

🕒 Создано: 25.02.2026 в 17:22

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 13:21

**Санкт-Петербург, улица Фучика, 4К**

**446 850 ₽**

Санкт-Петербург, улица Фучика, 4К

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Фучика](#)

## Офис

Общая площадь

297.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офисный блок, занимающий часть крыла здания.

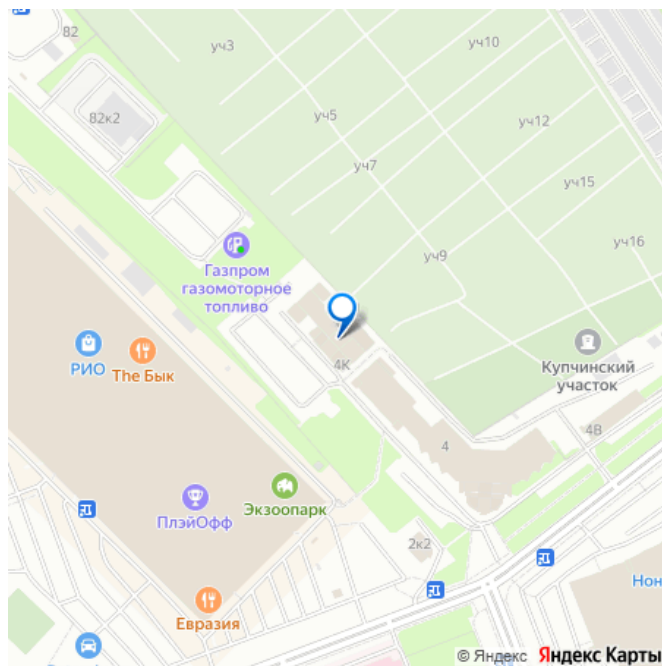
Предлагаемые помещения состоят из 2 секций: 215 м<sup>2</sup> и 82.5м<sup>2</sup>, Коридорная линия сформирована вокруг атриума. Кабинеты различной площади, преимущественно открытой планировки. Большое количество окон. Установлены системы вентиляции и кондиционирования. Смонтированы локальные сети. Перед зданием открытая парковка. Постоянная часть арендной платы включает в себя: - НДС; - оплату эксплуатационных затрат Арендодателя на

<https://spb.move.ru/objects/9290669452>

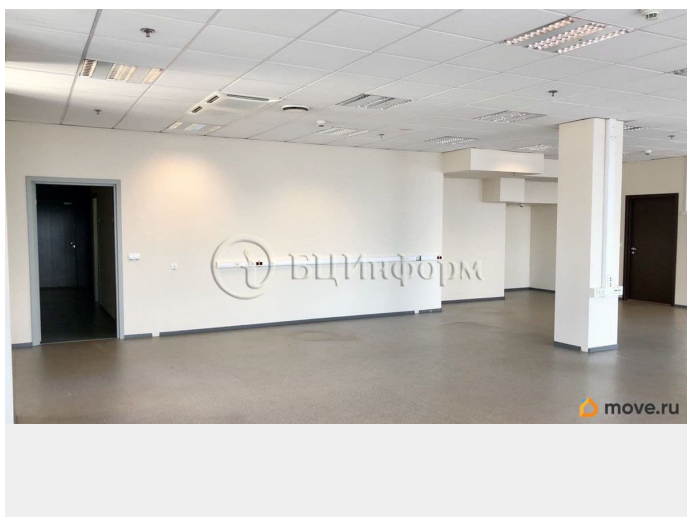
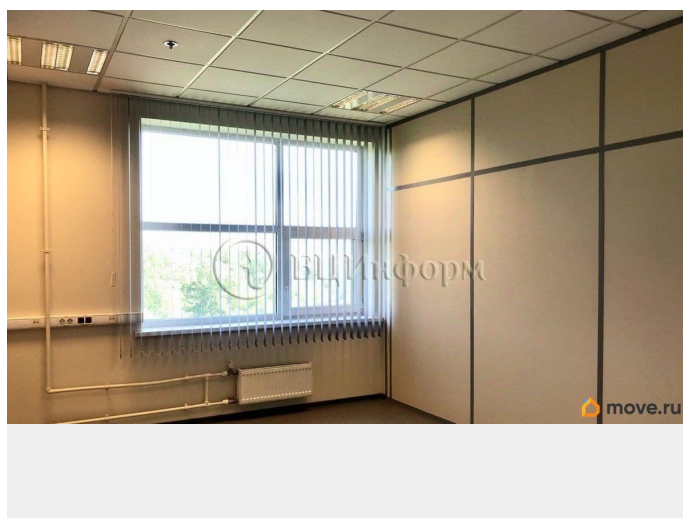
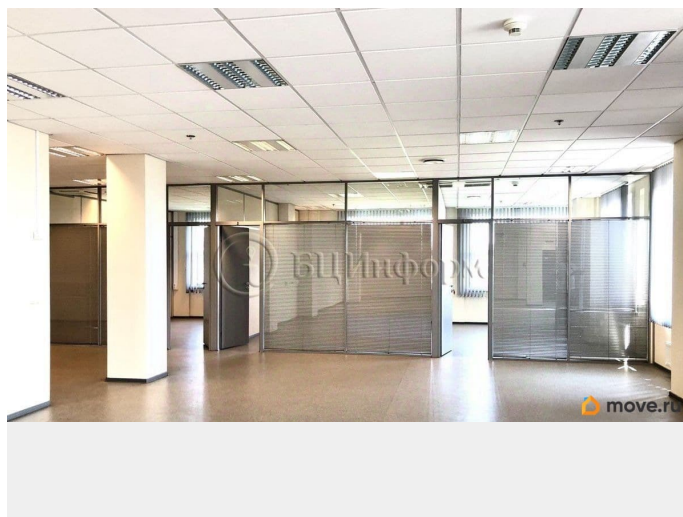
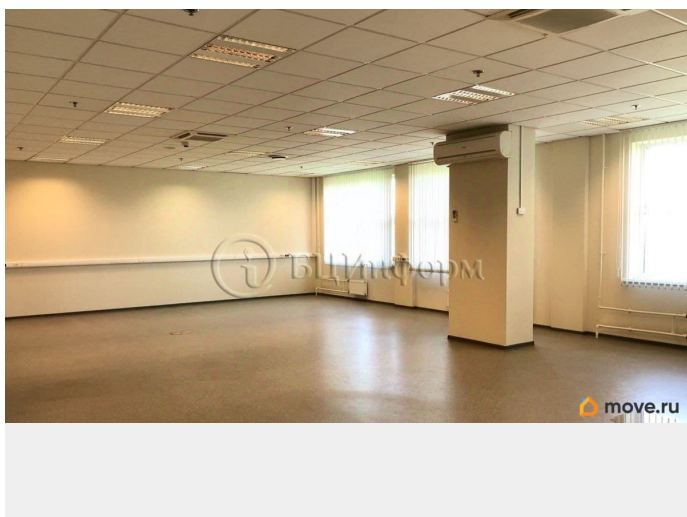
**БЦИнформ, БЦИнформ**

