

🕒 Создано: 01.08.2025 в 08:10

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 08:51

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

7 397 500 ₺

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

2959 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

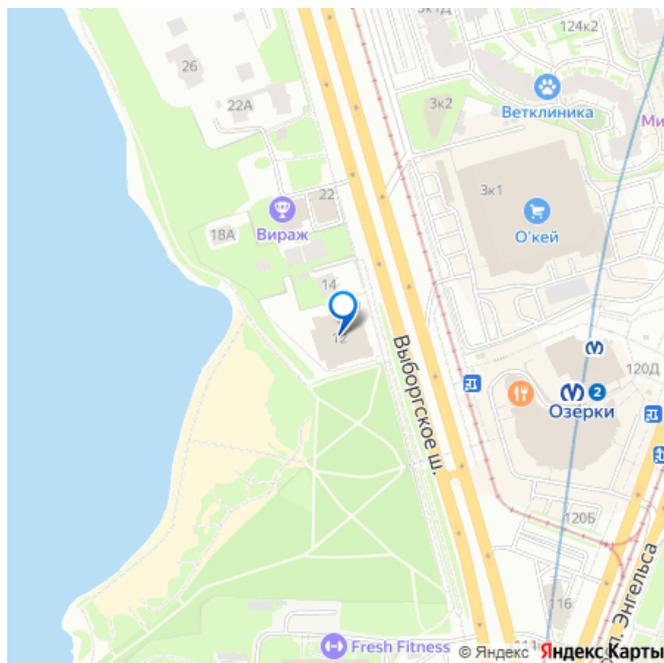
Офисное помещение 2 959 кв. м в бизнес-центре «МИК Озерки». Район: Выборгский. Ближайшие станции метро: Озерки. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 02; - Размер типового этажа: 1515; - Арендопригодная площадь: 4850; - Высота потолков: 2.7 м, 2.85 м, 3 м; - Кол-во мест подземного паркинга: 45; - Интернет-провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком; - Шаг колонн: 6x8 м. Арендная ставка: 2 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

<https://spb.move.ru/objects/9283734090>

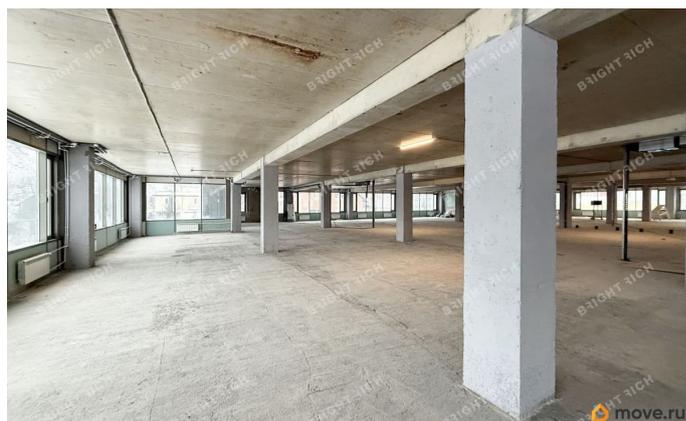
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg

79811452402

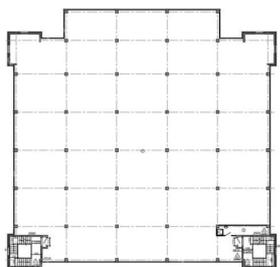
для заметок



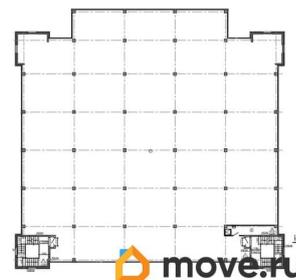
комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.037288,30.317961 ID = с_1775571

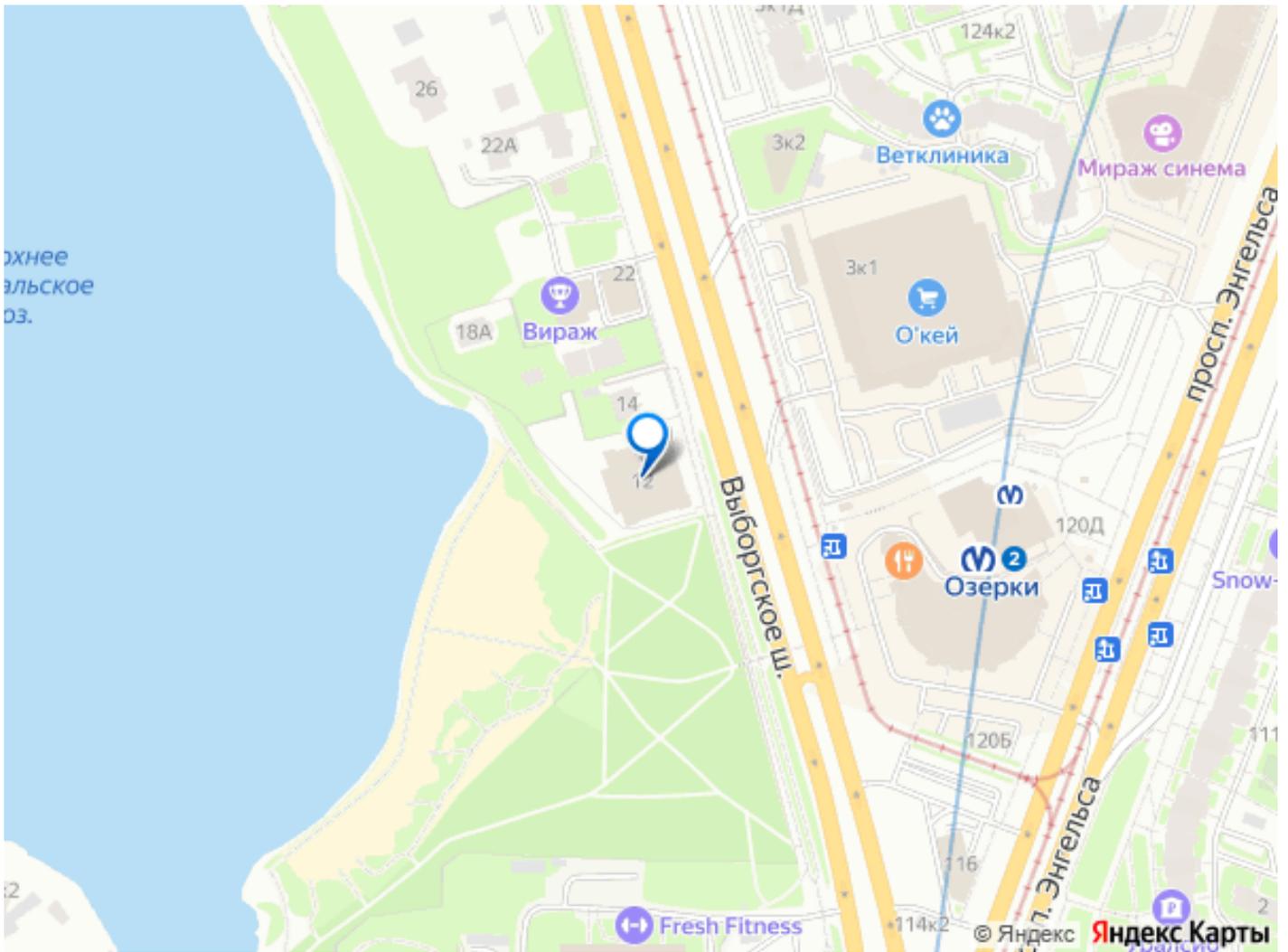


1 этаж



2 этаж





Move.ru - вся недвижимость России