

Создано: 05.12.2025 в 21:52

Обновлено: 07.02.2026 в 09:33

<https://spb.move.ru/objects/9287182030>

Сергей Лукьянов, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, набережная  
Воскресенская, 6-8

**649 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Воскресенская, 6-8

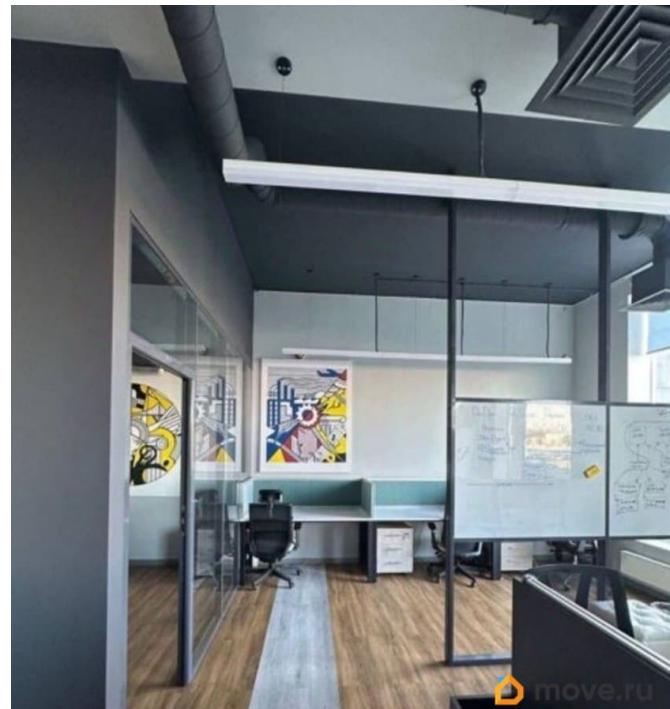
Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

