

Создано: 23.01.2026 в 13:50

Обновлено: 15.02.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9288256326>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33Л

**350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 33Л

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

## Офис

Общая площадь

292 м<sup>2</sup>



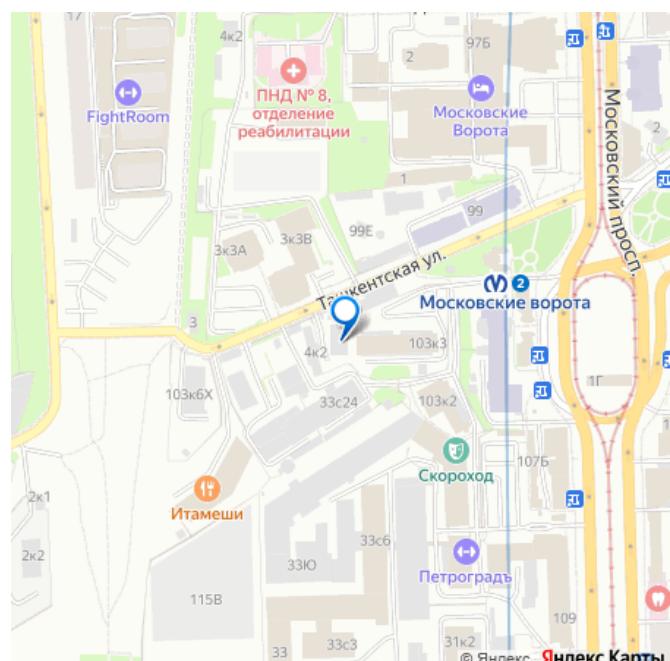
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду 292 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: СмартТелеком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Территория вокруг здания находится под видеонаблюдением. Территория БЦ «Заставская 33Л» оборудована системой видеонаблюдения и охраны, обеспечивая безопасность сотрудникам и посетителям. Связь и интернет в БЦ «Заставская 33Л» обеспечивает надёжный провайдер СмартТелеком.

