

Создано: 15.07.2025 в 15:57

Обновлено: 09.02.2026 в 01:48

<https://spb.move.ru/objects/9285560876>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822**

## Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 15

# 44 800 ₽

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Офис

Общая площадь

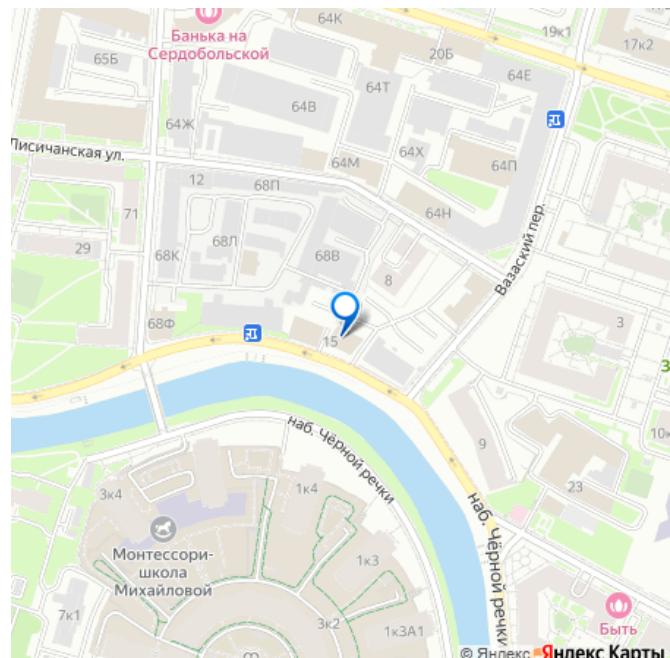
28 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офиса 28 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку включено:

- коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка

общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •

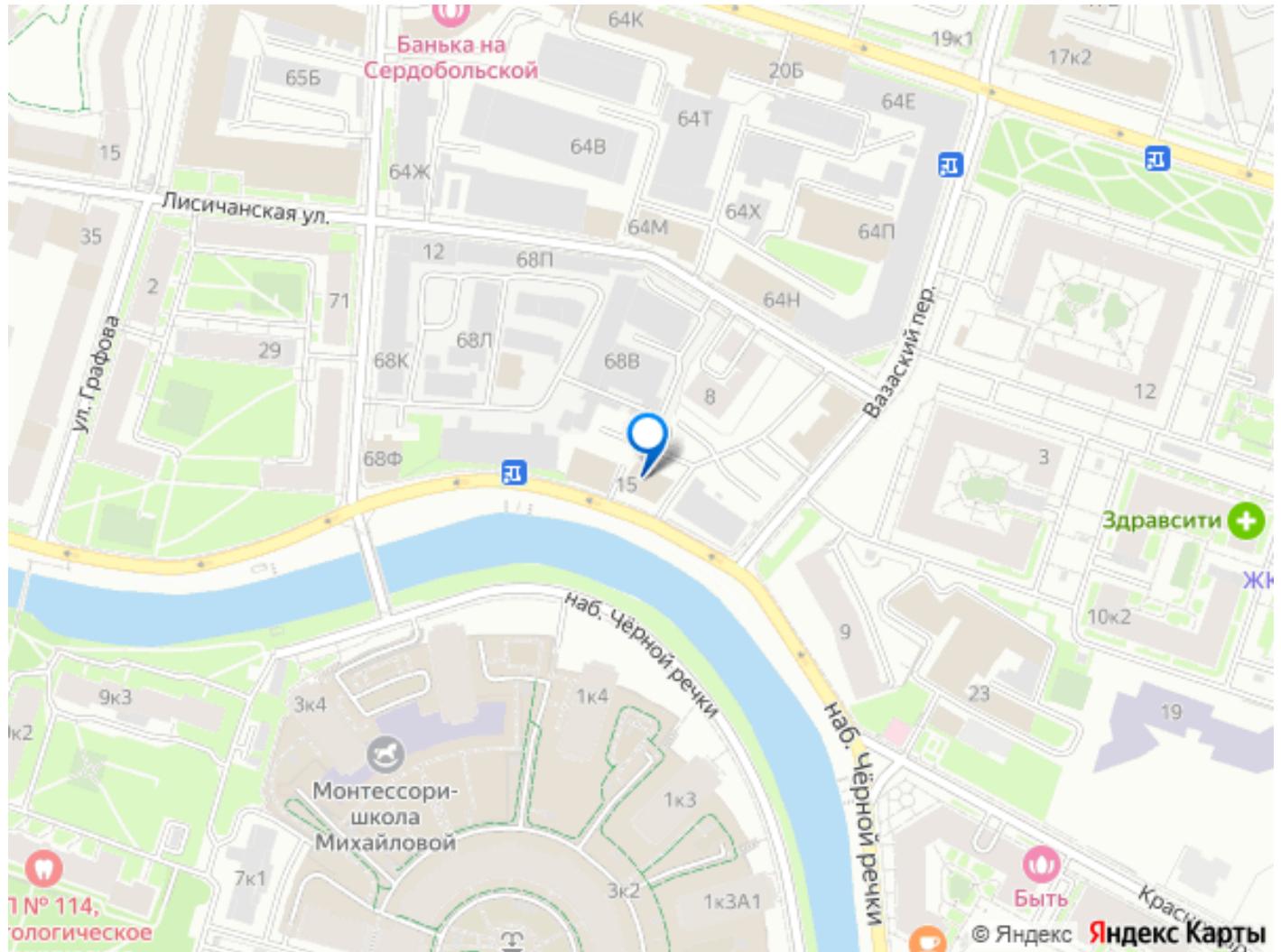
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Обит; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи бизнес-центра проходят важные автомагистрали города, такие как, например, Каменностровский проспект и Белоостровская улица. Вы сможете найти аптеку, уютное кафе с недорогими ценами и прекрасной кухней, автозаправку и продуктовый магазинчик.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России