

🕒 Создано: 27.08.2025 в 14:32

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 02:50

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79117511959

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,
12**

750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 12

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

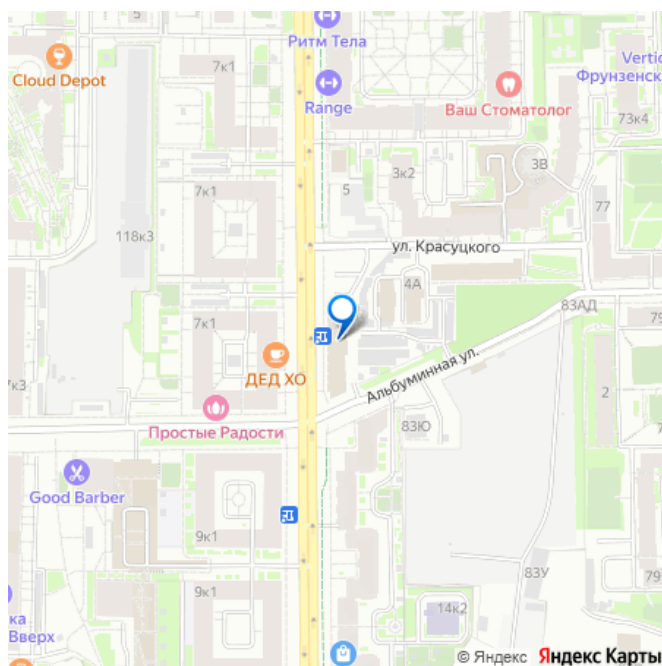
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

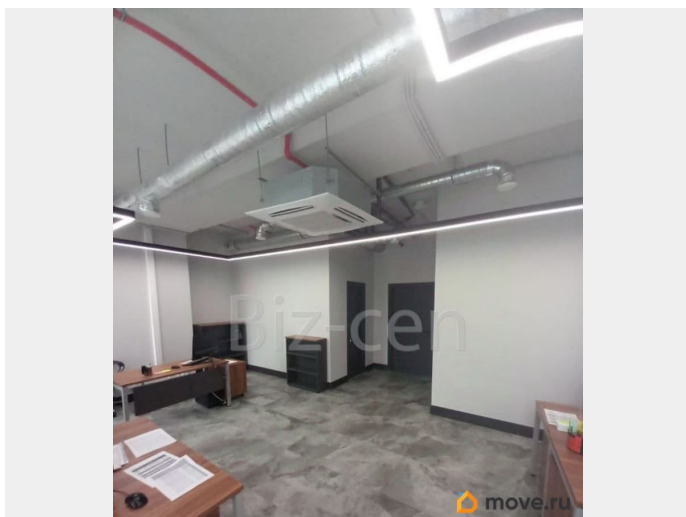
Описание

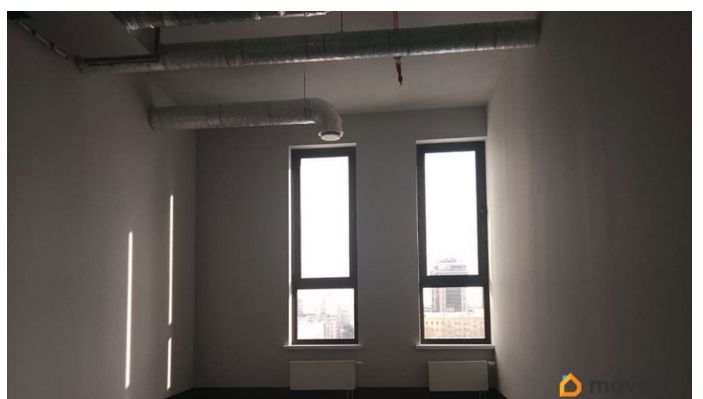
Сдается в аренду 300 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на прилегающих улицах; • здание

