

Создано: 01.10.2025 в 17:24

Обновлено: 30.11.2025 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9285377806>

Агент

**79117123199**



Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 13

**652 500 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 13

Округ

СПБ, Центральный район

**Офис**

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

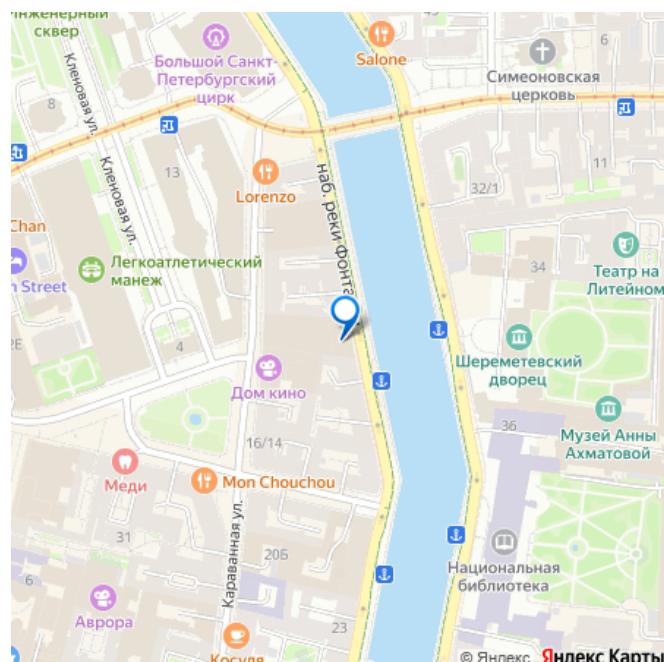
Сдаю

Раздел

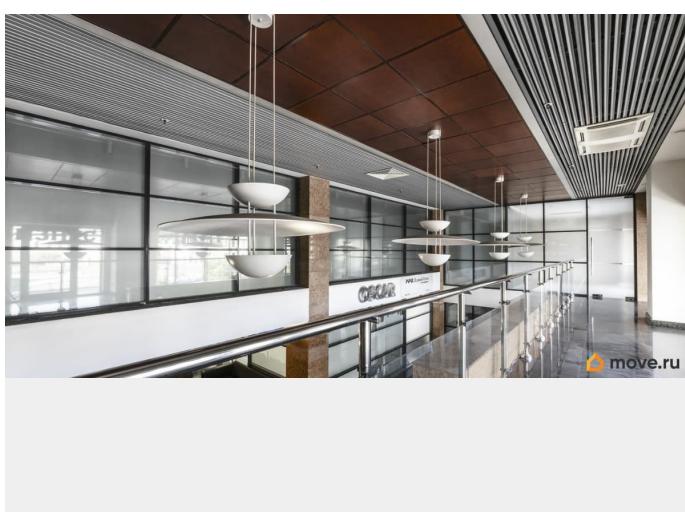
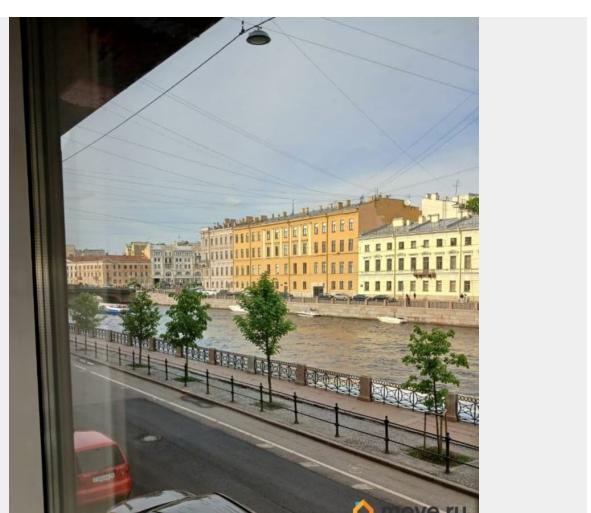
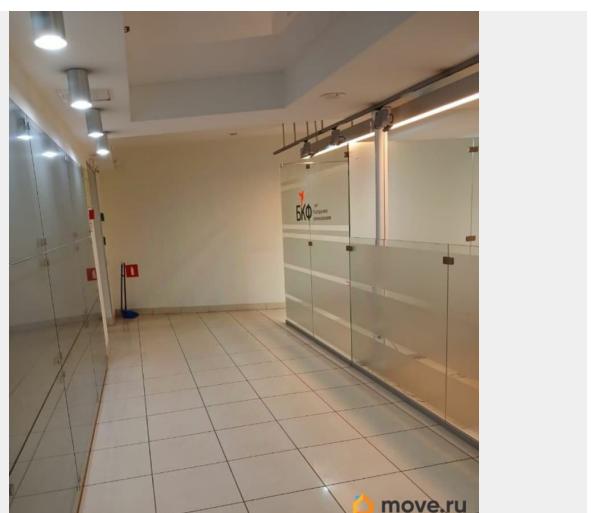
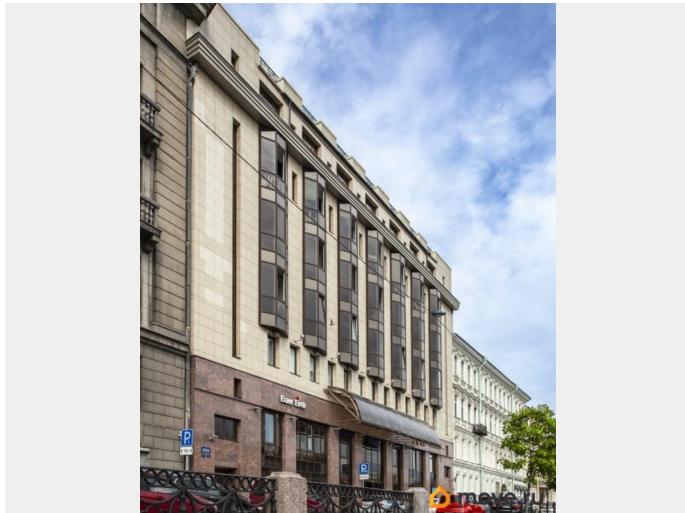
[Коммерческая недвижимость](#)

