

Создано: 01.12.2025 в 09:41

Обновлено: 03.02.2026 в 02:00

<https://spb.move.ru/objects/9287038281>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
15**

509 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Офис

Общая площадь

295 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

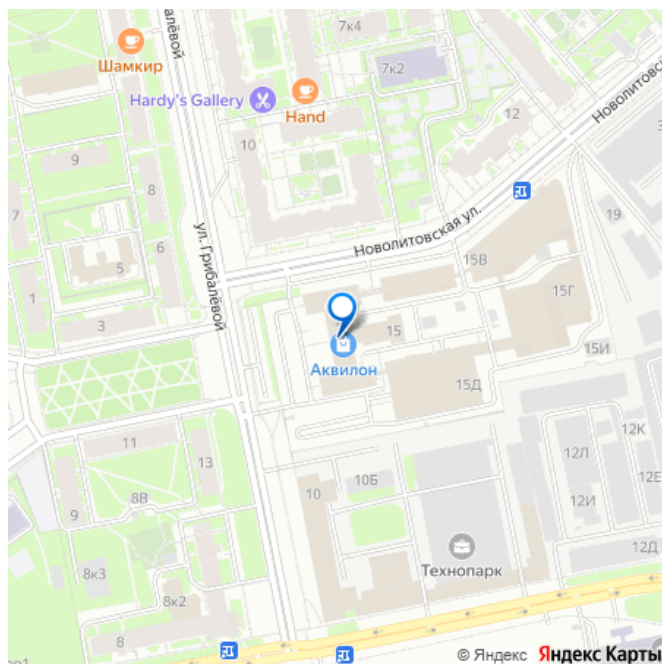
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 295 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: Westcall, Обит; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 10...20; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Бизнес-центр «Аквилон»
расположился в престижном Выборгском
районе, вблизи важных автомагистралей. Для
арендаторов предлагается телефонная связь,
интернет, доставка корреспонденции,
автоматические системы контроля за
пожаробезопасностью, современный ремонт,
стеклопакеты, система вентиляции,
фирменные лифты OTIS и KONE, помимо этого
функционирует круглосуточная система
видеонаблюдения и охрана. Условия аренды
в бизнес-центре Бизнес-центр «Аквилон»
размещен в здании бывшего Всесоюзного
научно-исследовательского института и
насчитывает более двухсот офисных
помещений предлагаемых в аренду.

