

Создано: 21.01.2025 в 15:30

Обновлено: 31.12.2025 в 01:47

<https://spb.move.ru/objects/9276824609>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

360 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

300 м²



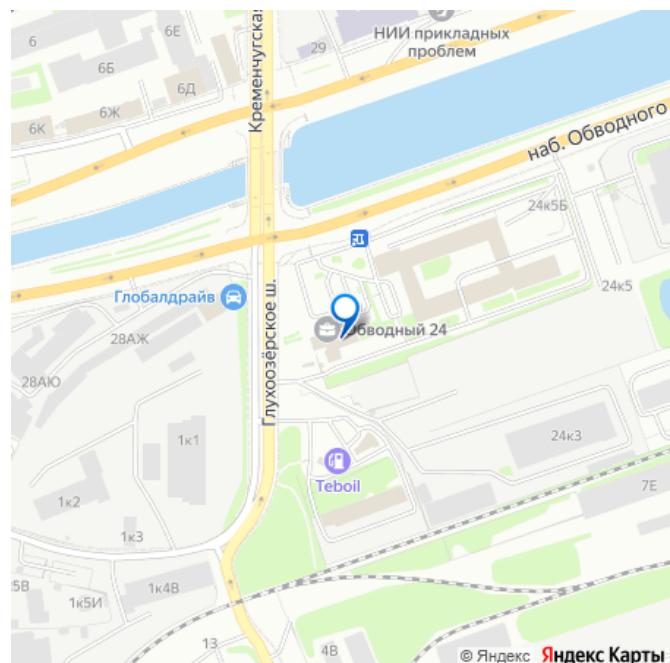
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

