

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 3**

**312 270 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

## Офис

Общая площадь

297.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

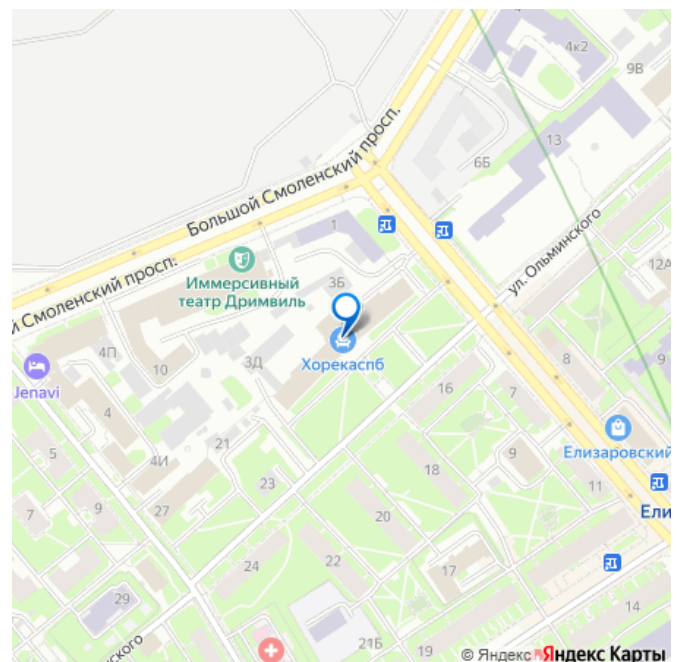
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 297.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Квантум,

для заметок



Мегафон, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Бабушкина 3» расположен в шаговой доступности от станции метро «Елизаровская», а на общественном транспорте также быстро можно добраться и до «Ломоносовской». Помимо этого, для удобства арендаторов перед зданием организован охраняемый паркинг, а для гостей и деловых партнеров бизнес-центра «Бабушкина 3», также есть возможность оставлять свой транспорт тоже рядом, например, буквально на соседних улицах. Условия аренды в бизнес-центре Под аренду офисов «Бабушкина 3» предлагает порядка 10000 квадратных метров.

