

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 2к4Б**

30 450 ₺

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б

Округ

[СПб, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Офис

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

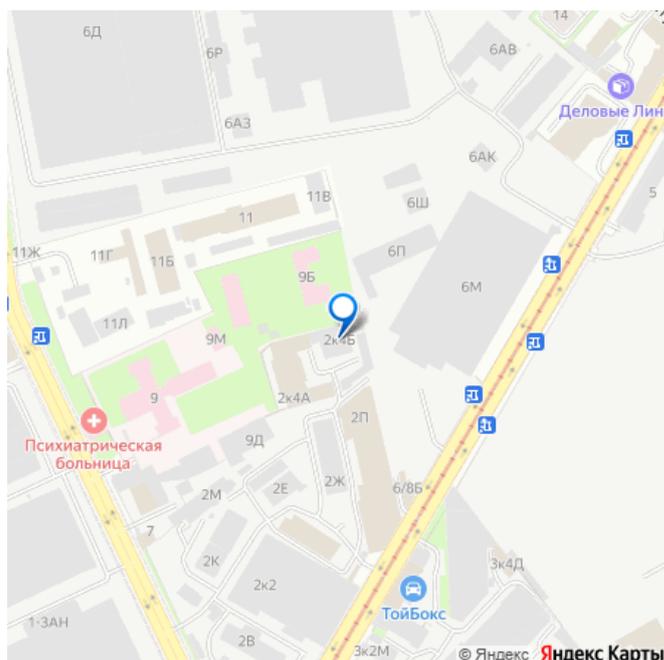
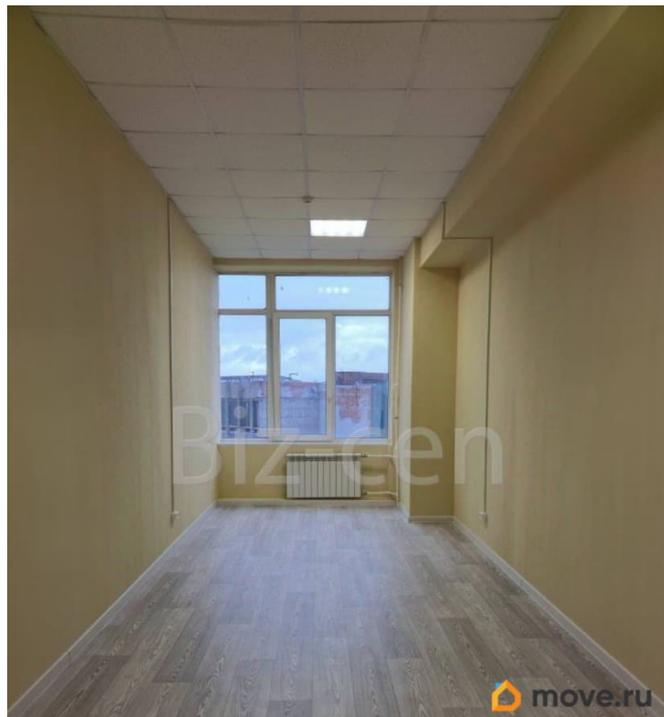
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 29 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

для заметок



месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Северен Телеком, Интерзет/Дом ру, Билайн, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Благодаря удачному расположению БЦ «Кондратьевский 2» арендаторы объекта могут оперативно добираться до, практически, любого другого района города и центра. Здание бизнес-центра «Кондратьевский 2» было построено в 1912 году, а совсем недавно, в 2012, был проведен ремонт и сейчас БЦ имеет класс «В» и соответствует всем современным стандартам технического оснащения построек данного класса. В здании есть уютное кафе, где можно пообедать.





