

Создано: 07.11.2025 в 16:03

Обновлено: 09.02.2026 в 02:41

<https://spb.move.ru/objects/9286402294>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37****24 650 ₽**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 37

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)**Офис**

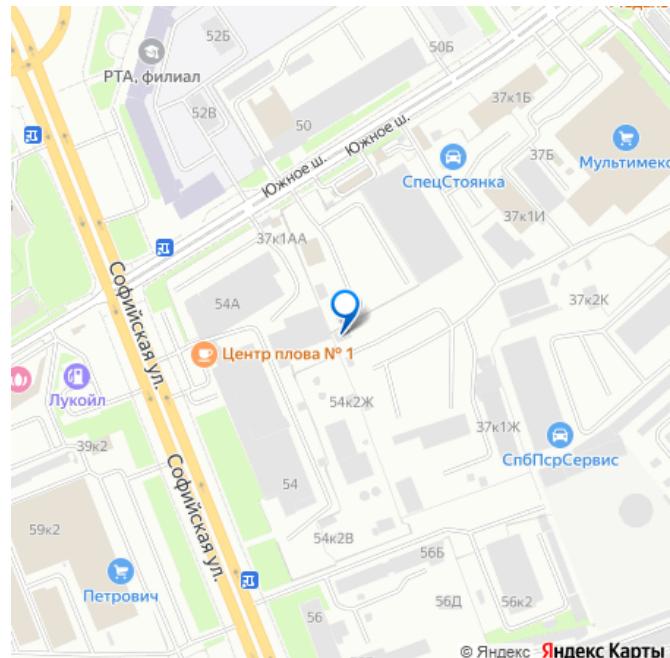
Общая площадь

29 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 29 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: VINKU, Обит; • парковка: на территории БЦ; •

здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, на расстоянии пару километров от станций подземки «Ломоносовская» и «Пролетарская», практически на пересечении улицы Софийской и проспекта Славы, расположился бизнес-центр «Мультимекс». Здание оборудовано контрольно-пропускной системой, системой дублирующего электроснабжения, функционирует наземная парковка на полторы сотни машино-мест. В арендную ставку включена оплата за отопление, все остальные платежи вносятся отдельно.



