

**Санкт-Петербург, Мытнинская улица,  
12/44**

**34 560 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 12/44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Офис

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

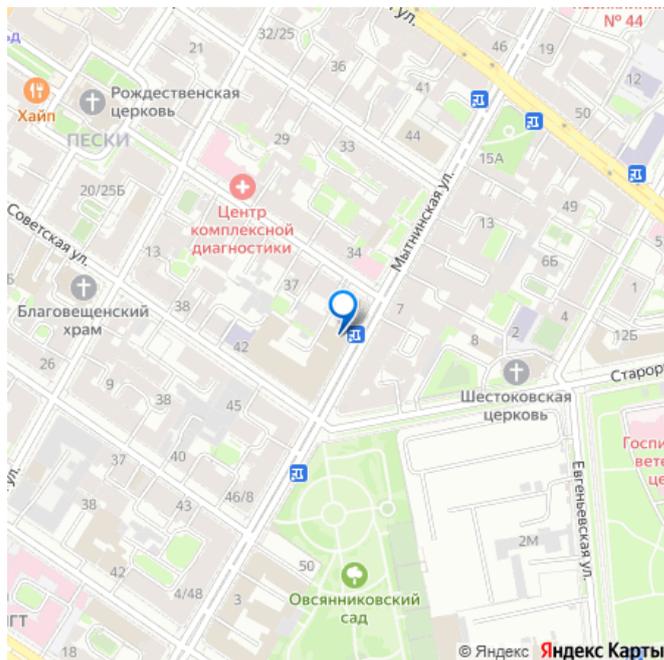
## Описание

Сдается от собственника офис 28.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • в офисе имеется: мебель; • кондиционер: в каждом

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



офисе; • условия договора: 11 мес.  
предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: Билайн,  
М-52, Объединённый телеком; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
8.00...22.00, по выходным 8.00...22.00; Показы  
с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Здесь не возникает  
сложностей с городским транспортом, совсем  
рядом проходит Невский проспект, по  
которому можно добраться до крупной  
развязки на Площади Восстания.  
Круглосуточно на объекте работают  
сотрудники охраны. В цену, указанную на  
сайте, уже включена оплата коммунальных  
услуг и электричества.



