

Создано: 25.12.2025 в 14:16

Обновлено: 11.02.2026 в 03:07

<https://spb.move.ru/objects/9287682316>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 5к2

56 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Офис

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

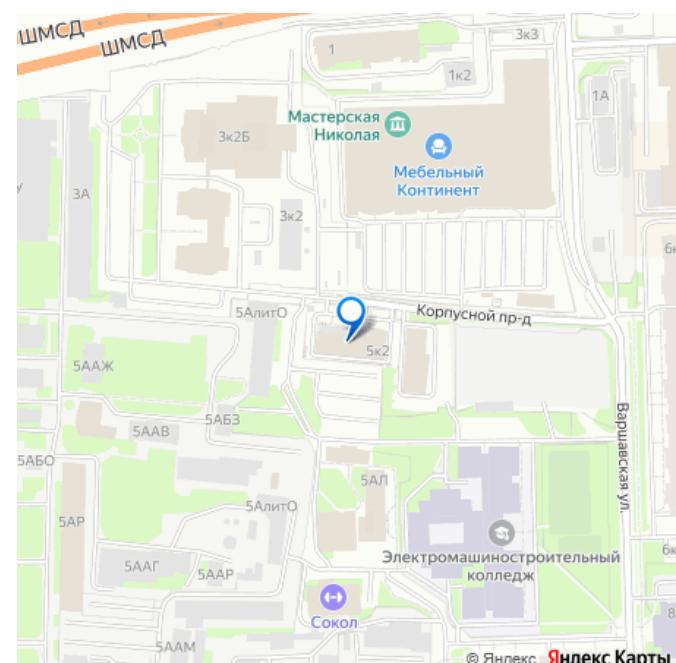
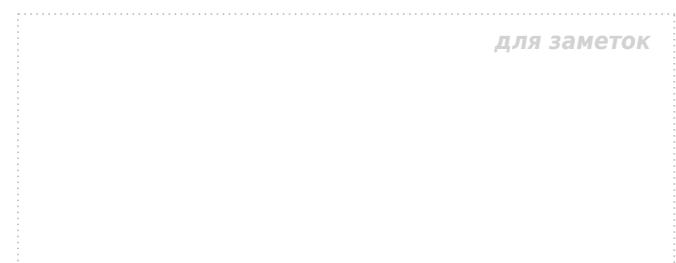
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 28 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 28.02.2026. Просмотры возможны с 21.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и



последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Гарс Телеком, Смарт
Телеком, Директ Телеком, InterZet; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Бизнес-центр «Варшавский»
располагается в уникальном Московском
районе, на прямой транспортной артерии,
которая соединяет Мариинский дворец и
аэропорт Пулково. В вестибюле бизнес-
центра «Варшавский» работает приветливая
служба ресепшн, размещены банкоматы. При
необходимости можно сделать
перепланировку помещения.



