

Создано: 05.12.2025 в 16:08

Обновлено: 11.01.2026 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9287182379>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

## Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 4-6В

**44 550 ₽**

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 4-6В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Офис

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>



move.ru

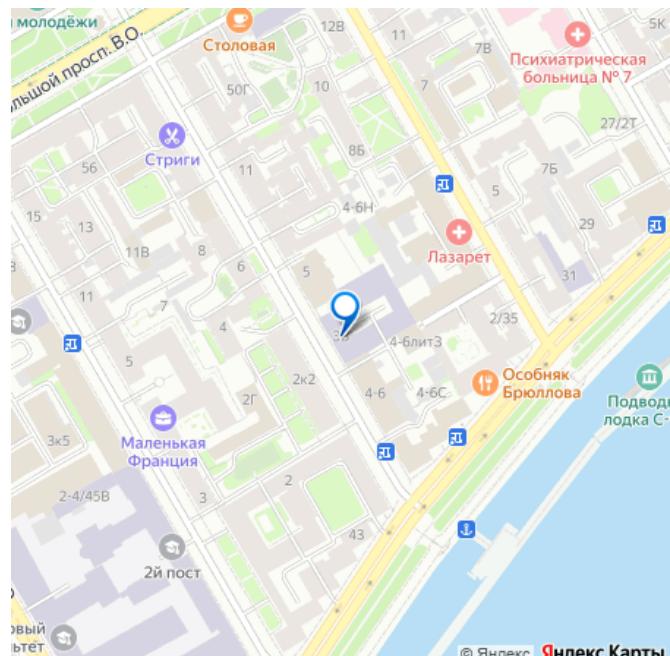
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

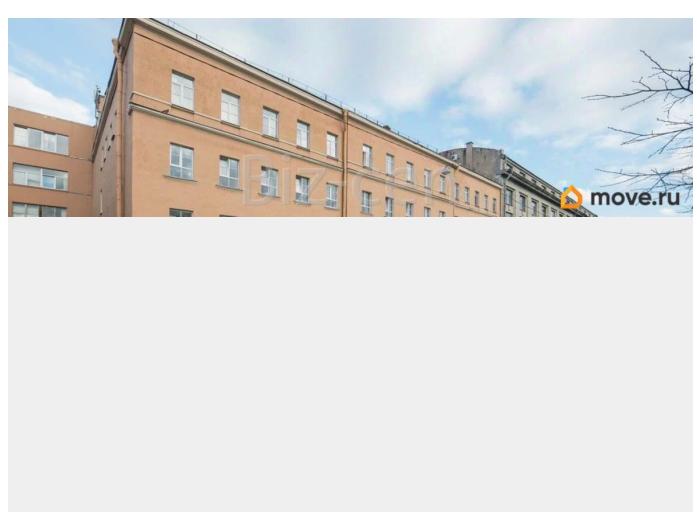
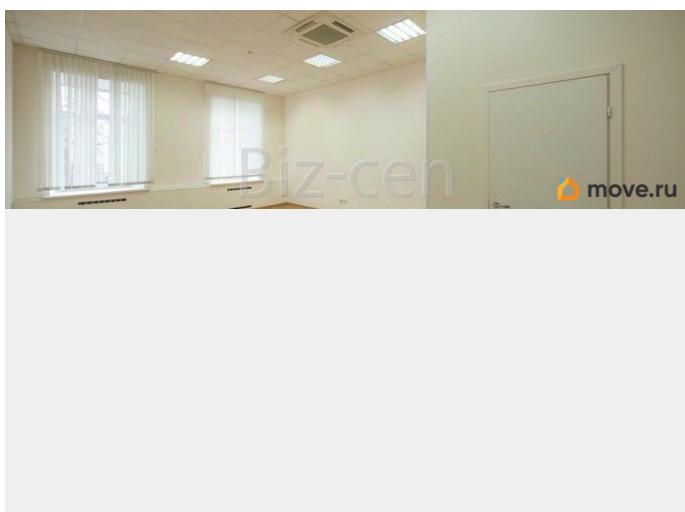
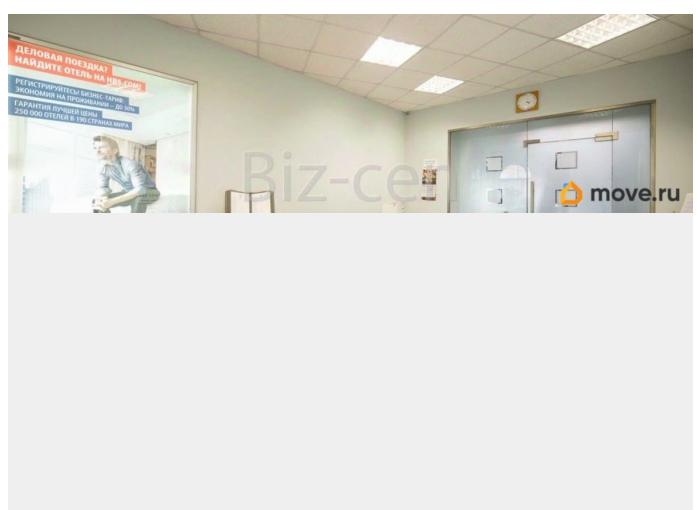
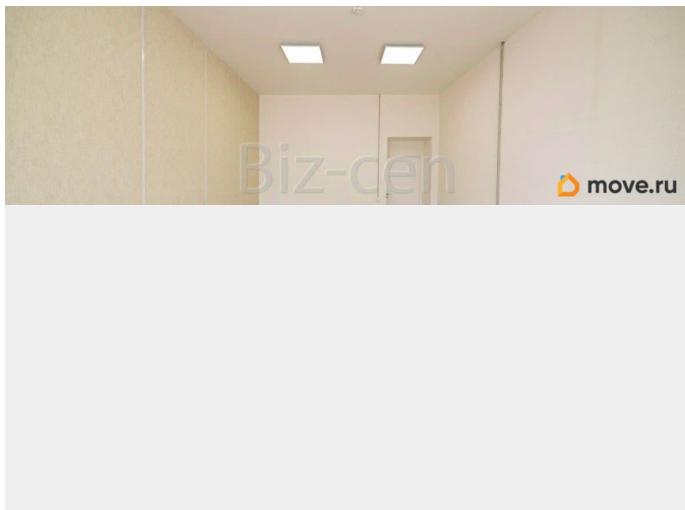