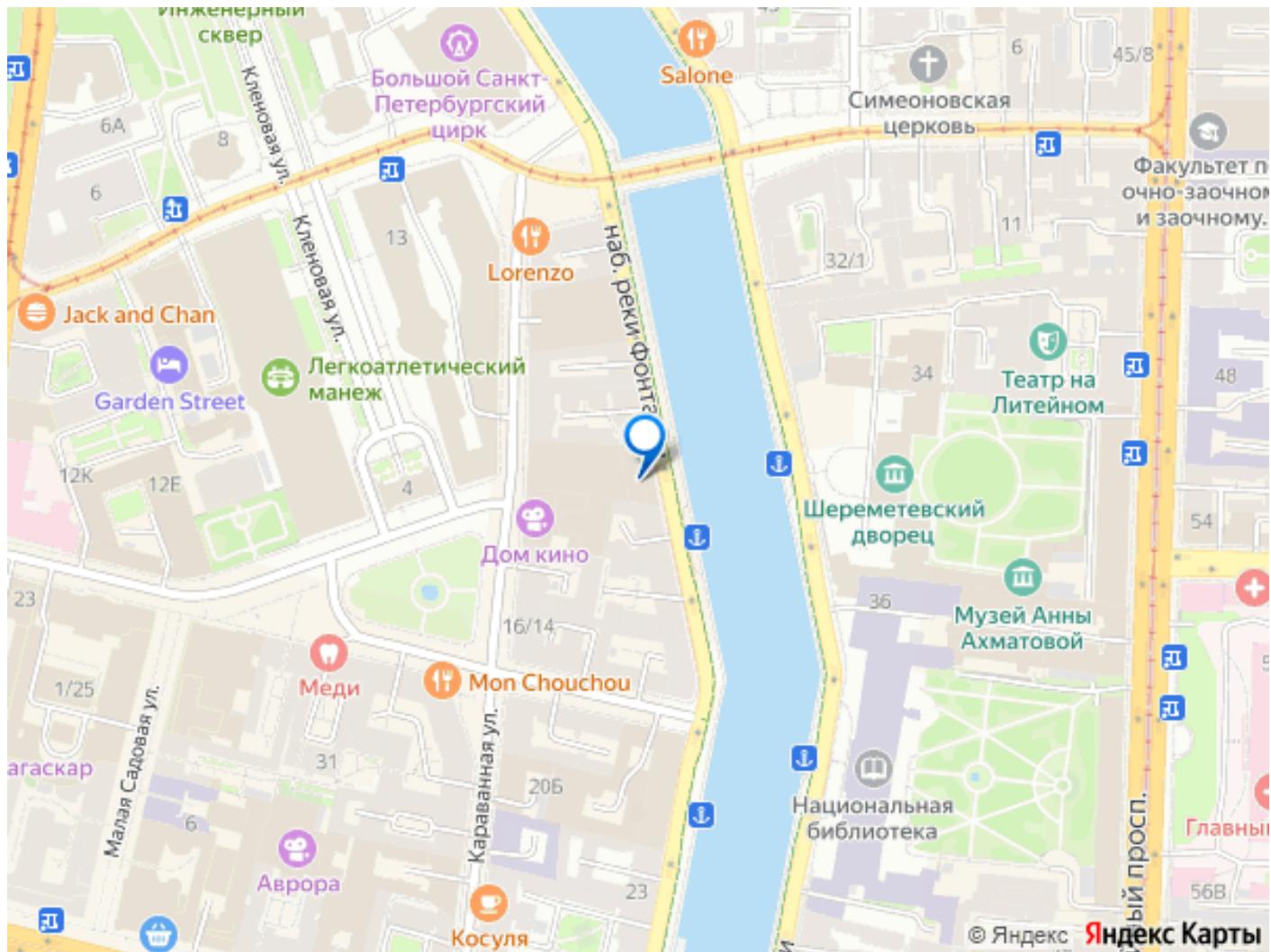
**Описание**

УК SPPC Management (собственник) предлагает в аренду офисный блок 290 кв.м. в БЦ «Оскар» с видом на р. Фонтанку и Шереметьевский дворец. БЦ «Оскар» является одним из наиболее престижных комплексов в своем классе, расположен в исторической части города, в шаговой доступности от ст. «Гостиный Двор», от Невского пр. 1-8-10 минут пешком от метро Гостиный двор 2. Планировка - кабинетная 3. 2-ой этаж, вид из окон на р. Фонтанку и Шереметьевский дворец 4. В помещении система вентиляции и кондиционирования, отопление, санузлы и пр. 5. Договор аренды



от 11 мес. 6. В ставку включен НДС (20%), эксплуатационные расходы, коммунальные расходы, за исключение э-ва (оплачивается по счетчикам) Аренда помещения напрямую от собственника! По ставке торг уместен!





Move.ru - вся недвижимость России