

**Санкт-Петербург, Железнодорожная  
улица, 11**

**330 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Офис

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

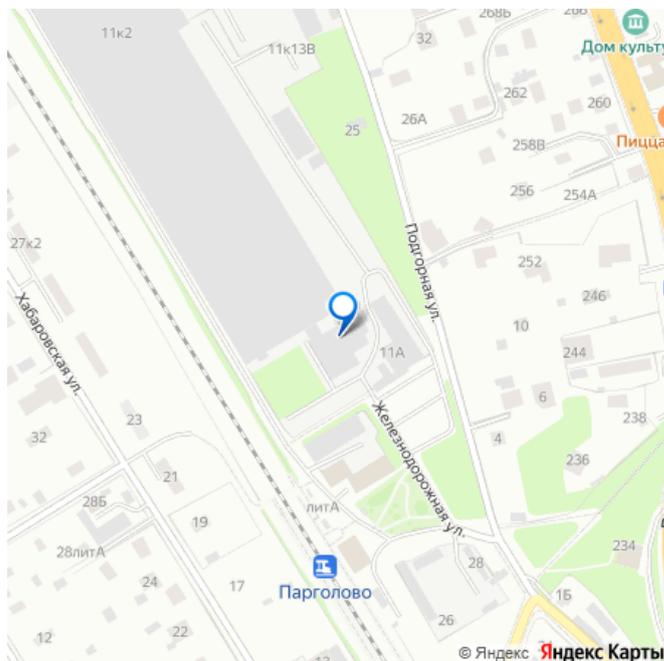
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

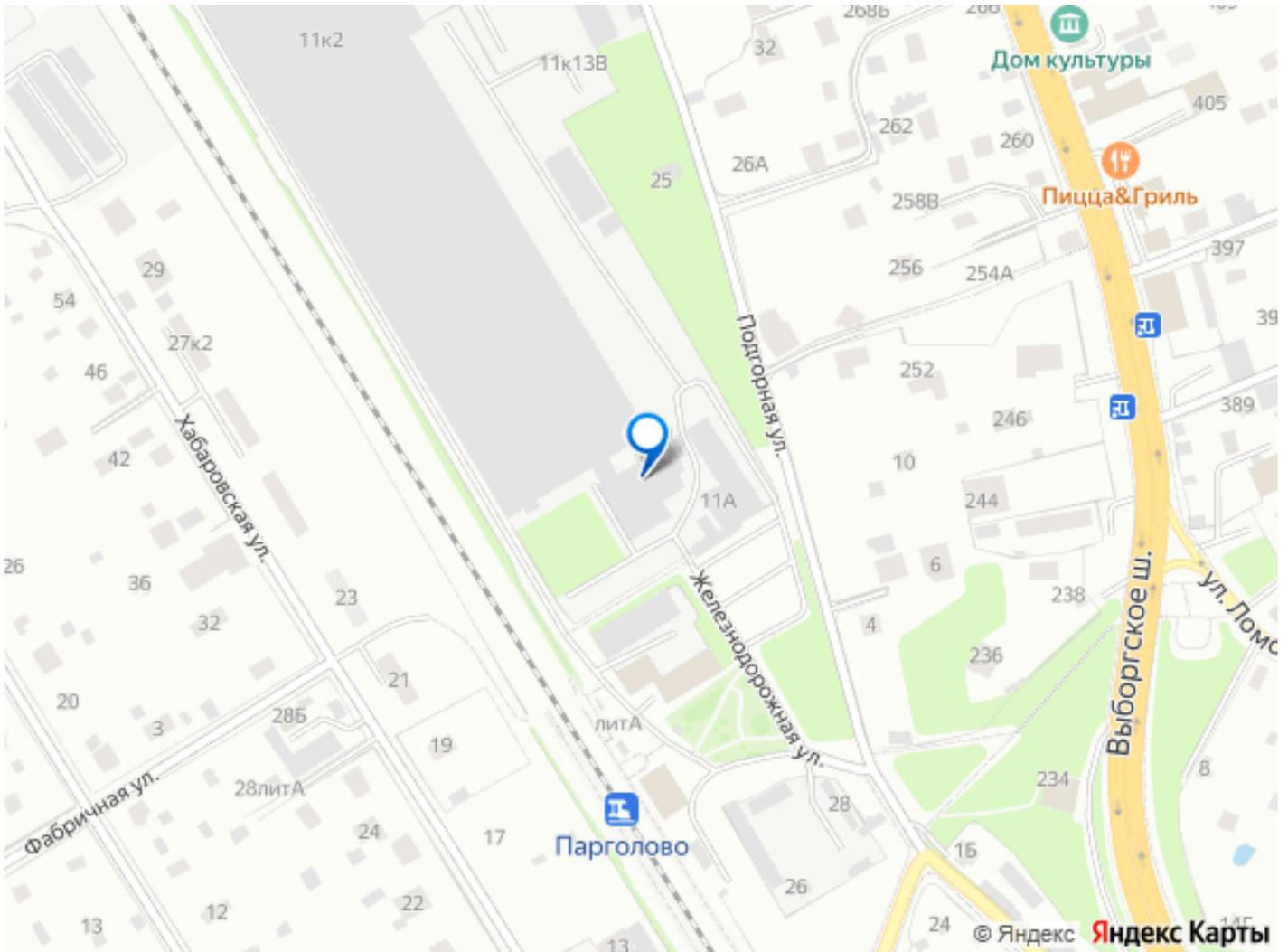
Предлагается в аренду офис 300 кв.м.  
Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - коммунальные услуги,  
включая электроэнергию, - уборка общих  
мест. В арендную ставку не входит:  
эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия  
договора: 11 мес. предоплата за первый и  
последний месяц, минимум на 11 мес; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Винку; • парковка: на

для заметок



территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Доехать до здания можно от трех станций метро «Парнас», «Проспект Просвещения» и «Озерки». 3-х этажный БЦ «Мультимекс Парголово» имеет хороший уровень безопасности: в здании установлены камеры видеонаблюдения, функционируют противопожарная и охранная сигнализации, имеется пункт контроля доступа. В распоряжение арендаторов предоставляются комнаты переговоров и конференц-зал.





Move.ru - вся недвижимость России