

Создано: 15.07.2025 в 15:57

Обновлено: 09.02.2026 в 01:48

<https://spb.move.ru/objects/9285560876>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 15

**44 800 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

**Офис**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>



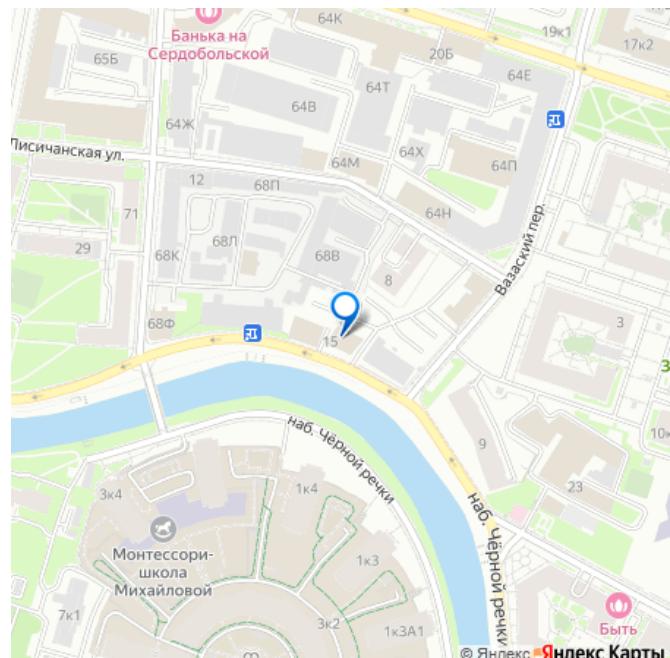
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 28 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой

стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая

электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

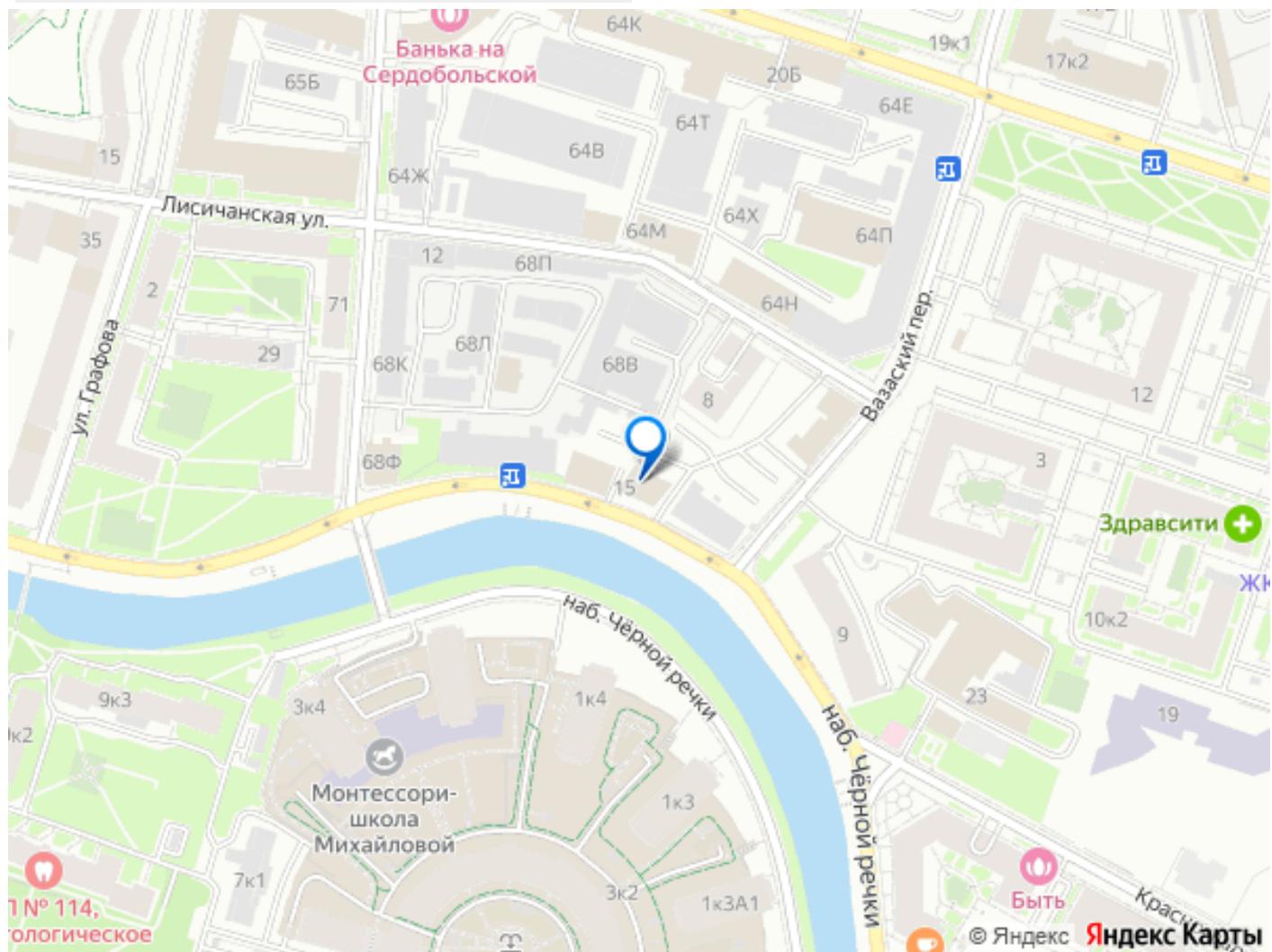
В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи бизнес-центра проходят важные автомагистрали города, такие как, например, Каменностровский проспект и Белоостровская улица. Вы сможете найти аптеку, уютное кафе с недорогими ценами и прекрасной кухней, автозаправку и продуктовый магазинчик.





Move.ru - вся недвижимость России