

Марина Нижник, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 172к2**

4 350 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 172к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

2900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

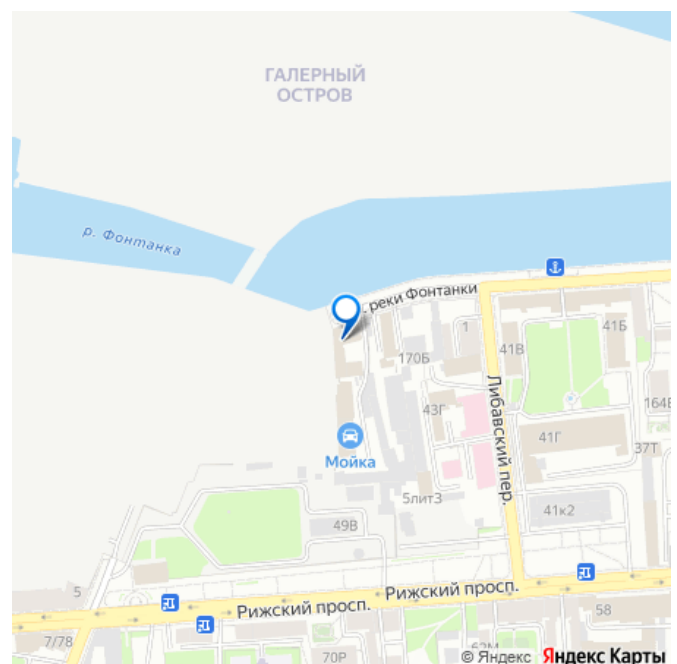
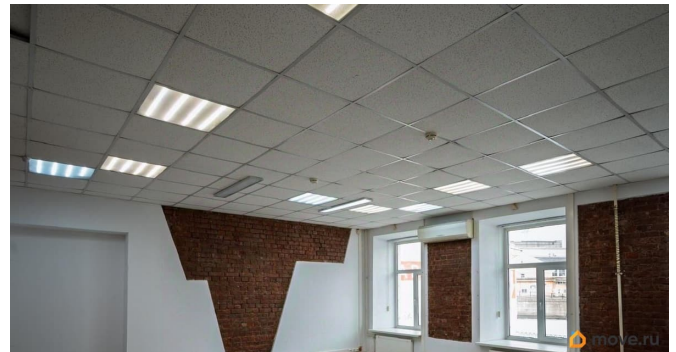
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Трехэтажное
здание с мансардой расположено в
Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга.
Его уникальное местоположение
обеспечивает близость к центру города -
всего 5 минут езды, а также удобный доступ
к съездам на ЗСД. Налоговая: 07. Лифты: Нет.
Вентиляция: Естественная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Здание имеет три

для заметок



отдельных входа. Пространства отличаются высокими потолками и большим количеством окон, обеспечивающих естественное освещение. Из офисов открываются панорамные виды на набережную реки Фонтанки, городские пейзажи, а с верхних этажей на залив. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Подходит под: медцентр, учебные цели. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 8. Лот 78098-68

