

Создано: 18.06.2023 в 19:15

Обновлено: 22.01.2026 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9288099395>

**Собственник**

**79811167143**

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 78**

**320 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 78

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**Офис**

Общая площадь

291 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

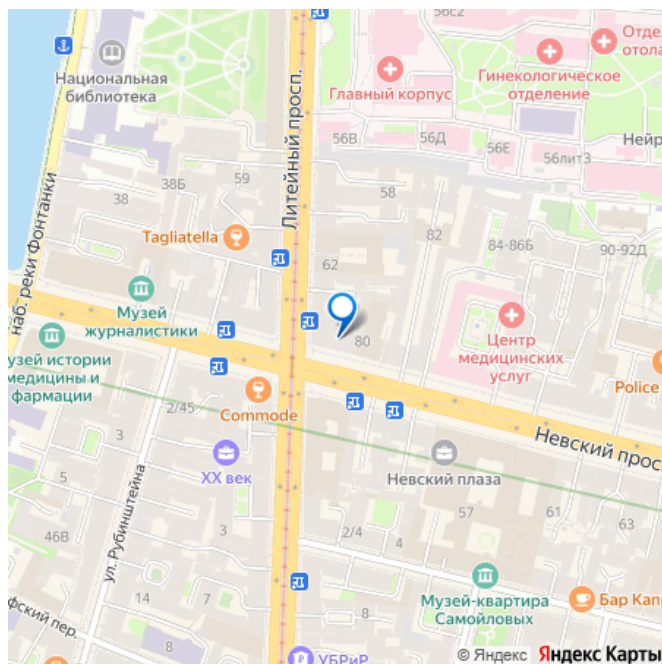
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

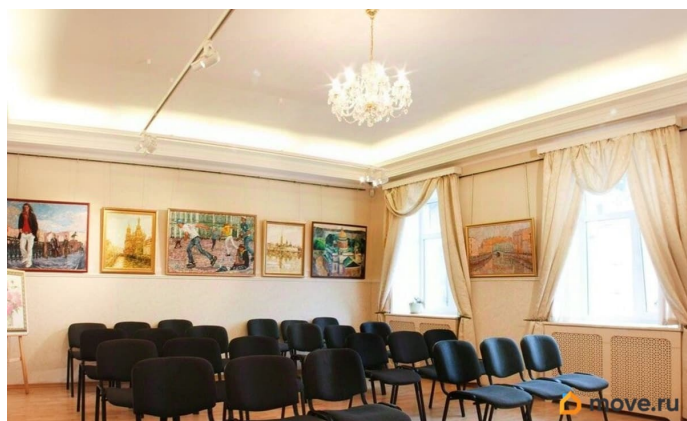
Сдается в долгосрочную аренду помещение под офис или образовательный центр.

Локация: Невский проспект, 78. Угол Невского и Литейного проспектов. 400 м от станции метро Маяковская, также в пешей доступности от станций Гостиный двор, Достоевская, Площадь Восстания. Площадь помещения: 317,2 м<sup>2</sup> Этаж - 5й Планировка: смешанная кабинетная/открытая. 2 санузла, мини-кухня. Вход с Невского. Окна на Невский и Литейный проспекты. Вентиляция естественная, кондиционирование местное (сплит-системы) Минимальная ставка для