295 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

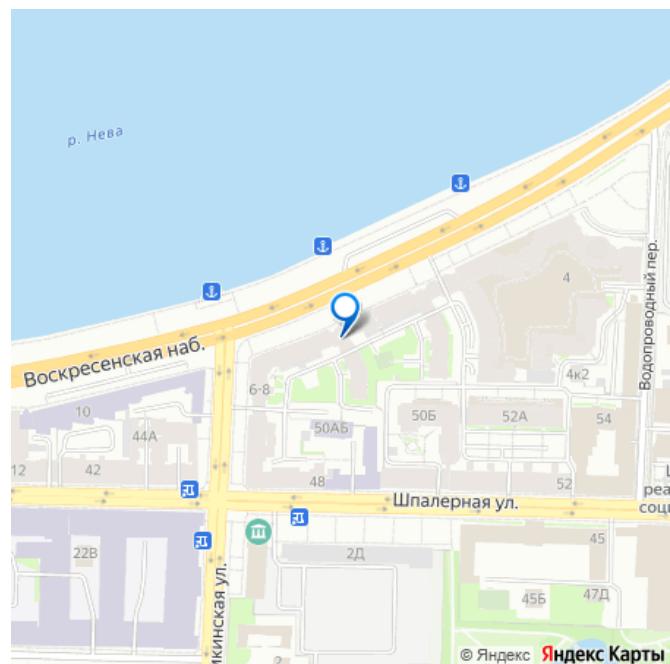
Сдаю

Раздел

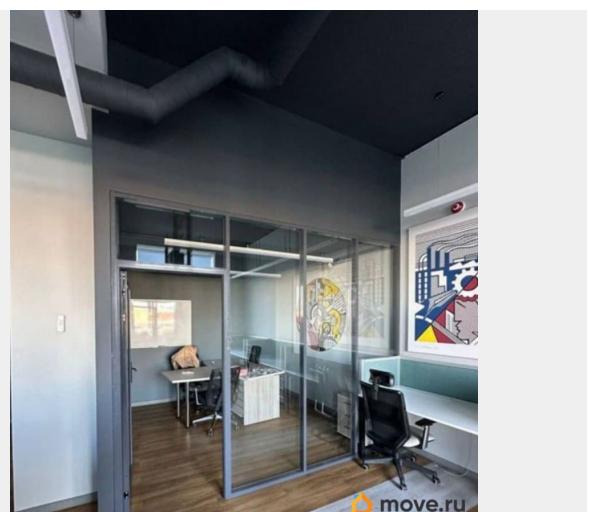
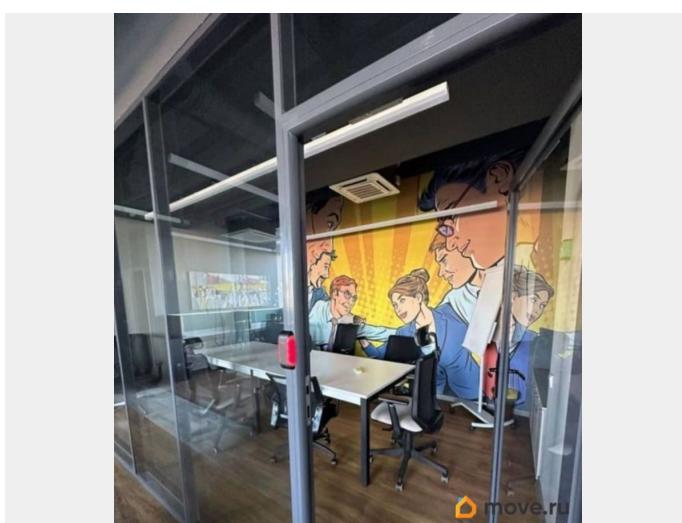
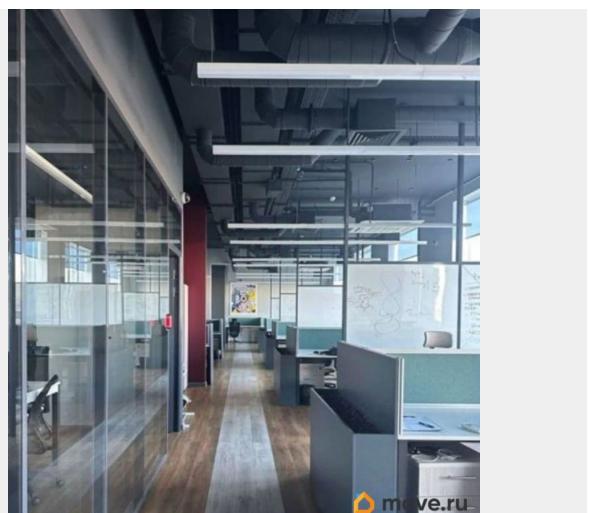
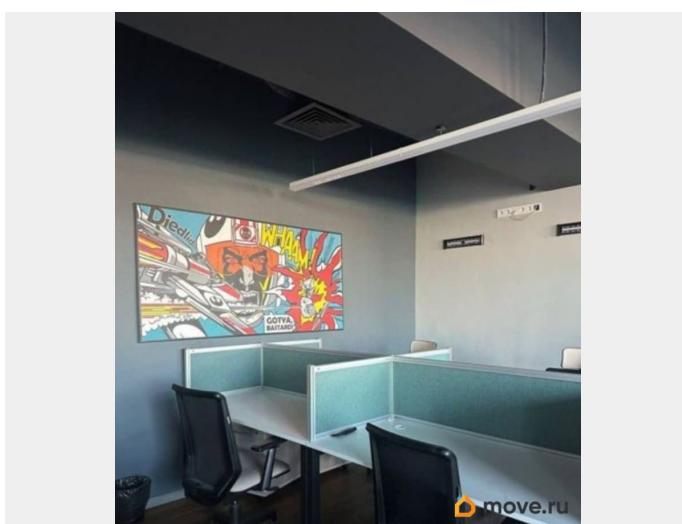
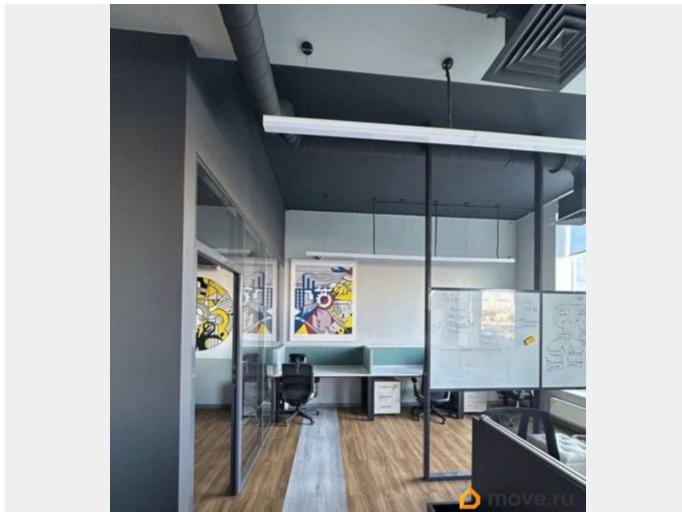
[Коммерческая недвижимость](#)

