

Создано: 19.02.2026 в 14:29

Обновлено: 29.03.2026 в 23:31

Агент

79819790857

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 24

500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

Офис

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

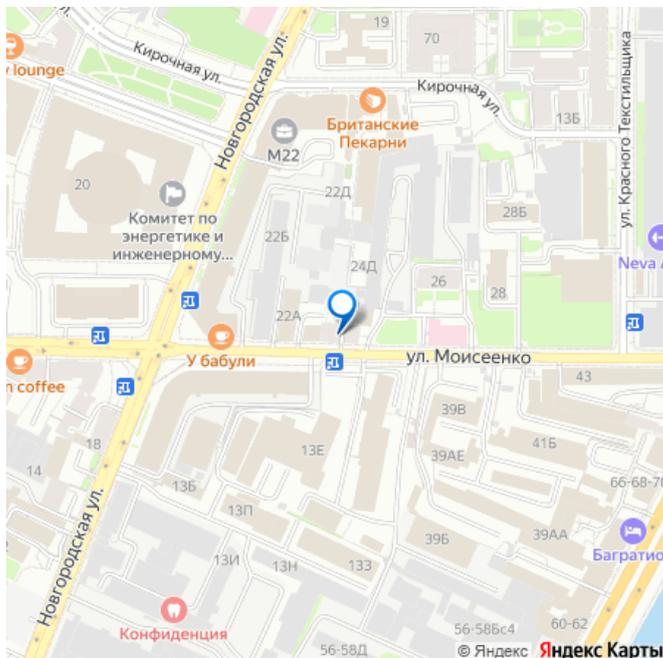
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

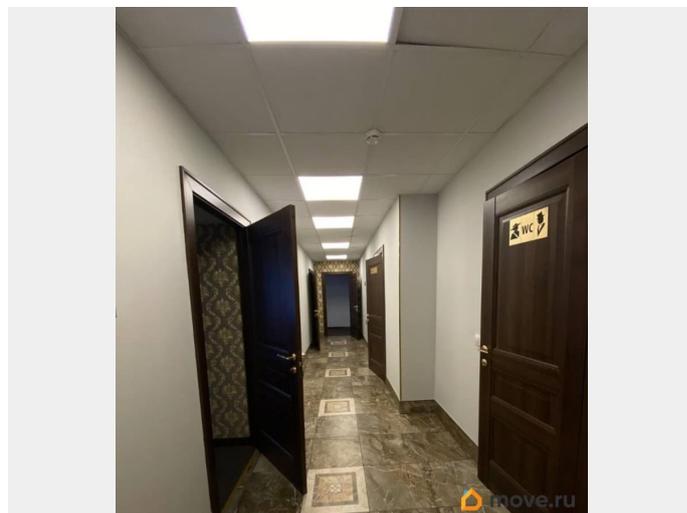
Малая Ратуша - современный деловой центр класса В. 5-этажный БЦ (последний этаж - мансарда), расположенное в районе Центральный по адресу Моисеенко ул., дом 24. Характеристика: Бизнес центр находится в пешей доступности от делового квартала «Невская Ратуша», общественного пространства «Фабрика», Единый центр документов, МИФНС 15. Площади в бизнес-центре разбиты на блоки и кабинеты от небольших до средних размеров, доступ в блоки и здание осуществляется по магнитным картам, что дает возможность

