

Создано: 20.10.2025 в 12:11

Обновлено: 08.02.2026 в 02:23

<https://spb.move.ru/objects/9285858378>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10****27 496 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10

Округ

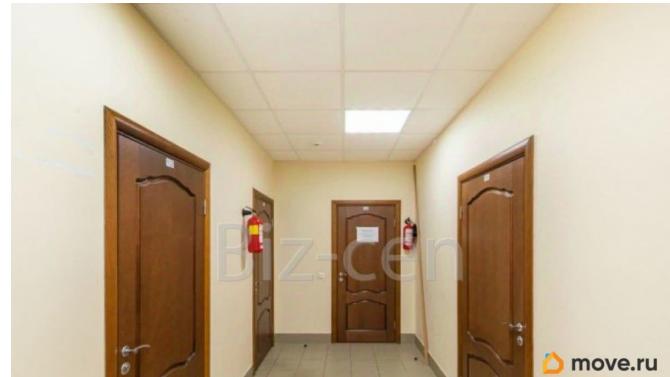
[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Офис

Общая площадь

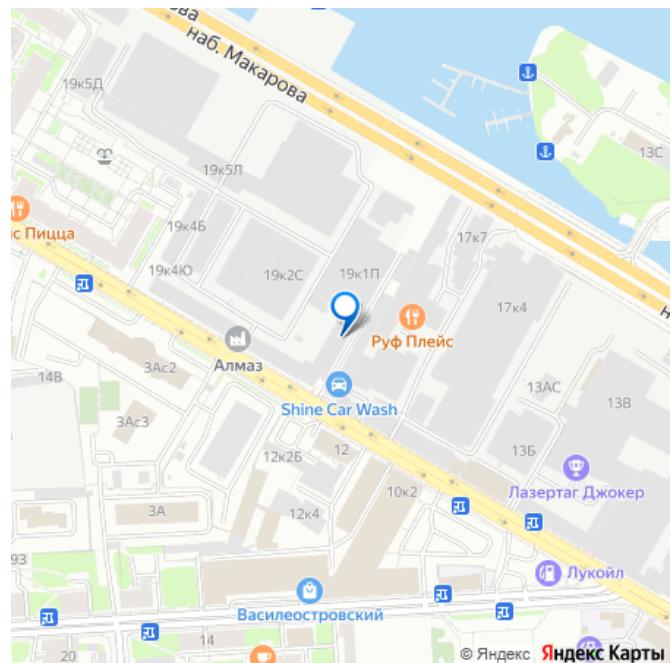
28 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 28 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком +7 812 347-70-60; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Всего в 6-8 минутах на общественном транспорте расположено метро «Приморское», чуть дальше «Спортивная» и «Василеостровская».

Кондиционирование офисов индивидуальное, с помощью сплит-систем. Состояние большинства предлагаемых в аренду помещений готовые к въезду.

