

Создано: 27.01.2026 в 12:48

Обновлено: 27.01.2026 в 12:08

<https://spb.move.ru/objects/9288405019>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**



Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 18

**422 965 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



**Офис**

Общая площадь

291.7 м<sup>2</sup>

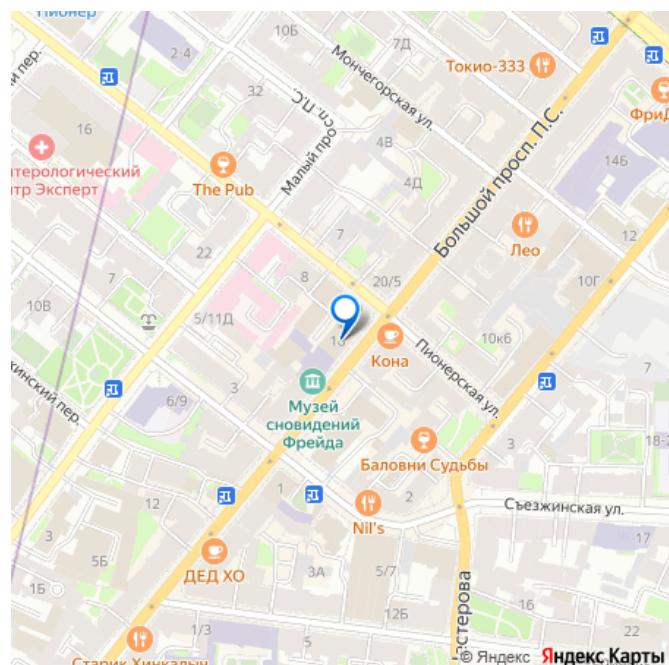
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

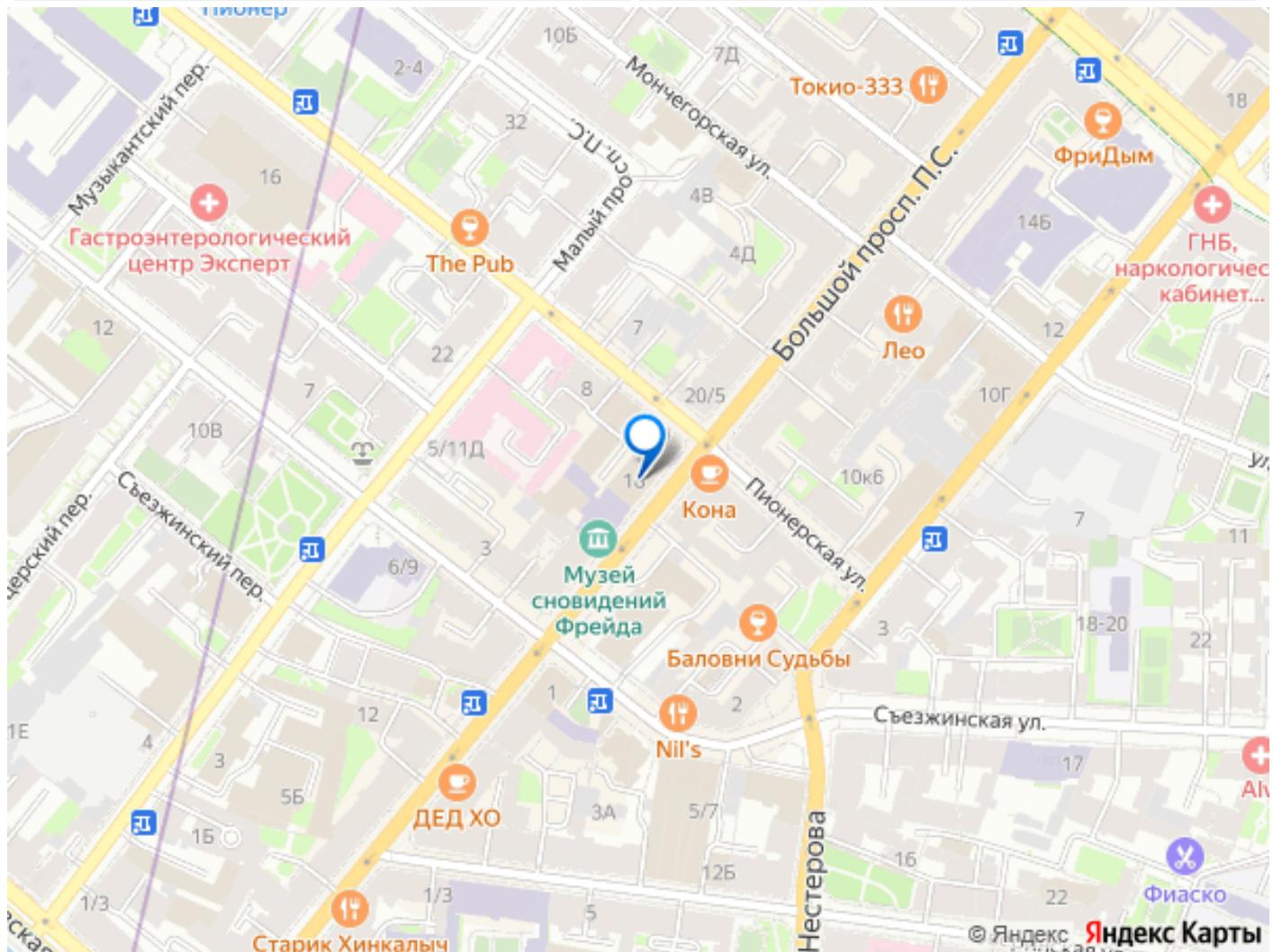


## Описание

Сдается в аренду офис 291.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Смарт-телеком, vmb-сервис; • парковка: 10 мест, 3500 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Дом Колобовых» располагается в Петроградском районе Санкт-Петербурга. Для безопасности арендаторов и посетителей в центре установлена система видеонаблюдения и электронные замки, работает круглосуточная охрана, пропускной режим. Сдаются в аренду офисы «Дом Колобовых», оборудованные современными инженерными системами и устройствами, предоставляющими комфорт и уют.





Move.ru - вся недвижимость России