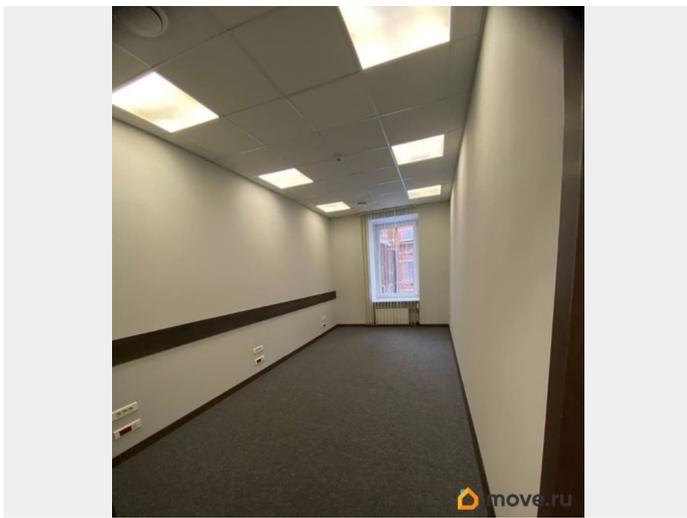
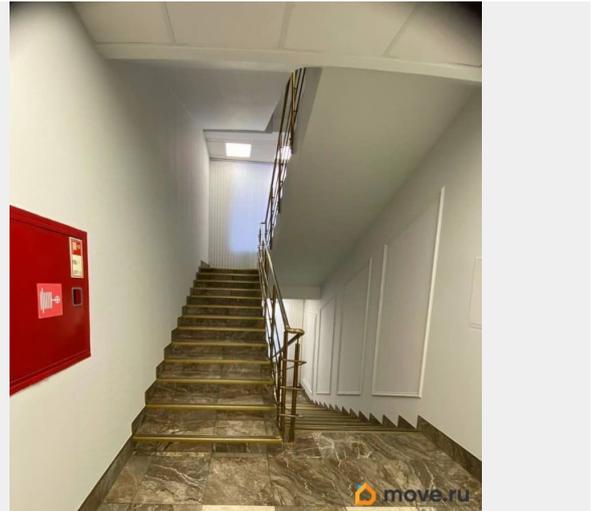
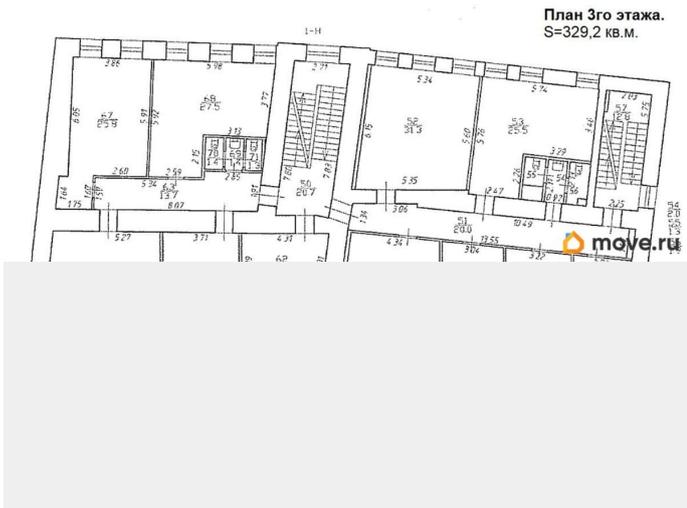
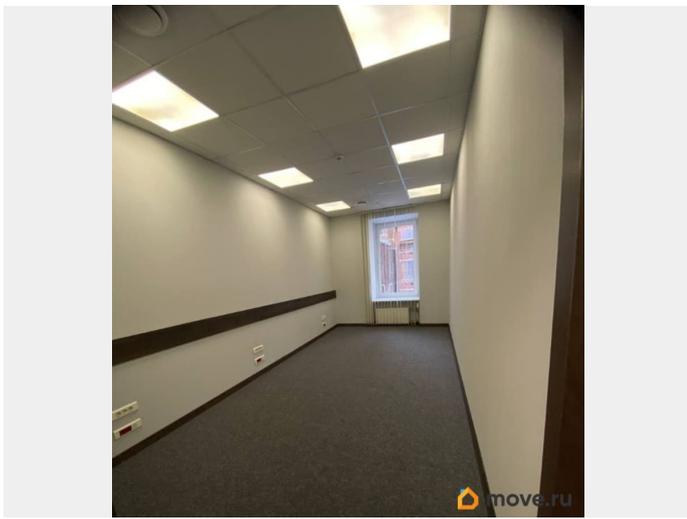
для заметок

