

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Малая
Митрофаньевская улица, 4**

300 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Малая Митрофаньевская](#)

Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

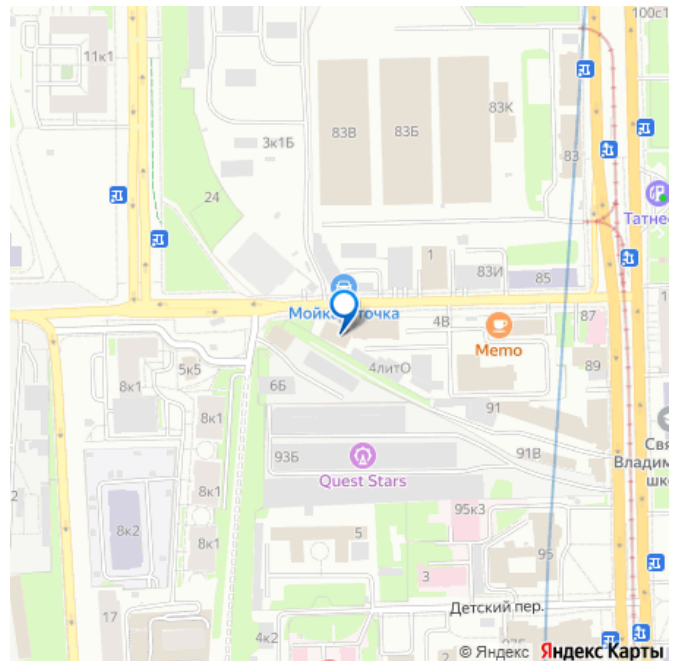
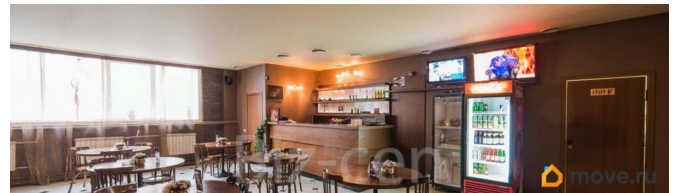
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 300 кв.м недалеко от метро.
Состояние отделки — готово к въезду.
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц

для заметок



(он же обеспечительный); •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Билайн, Авелаком, Смарт
Телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Рядом пролегают Московский и
Лиговский проспекты, Ташкентская улица.
Бизнес-центр «Московские ворота»
находится под круглосуточной охраной,
усиленной видеонаблюдением и охранно-
пожарной сигнализацией. На территории
делового центра функционируют кафе,
автоматы с напитками и легкими закусками,
банкоматы, терминалы по приему платежей,
юридическая компания.

