

🕒 Создано: 27.01.2026 в 17:13

Обновлено: 28.01.2026 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9288450336>

## Собственник

**79118410281**

Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 18

**421 950 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 18

## Округ

СПб, Петроградский район

## Офис

## Общая площадь

291 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

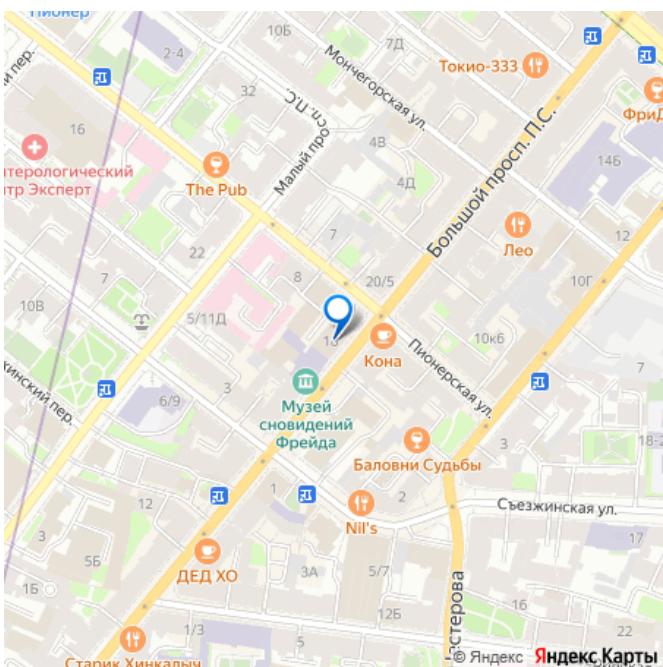
## Описание

Бизнес центр предлагает в аренду офисное помещение 291 м<sup>2</sup> на 5-ом этаже здания БЦ. Ц.

Характеристики помещения: Планировка: Кабинетная. Отделка: Чистовая Вентиляция: Местное кондиционирование.

Телекоммуникации: интернет, телефонная линия. Доступ в здание: Свободный (домофон). Мокрая точка: с/у. Установлена охранная и пожарная сигнализация.

Оборудована система оповещения и пожаротушения. Внутри и снаружи здания видео наблюдение. Круглосуточная охрана. Для владельцев автомобилей организована



парковка. В арендную ставку включены коммунальные платежи. Возможно предоставление юридического адреса. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения, БЕЗ КОМИССИИ для арендатора. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе около станции метро Спортивная. Хорошая транспортная доступность обеспечена Большим пр. ПС. Остановки общественного наземного транспорта и ст. метро в пределах 3-5мин. ходьбы. В пешей доступности от БЦ расположены кафе и столовые разной ценовой категории; магазины розничной торговли, нотариус, аптеки, отделения банков.