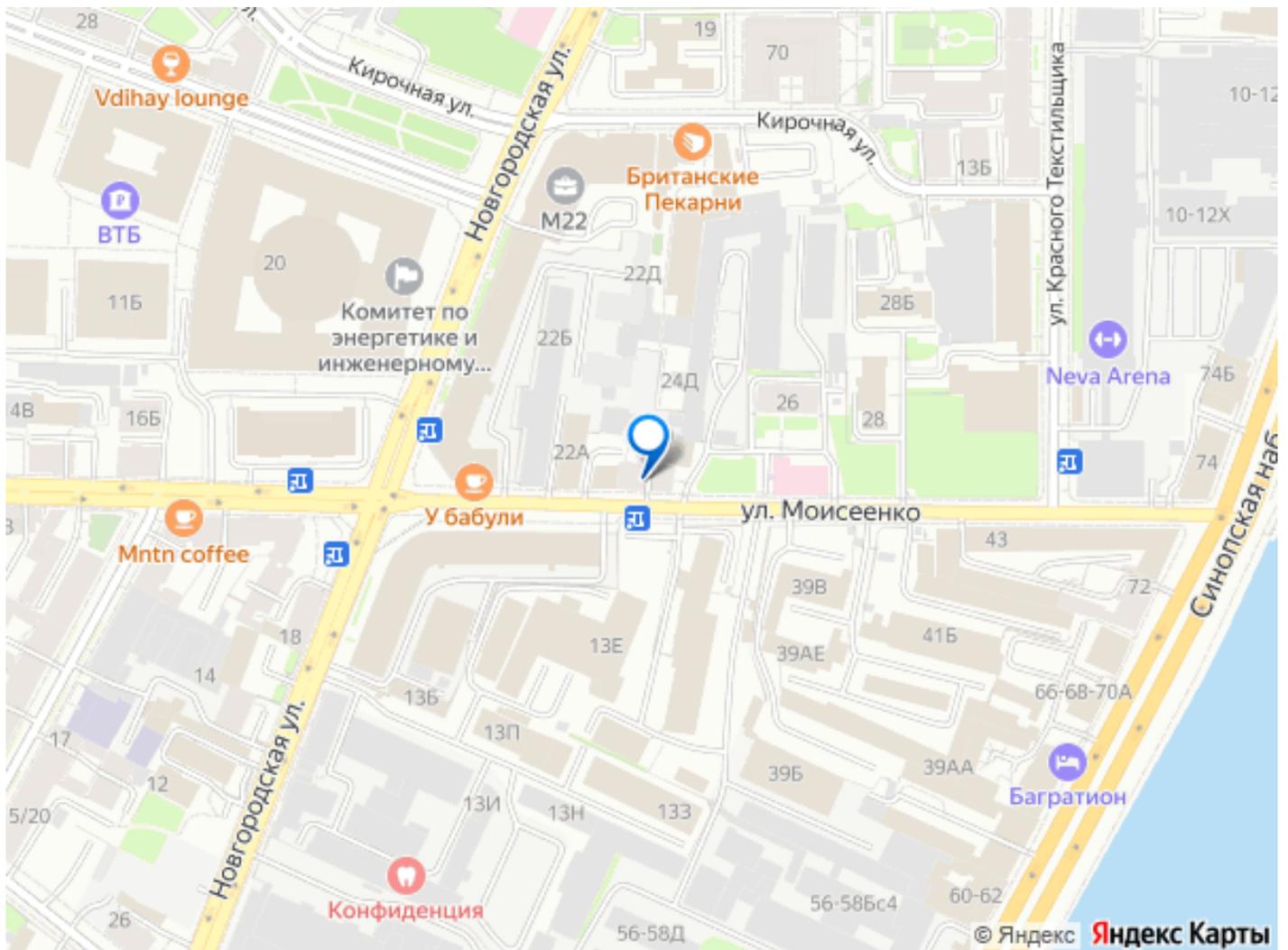


арендатору подобрать подходящий для штата сотрудников офис. Высота потолков - 3 метра. Зона ресепшена с круглосуточной охраной. Кафе с отдельным входом на 1 этаже. Наличие собственной парковки во дворе БЦ. Здание отапливается собственной котельной, офисы оборудованы кондиционерами. Высокоскоростной интернет. Бизнес центр обладает собственной эксплуатационной службой, ай-ти службой и службой охраны.

Преимущества: Аренда напрямую от собственника. Расположение в деловом центре Петербурга. Стоимость аренды считается по упрощенной системе (УСН). Собственная служба эксплуатации, ай-ти служба и охрана. Возможность предоставления ай-ти аутсорсинга, серверных мощностей. Возможность, при подтверждении благонадежности, регистрации юр. адреса.







Move.ru - вся недвижимость России