

Создано: 11.08.2025 в 17:27

Обновлено: 30.12.2025 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9284032279>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б****28 900 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)**Офис**

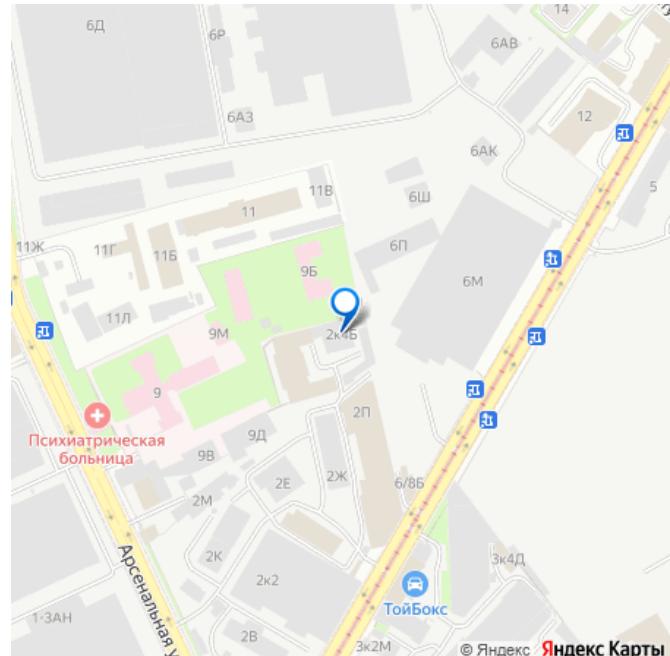
Общая площадь

28.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 28.9 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку включено:

- коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В

арендную ставку не входит:

эксплуат.расходы, уборка офиса. •

планировка в офисе: openspace; •

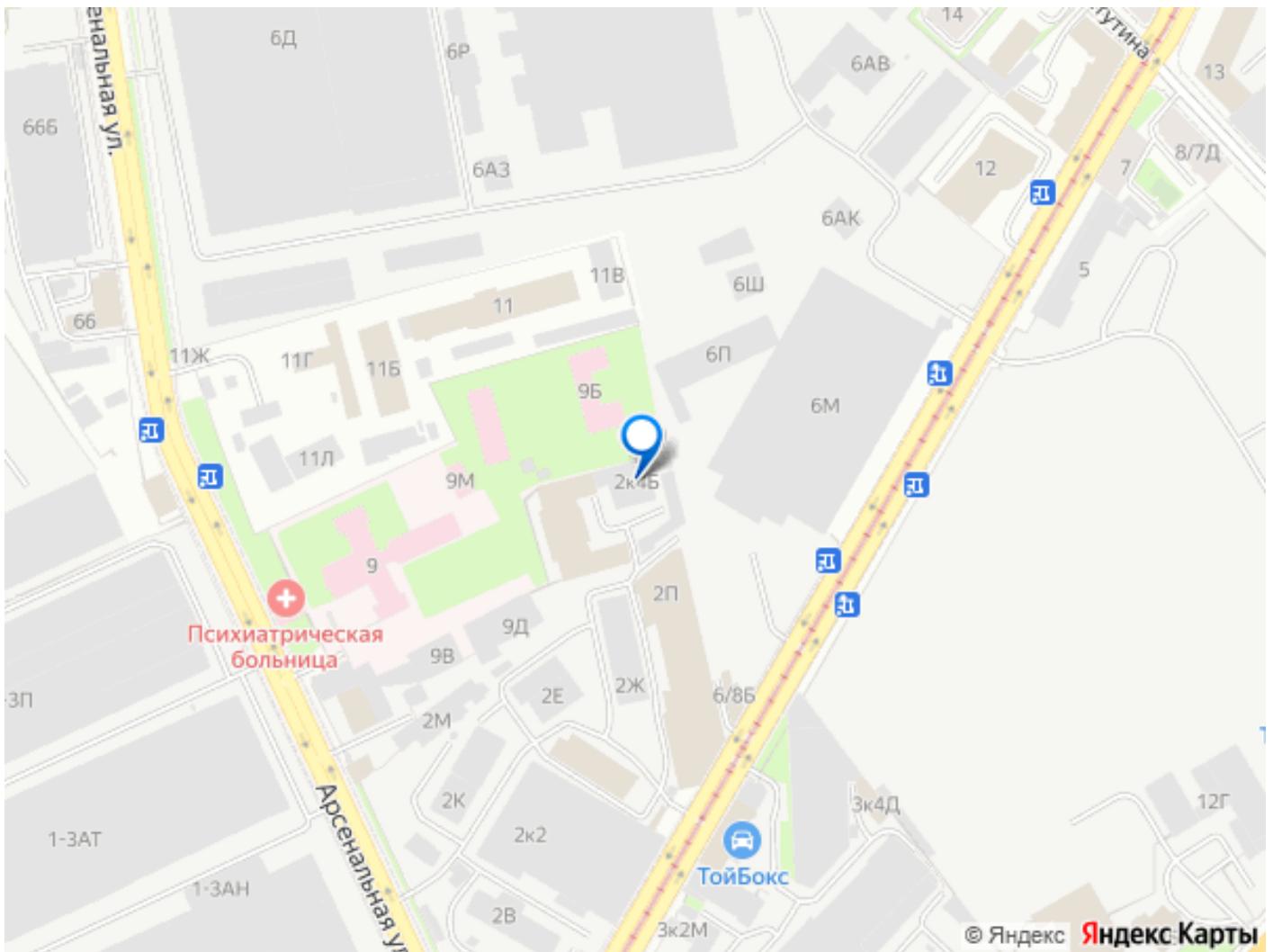
кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.

узел в офисе: нет; • условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний месяц, на 11 мес с автоматической пролонгацией; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Северен Телеком, Интерзет/Дом ру, Билайн, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Помимо этого, несомненным преимуществом данного объекта является хорошо развитая инфраструктура района, вблизи находится автосервис, отделение банка, несколько кафе, а у метро расположен Финляндский вокзал. Здание бизнес-центра «Кондратьевский 2» было построено в 1912 году, а совсем недавно, в 2012, был проведен ремонт и сейчас БЦ имеет класс «В» и соответствует всем современным стандартам технического оснащения построек данного класса. В здании есть уютное кафе, где можно пообедать.







Move.ru - вся недвижимость России