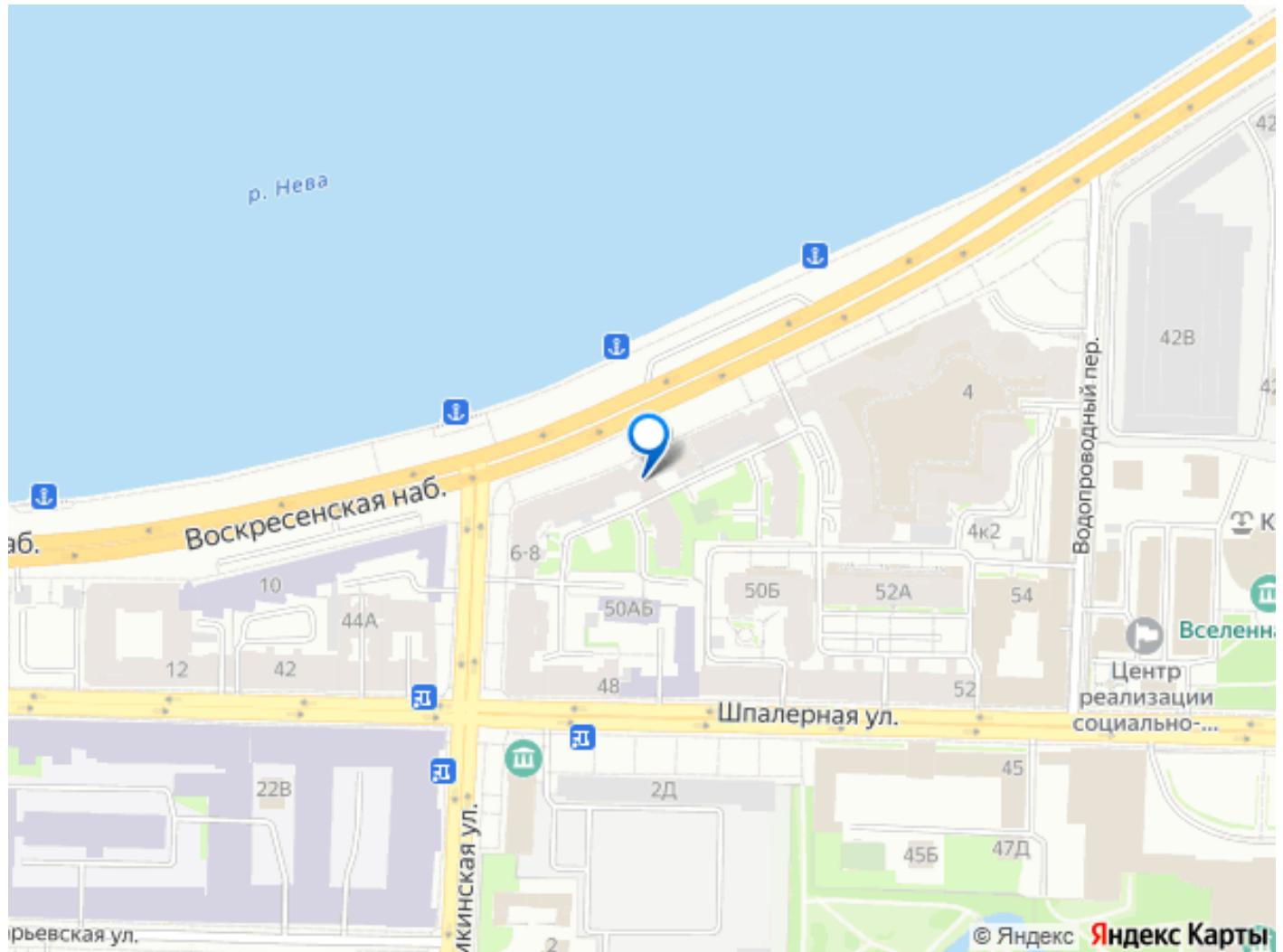
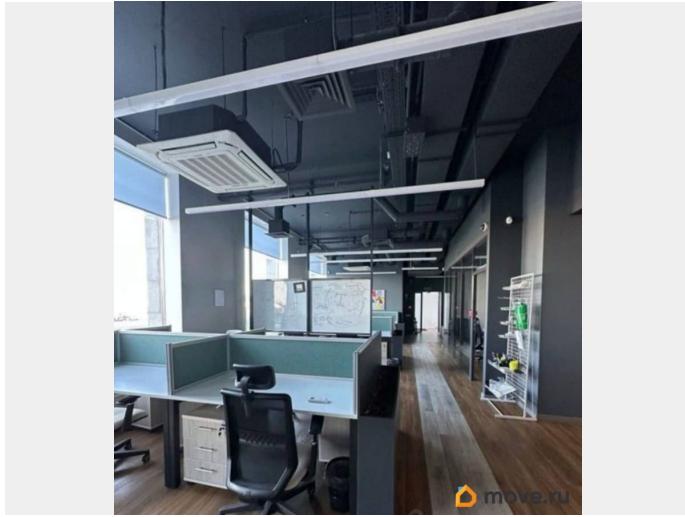
## Описание

Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности есть школы, магазины, аптеки и кафе. Рядом расположены станции метро- Чернышевская, Площадь Ленина и Площадь Восстания. Налоговая: 18. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Планировка включает открытое пространство 150 м<sup>2</sup> с видом на Неву, два отдельных кабинета, две переговорные комнаты,



оборудованную кухню-столовую,  
гардеробную, серверную, хозяйственные  
помещения и раздельный санузел. Мощность  
электросети 53 кВт с возможностью  
увеличения. Планировка: смешанная.  
Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высокие  
потолки. Высота потолка: 3.8м. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 79060-68





Move.ru - вся недвижимость России