

Создано: 01.08.2025 в 08:10

Обновлено: 10.02.2026 в 08:51

<https://spb.move.ru/objects/9283734090>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

7 397 500 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

2959 м²



 move.ru

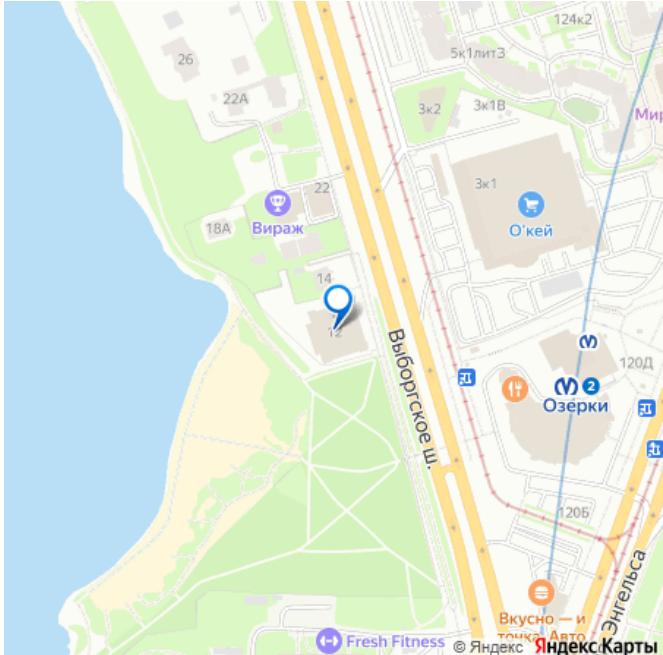
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 2 959 кв. м в бизнес-центре «МИК Озерки». Район: Выборгский.

Ближайшие станции метро: Озерки.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 4850; - Код налоговой: 02; - Размер типового этажа: 1515;

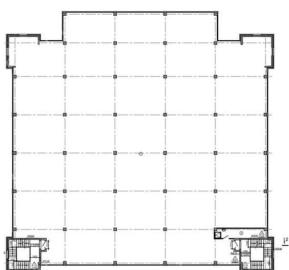
- Высота потолков: 2.7 м, 2.85 м, 3 м; - Кол-во мест подземного паркинга: 45; - Шаг колонн:

6х8 м. Арендная ставка: 2 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, ОРЕХ; - В стоимость включено: НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать

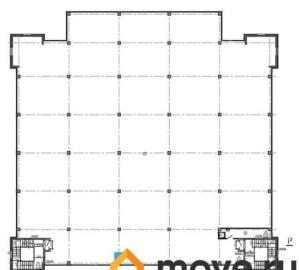
просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 60.037288,30.317961 ID = с_1775571



1 этаж

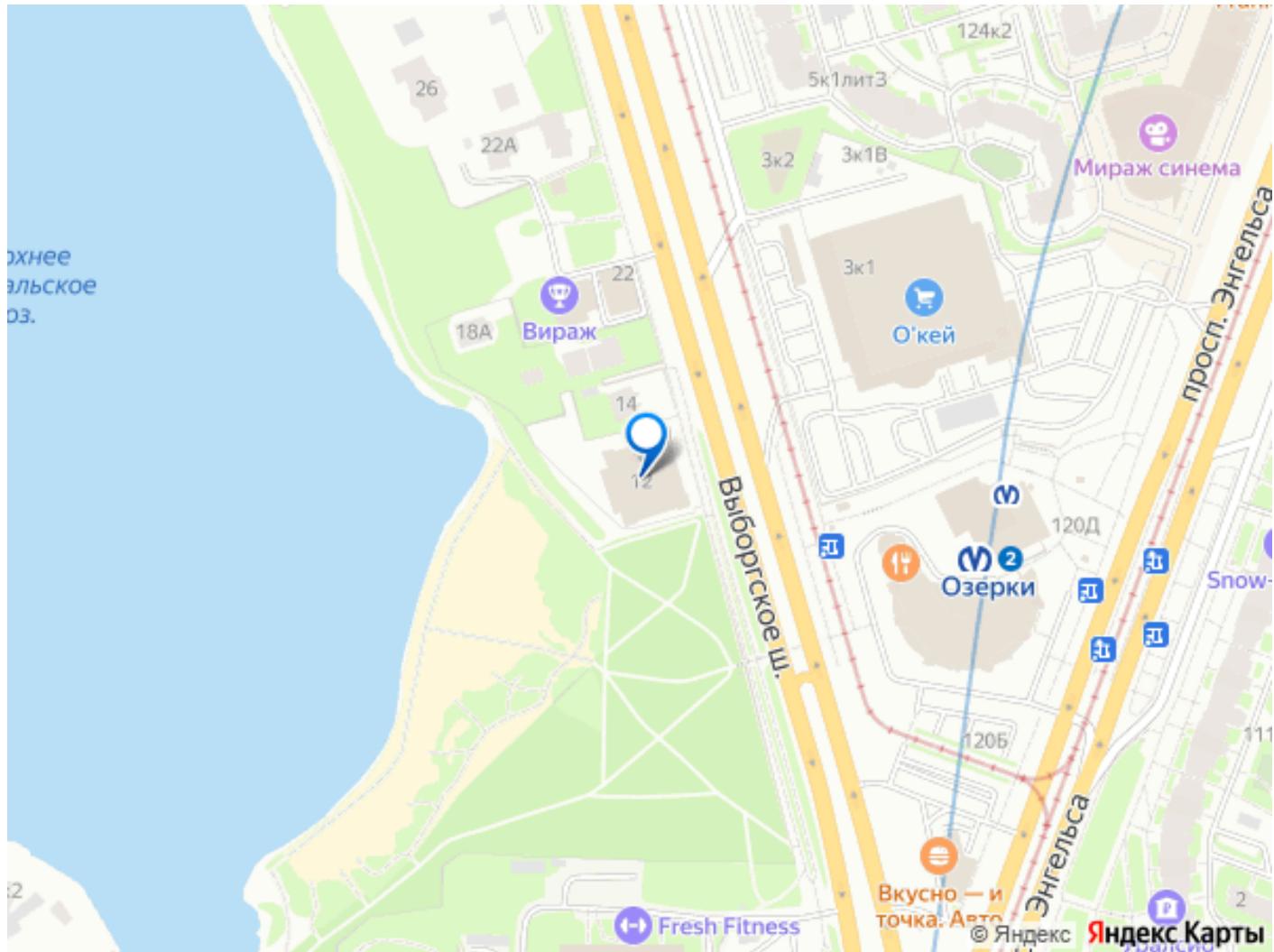


2 этаж





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России