

🕒 Создано: 17.06.2025 в 08:17

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 08:23

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4**

776 199 ₺

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

295.92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

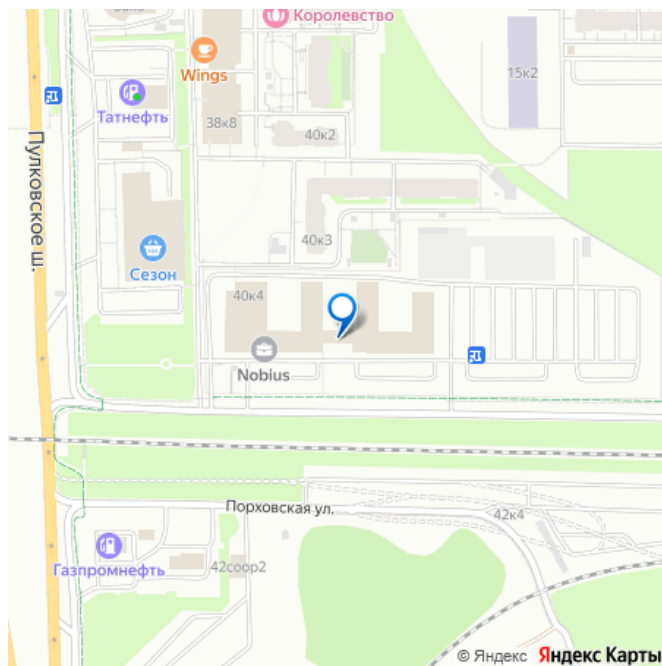
Офисное помещение 295.9 кв. м в бизнес-центре NOBIUS. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Звёздная. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 36800; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2190; - Развозка: Шаттл; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 800; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, Мегафон, МТС, ОБИТ, Смарт Телеком, Авантел, Билайн; - Шаг колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 2 623 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Оплачивается

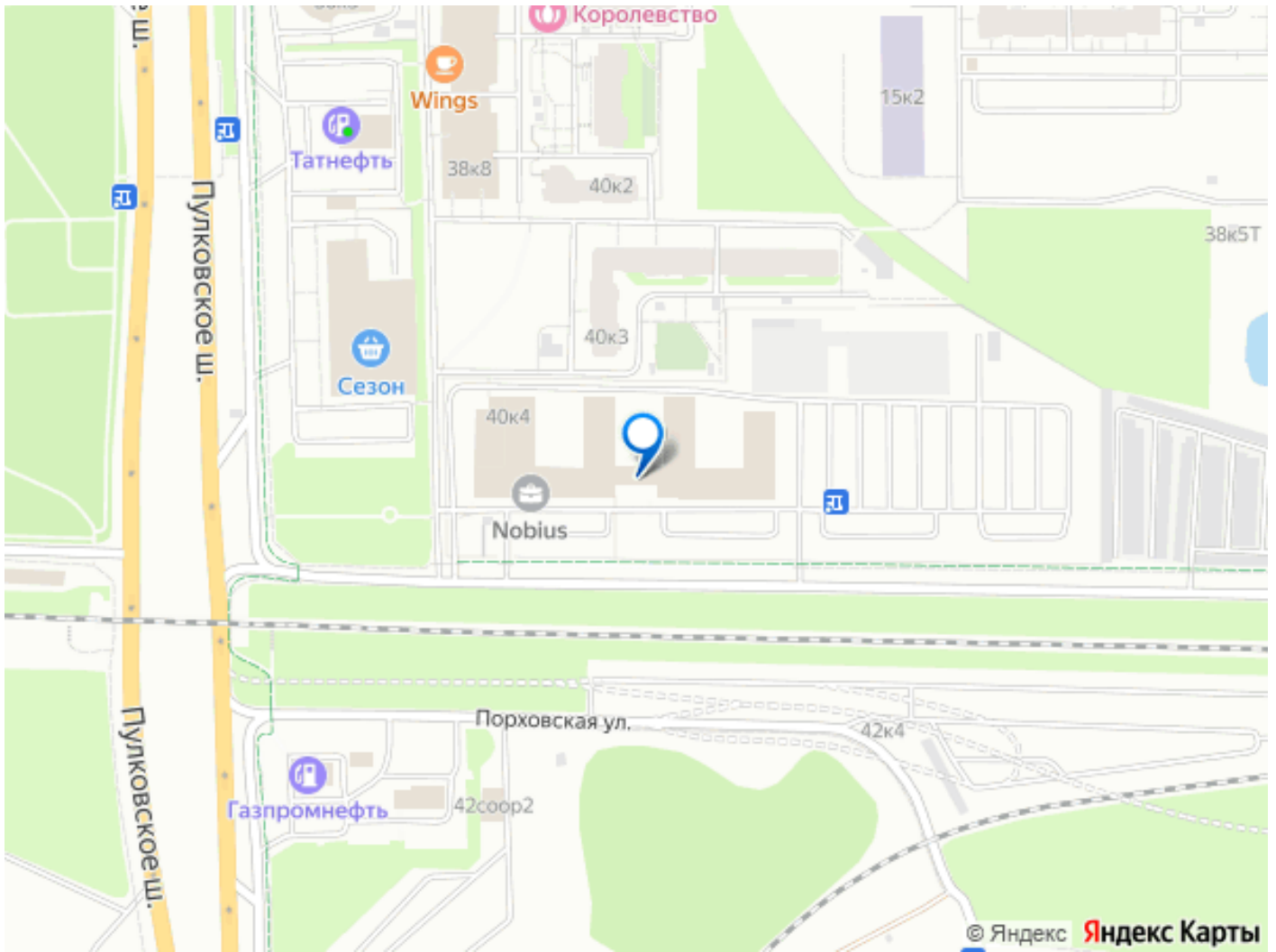
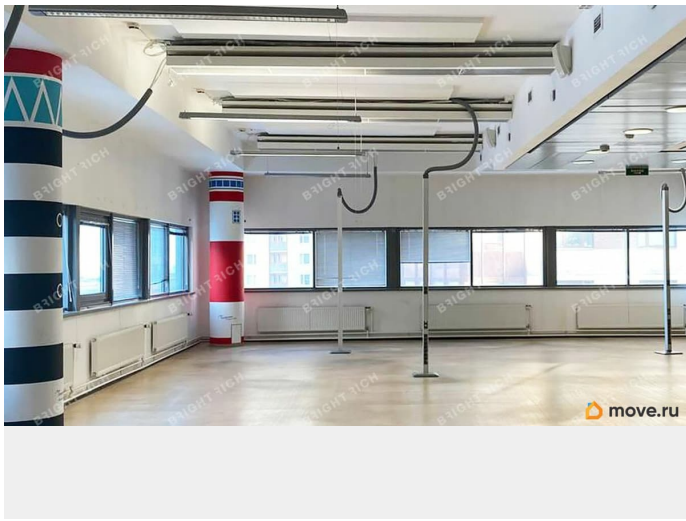
<https://spb.move.ru/objects/9283905905>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России