

Создано: 17.12.2025 в 01:14

Обновлено: 22.02.2026 в 19:17

<https://spb.move.ru/objects/9288450379>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е

**39 088 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>



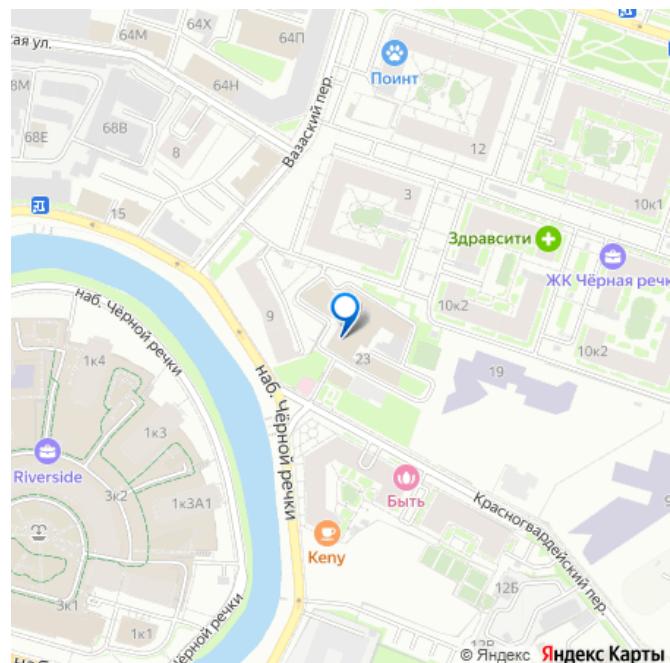
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В аренду от собственника предлагается помещение под учебный класс. Площадь помещения: 29,5 кв. м. В помещении можно разместить мебель для учебных классов, а также интерактивную доску. Здание бизнес-центра находится в районе с отличной транспортной доступностью вашим ученикам будет удобно добираться на любом виде транспорта. В помещении выполнена качественная отделка. Проведены электричество, отопление и освещение. В целях безопасности установлены

противопожарные датчики. На территории ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Есть парковка для арендаторов и гостей. В пяти минутах ходьбы расположены магазины и кафе. В пешей доступности находятся станции метро «Чёрная речка» и «Лесная», а также автобусные остановки. Для автомобилистов плюсом будет близкое расположение к проспекту Энгельса с прямым доступом на КАД.



