

🕒 Создано: 27.01.2026 в 17:13

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 12:25

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 18**

**421 950 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Офис

Общая площадь

291 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес центр предлагает в аренду офисное  
помещение 291 м2 на 5-ом этаже здания БЦ.

Характеристики помещения: Планировка:  
Кабинетная. Отделка: Чистовая Вентиляция:  
Местное кондиционирование.

Телекоммуникации: интернет, телефонная  
линия. Доступ в здание: Свободный  
(домофон). Мокрая точка: с/у. Установлена  
охранная и пожарная сигнализация.

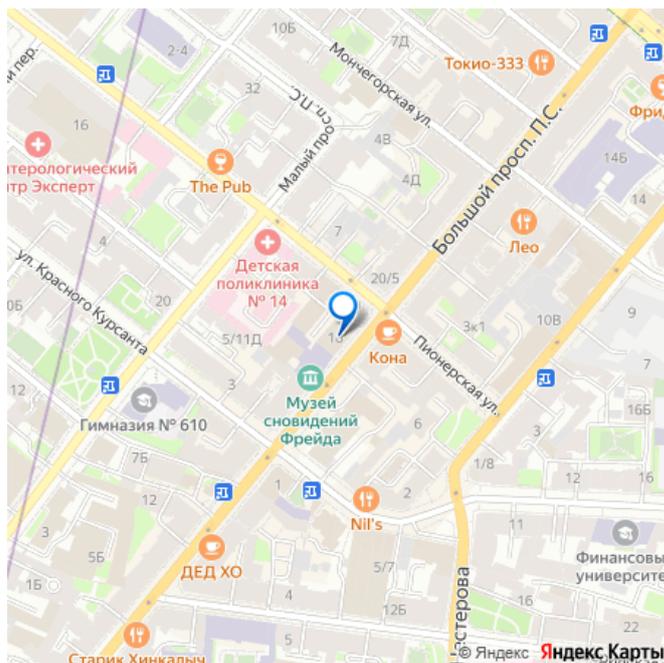
Оборудована система оповещения и  
пожаротушения. Внутри и снаружи здания  
видео наблюдение. Круглосуточная охрана.  
Для владельцев автомобилей организована

<https://spb.move.ru/objects/9288450336>

**Собственник**

**79118410281**

для заметок



парковка. В арендную ставку включены коммунальные платежи. Возможно предоставление юридического адреса. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения, БЕЗ КОМИССИИ для арендатора. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе около станции метро Спортивная. Хорошая транспортная доступность обеспечена Большим пр. ПС. Остановки общественного наземного транспорта и ст. метро в пределах 3-5мин. ходьбы. В пешей доступности от БЦ расположены кафе и столовые разной ценовой категории; магазины розничной торговли, нотариус, аптеки, отделения банков.





