

Создано: 18.12.2025 в 12:43

Обновлено: 04.02.2026 в 01:08

<https://spb.move.ru/objects/9287560094>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Мытнинская улица,  
12/44**

**34 560 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 12/44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

**Офис**

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

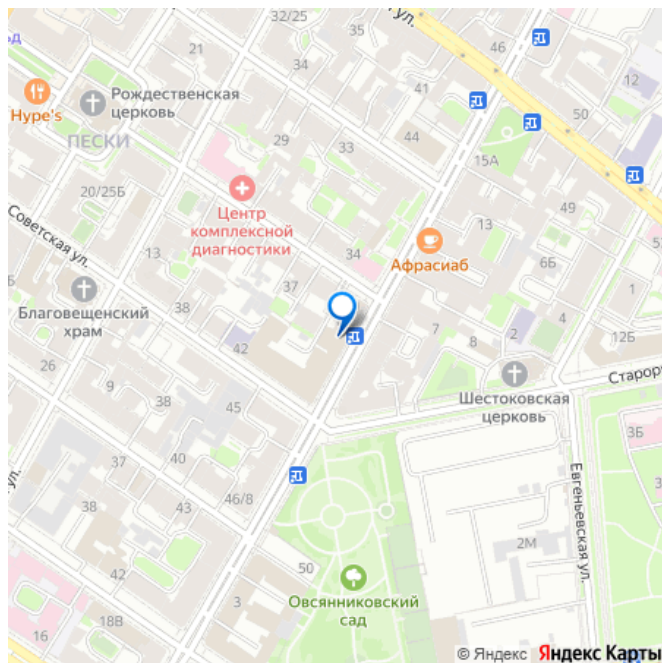
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается под офис блок 28.8 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • в офисе имеется: мебель; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн, М-52, Объединённый телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным 8.00...22.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Здесь не возникает сложностей с городским транспортом, совсем рядом проходит Невский проспект, по которому можно добраться до крупной развязки на Площади Восстания. В результате деловой центр «Суворовский» может быть отнесен к категории «В». Помещения преимущественно коридорно-кабинетной планировки.