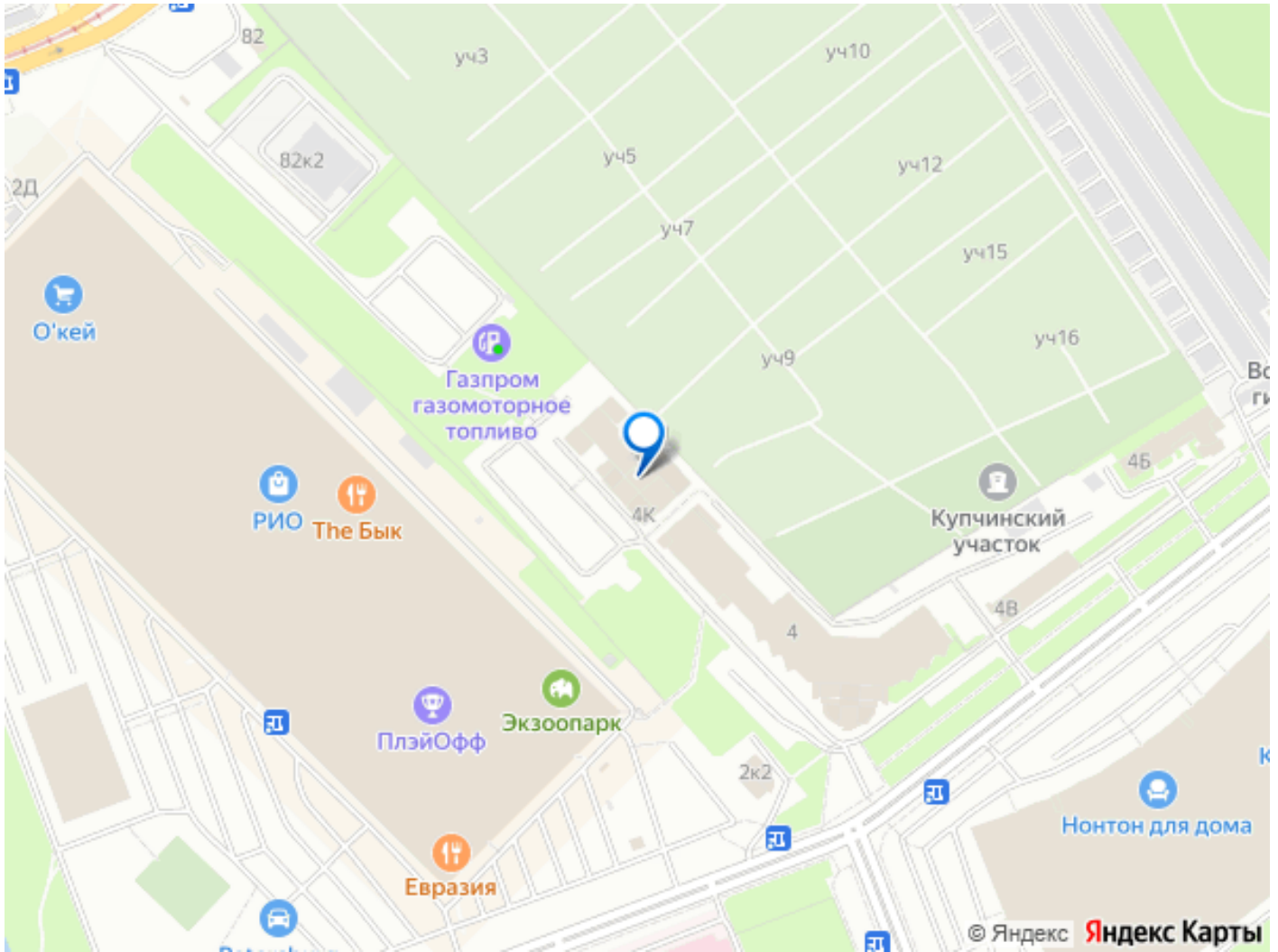
**79118435409**

для заметок



здание и территорию; - оплату за водоснабжение и водоотведение; - оплату за ежедневную уборку арендованного объекта; - оплату за уборку мест общего пользования; - оплату за вынос и вывоз ТКО; Переменная часть - теплоснабжение и электроснабжение; Доступ в здание по магнитным картам. Круглосуточная охрана. Доступ в здание по магнитным картам. Круглосуточная охрана.





Move.ru - вся недвижимость России