

Создано: 04.03.2026 в 01:14

Обновлено: 29.03.2026 в 01:55

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

1 723 800 ₽

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

Офис

Общая площадь

287.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

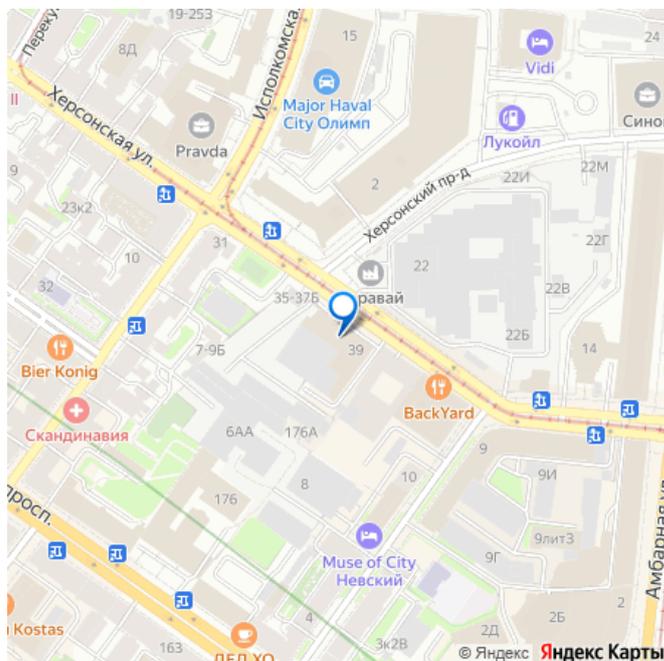
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 287.3 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и залог в размере двойной месячной платы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости станции метро «Площадь Александра Невского», «Маяковская», «Площадь Восстания» и остановки наземного городского транспорта. Восьмиэтажное здание делового центра «Александровский» оборудовано современными пассажирскими лифтами. В стоимость платежей за аренду офисов «Александровского» входят коммунальные услуги, охрана помещений.



