

Создано: 20.01.2026 в 04:33

Обновлено: 12.02.2026 в 05:19

<https://spb.move.ru/objects/9289604990>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, площадь Конституции,

7

409 513 ₽

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

289 м²



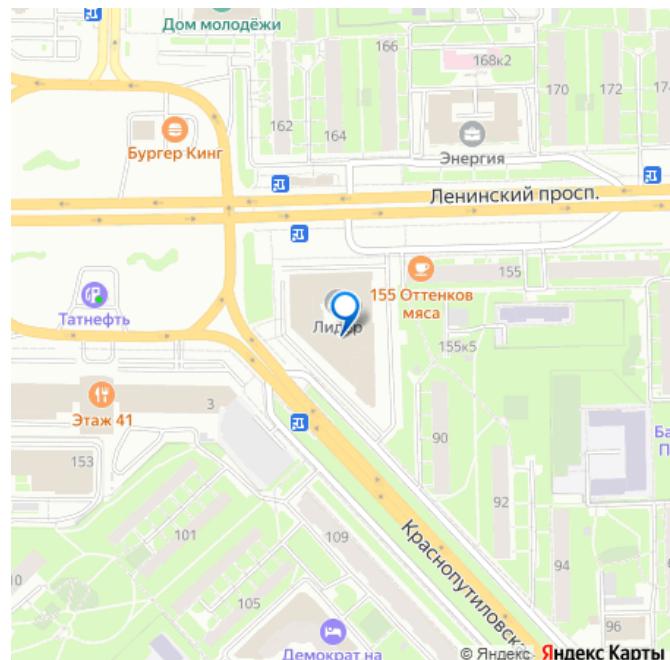
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 13 минутах от метро Московская. Здание построено в 2007 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, пл. Конституции д. 7, лит. А. Ближайшее метро: Московская. Арендная ставка: 1 417 руб/м² в мес. включая НДС отдельно оплачиваются коммунальные услуги,

электричество, ОPEХ, уборка Характеристики помещения: Планировка: кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 38 822 м² Этажность: 11 Парковка: 300 машино-мест по 10 000 руб. в мес. Пассажирские лифты: 6 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: банкомат, кафе, ресторан, аптека, отделение банка, фитнес-клуб Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