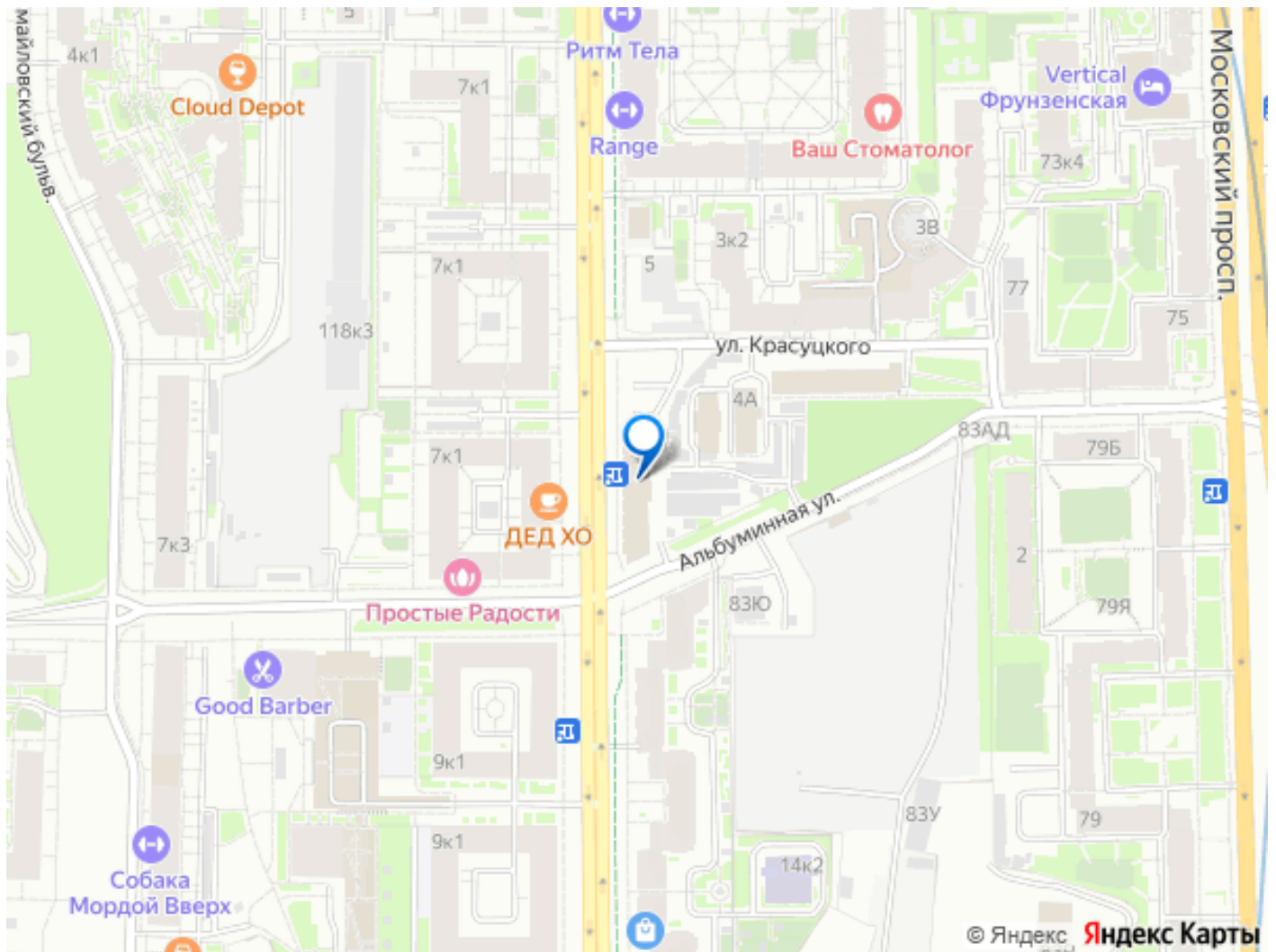
для заметок



работает: 9.00...22.00; Паркинг имеется в доме напротив, платный. О местах на паркинге можно договориться заранее
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Девять минут пешком от ближайшей станции метрополитена «Фрунзенская» повышают транспортную доступность БЦ «Аквилон LINKS». Современная пожарная сигнализация, круглосуточно действующая служба охраны, контроль доступа - отвечают за безопасность в здании «Аквилон LINKS». Высокие потолки (до 3,6м), а также шумоизоляция существенно повышают комфорт арендаторов БЦ «Аквилон LINKS».







Move.ru - вся недвижимость России