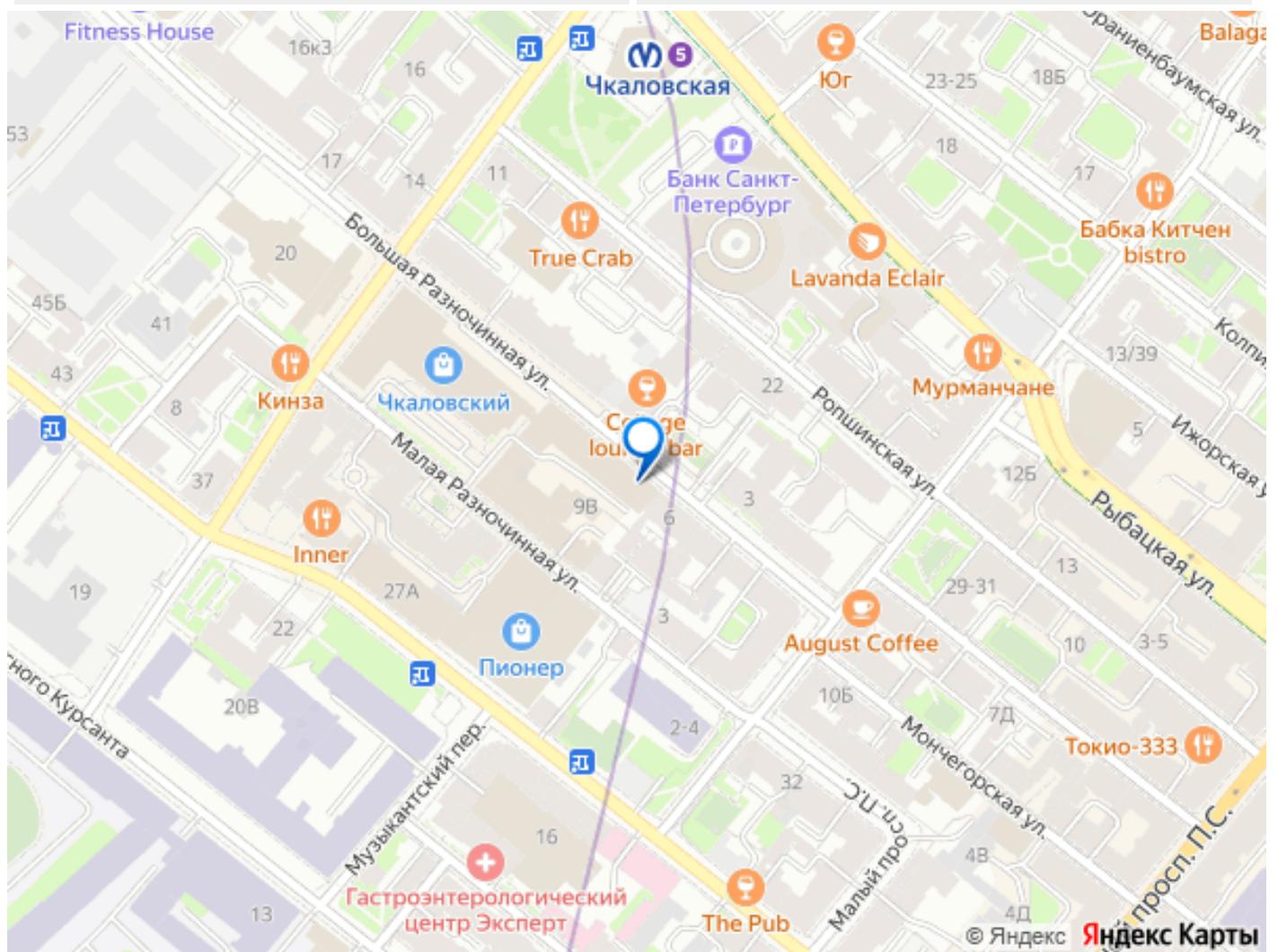
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офисного блока 28.5 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: , а также Чкаловский проспект. Обеспечивается широкий выбор телекоммуникационных провайдеров. Базовая арендная ставка включает в себя НДС и все основные расходы, в том числе коммунальные платежи и клининг.





Move.ru - вся недвижимость России