

Создано: 26.01.2026 в 13:27

Обновлено: 26.01.2026 в 13:58

<https://spb.move.ru/objects/9288366588>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**



**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 86**

**28 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 86

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

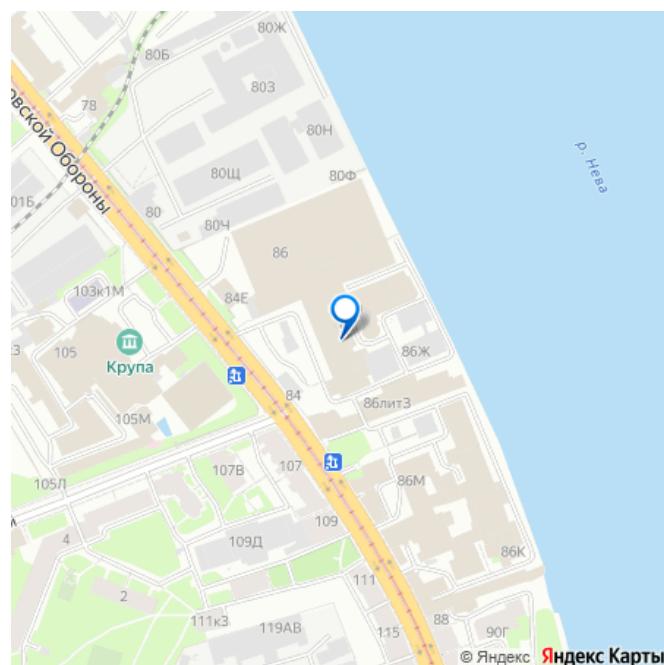
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 29 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов



© Яндекс Карты

свободный; • интернет провайдеры: СП Лайн;  
• парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...20:00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.  
Описание бизнес-центра: Помимо этого, центр расположен прямо на набережной Невы и имеет пространство для швартовки судов. При аренде офисов в «7 верста» немаловажным будет являться наличие на территории комплекса парковки. Помимо офисных площадей, в аренду предлагаются недорогие складские помещения, а также торговые.

