

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:43

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:36

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

342 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Офис

Общая площадь

285 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 285 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с

владельцем помещения. Работаем без

комиссии, процентов и надбавок. В арендную

ставку включено: - коммунальные услуги,

включая электроэнергию, - эксплуат.расходы,

- уборка общих мест, - охрана здания. В

арендную ставку не входит: уборка офиса,

вывоз мусора, интернет. • планировка в

офисе: кабинетная; • кондиционер: частично;

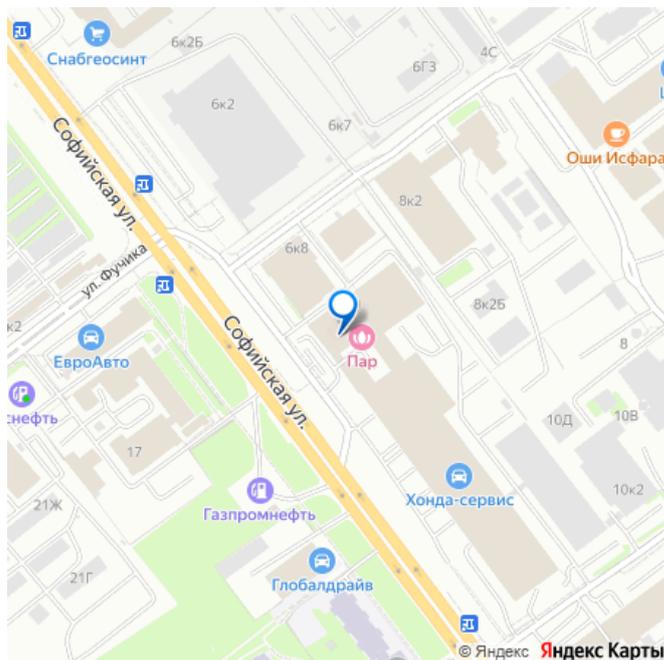
• вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет;

<https://spb.move.ru/objects/9288812983>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок

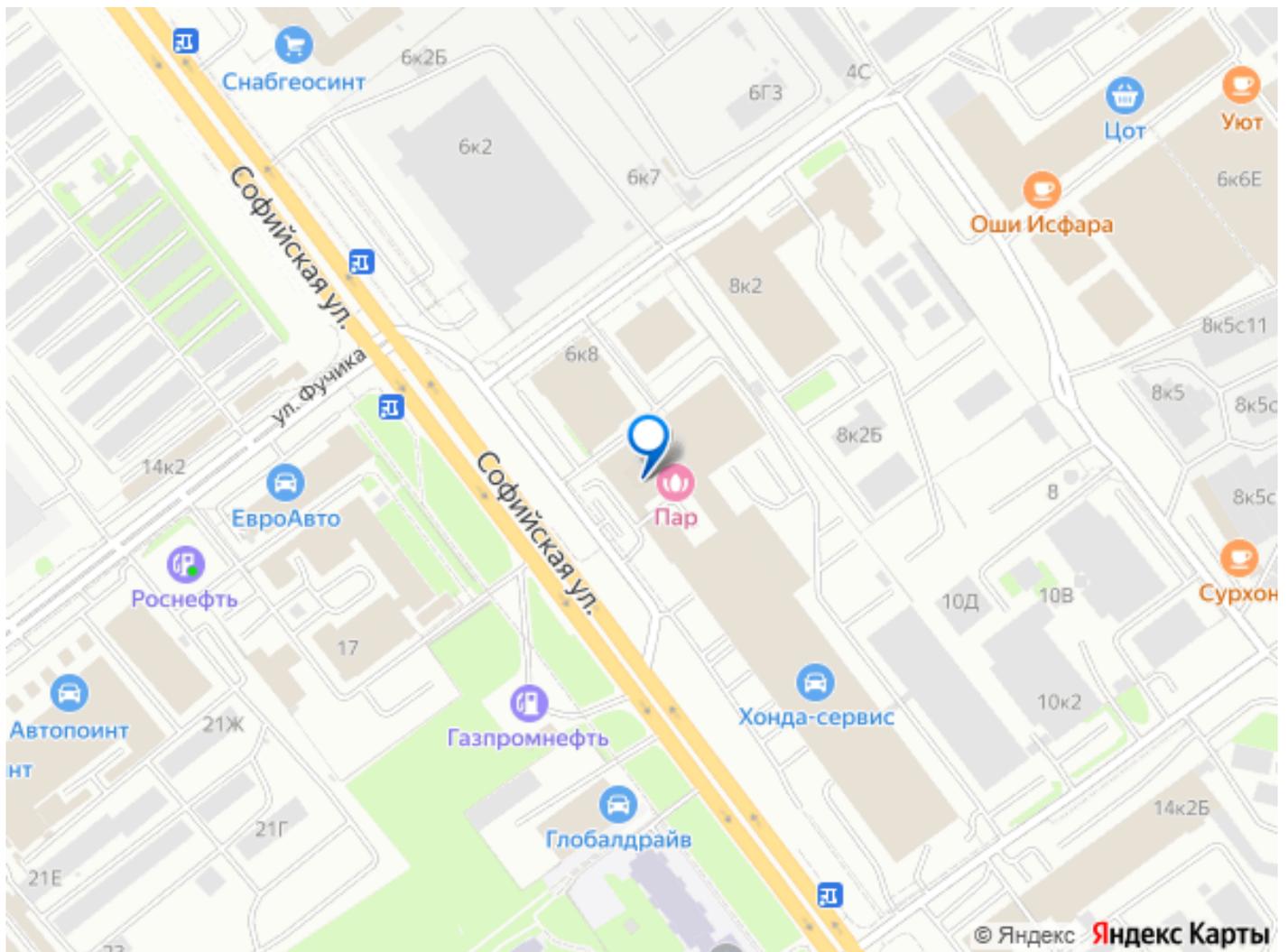


- условия договора: Предоплата за 4 месяца;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Старк, Смарт;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: 6...24; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Крол на Софийской 8» класса «В» расположен недалеко от проспекта Славы и располагается между улицей Фучика и Софийской площадью, Фрунзенский район Санкт-Петербург. Офисный комплекс «Крол на Софийской 8» состоит из 2-х зданий. Для компаний и гостей центра созданы комфортабельные условия частичная схема кондиционирования, обменная приточно-вытяжная вентиляция.







Move.ru - вся недвижимость России