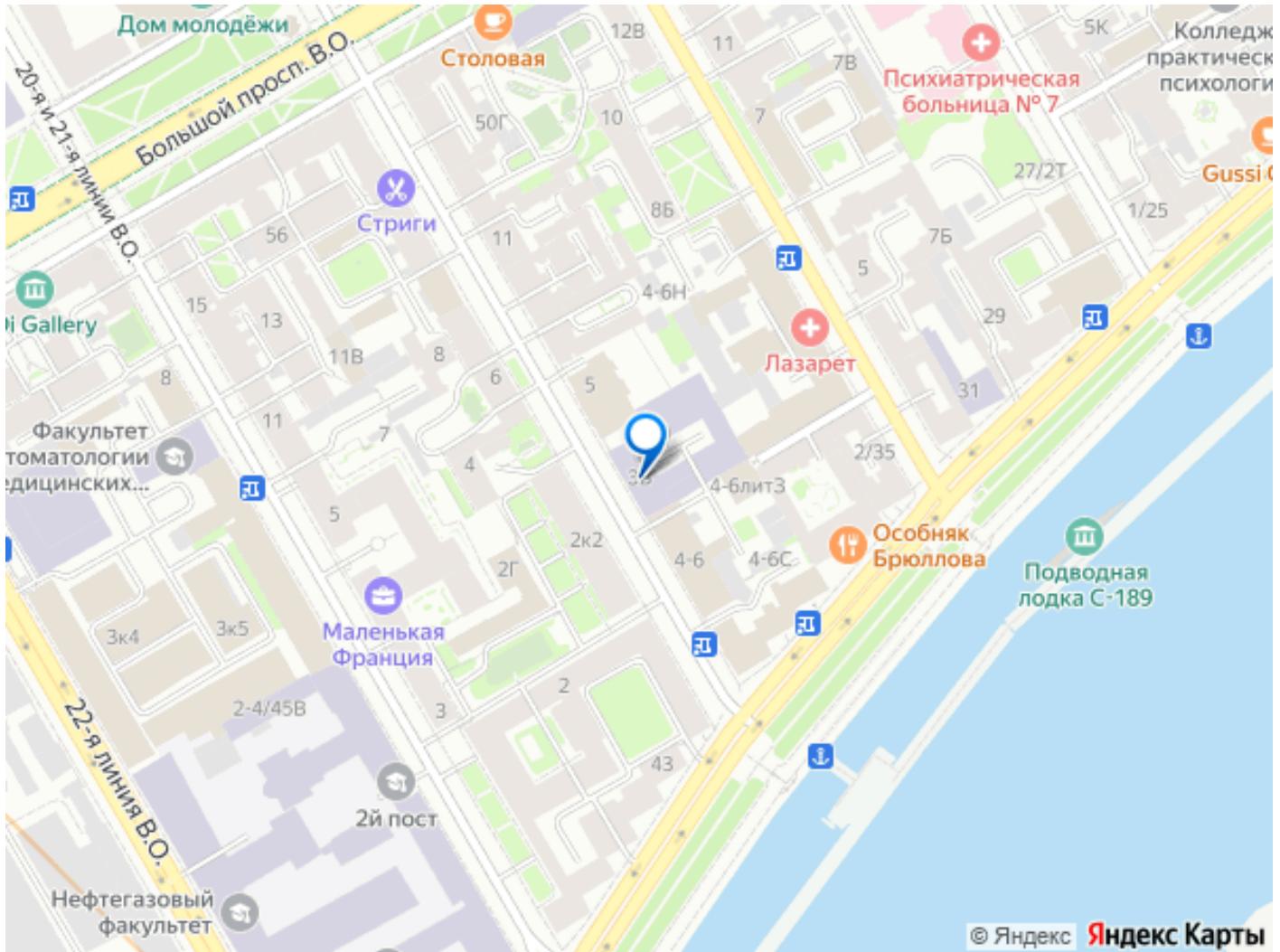
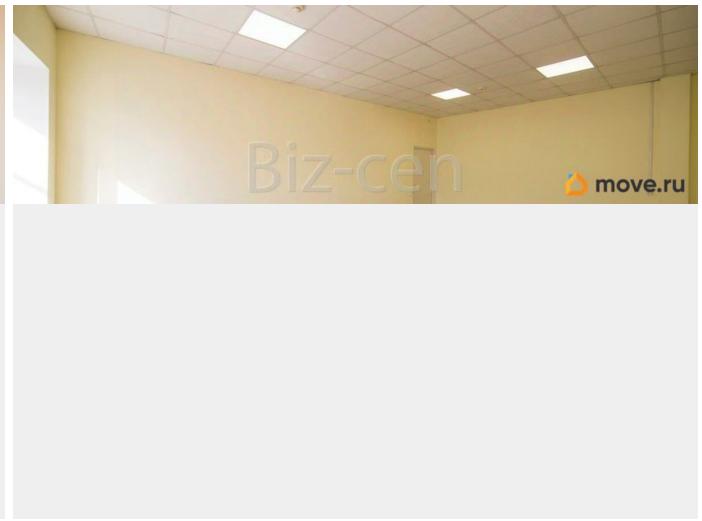
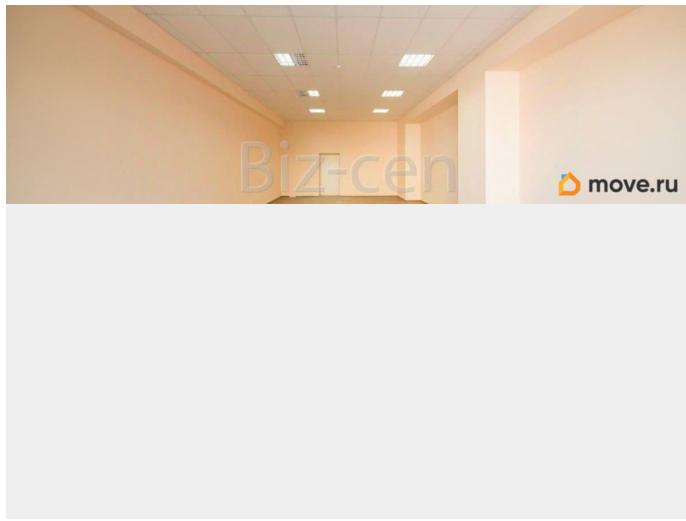
### Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 29.7 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Мегафон;
- парковка:

на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости от центра располагаются 2 станции метро «Горный институт» и «Василеостровская». В здании размещены юридические и медицинские компании. Имеется все необходимое для работы телекоммуникационное и инженерное оборудование.





Move.ru - вся недвижимость России