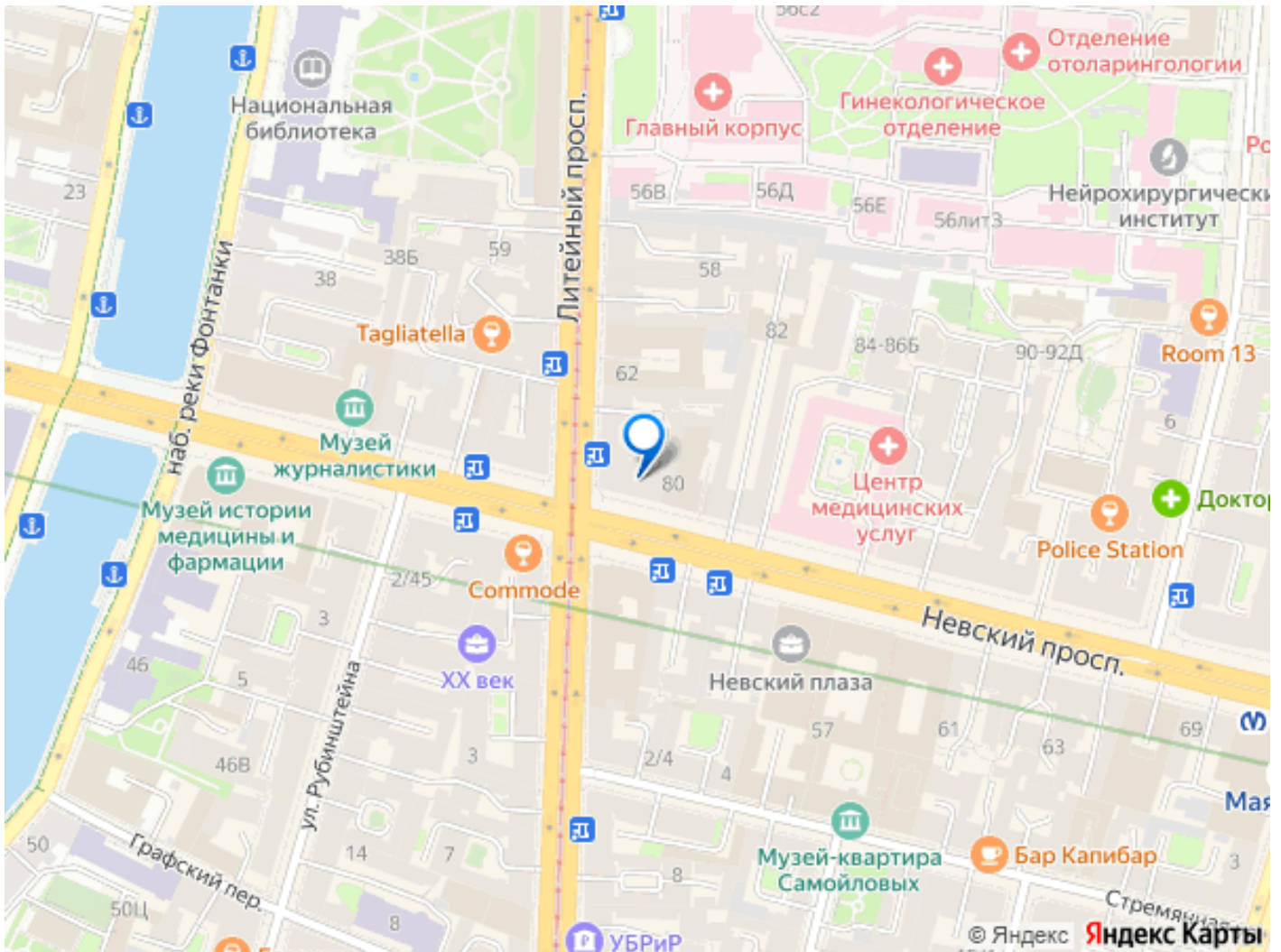
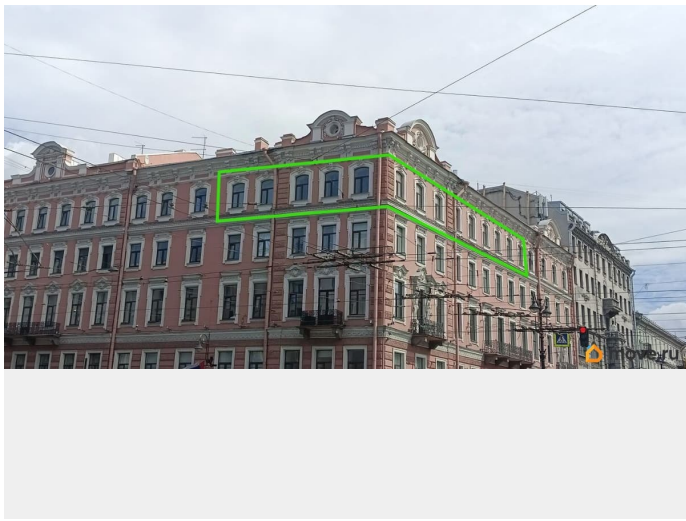
для заметок



данной локации, подписание договора непосредственно с собственником помещения, без комиссии. Оперативный просмотр, помещение свободно.







Move.ru - вся недвижимость России