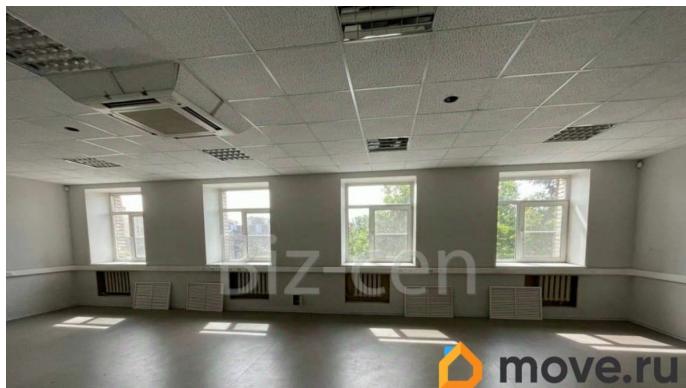


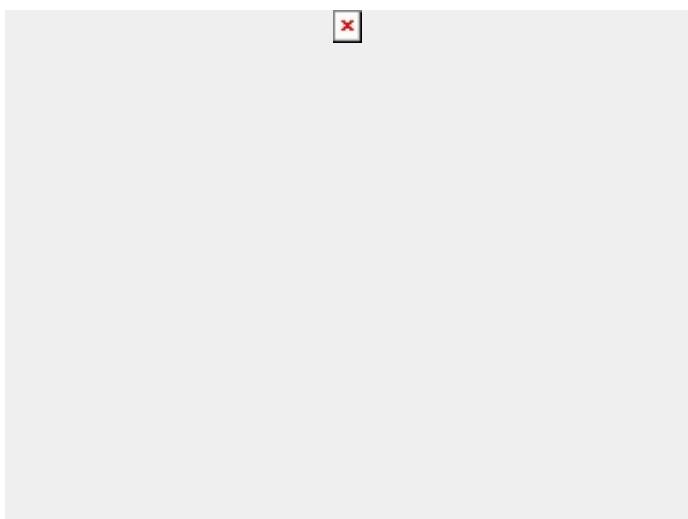
Описание

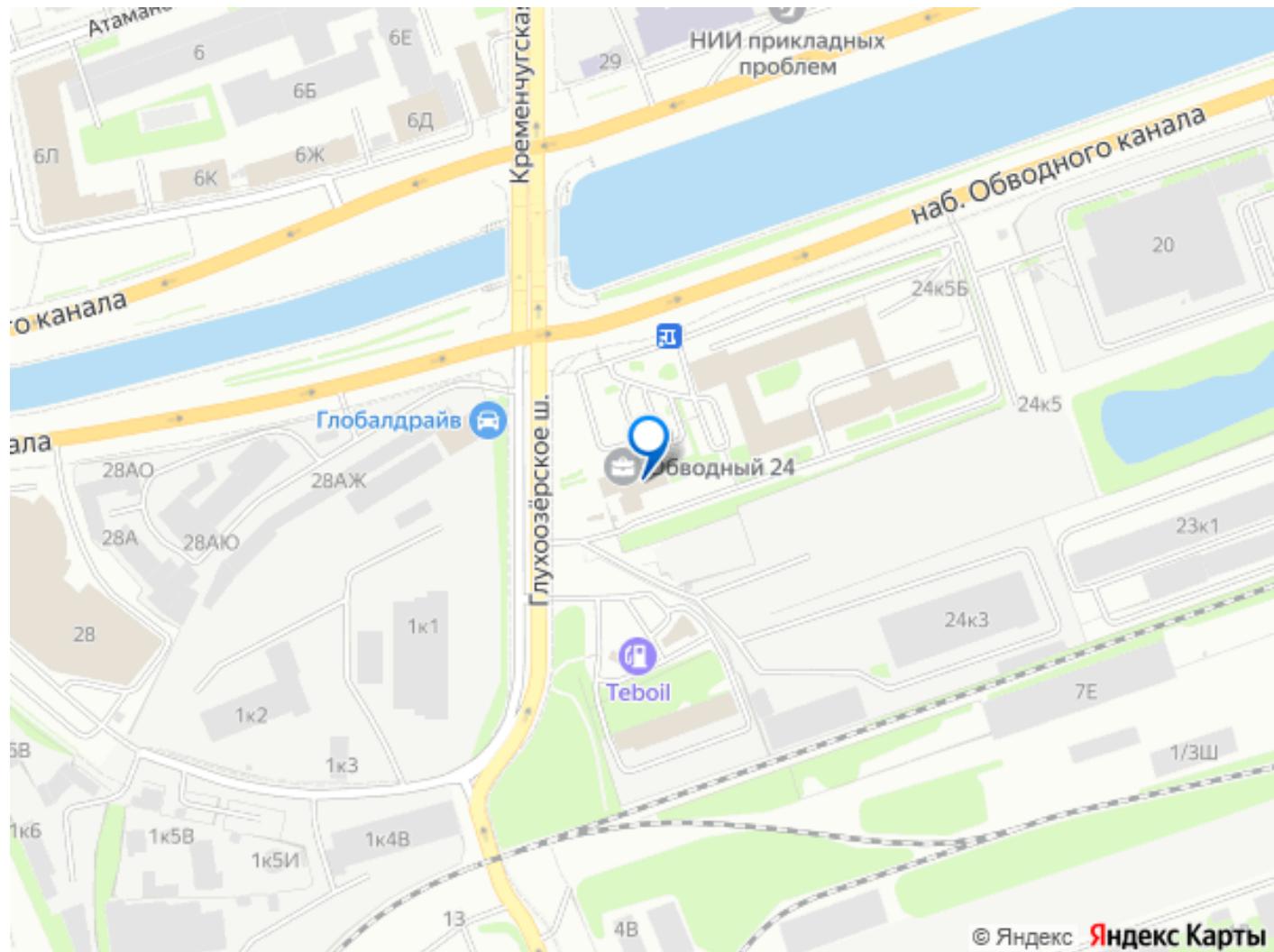
Предлагается в аренду 300 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Риц-инфо; • парковка: на территории БЦ; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При аренде офисов в «Амилен» немаловажным преимуществом является широкая транспортная доступность объекта, она обеспечивается за счет того, что недалеко от бизнес-центра проходят популярные транспортные магистрали города — набережная Обводного канала, Лиговский проспект, улица Седова, проспект Обуховской Обороны. Например, трёхэтажное здание бизнес-центра «Амилен» оборудовано системами пожарной сигнализации и системой частичной вентиляции и кондиционирования воздуха.







Move.ru - вся недвижимость России