

🕒 Создано: 20.03.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:38

**CITY RENT, CITY RENT**

**79818480464**

**Санкт-Петербург, Рижский проспект, 78**

**180 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 78

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

**Офис**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

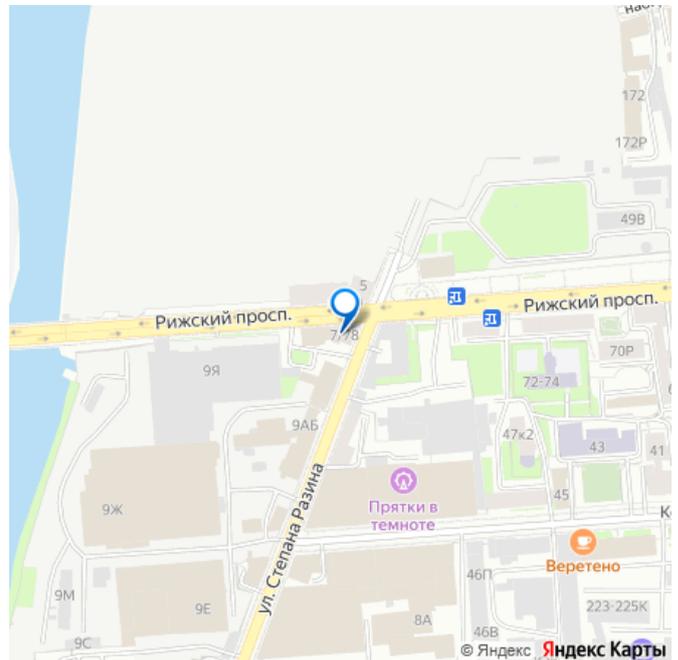
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются в аренду офисные помещения в отдельно стоящем здании по адресу Рижский пр. д.78. Площади от 80 до 500 м?. Офисы расположены на 1, 2, 3 этажах. **ОЧЕНЬ ДОСТУПНАЯ ЦЕНА!** Гибридная планировка: кабинеты и open-space. Можно сделать перепланировку! У здания один Собственник. Хороший ремонт. Установлены кондиционеры. Наличие открытых балконов на разные стороны здания, большая бесплатная парковка прямо возле здания! Наличие мебели и техники (можно оставить/можно вывезти). Отличная

для заметок



транспортная доступность. Рядом центр города и выезд на ЗСД! Свободное назначение помещений: отлично подойдет не только под офис, но и под складские, хостел, торговлю и прочее. Характеристики и преимущества: - Три отдельных входа; - Парковка прямо у здания; - Три сан.узла; - Кондиционирование; - Парадная лестница в премиальной отделке; - Дополнительные лестницы; - Кухонная зона; - Душ; - Стиральная машина; - Видовые балконы. Предоставляются арендные каникулы! Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Просмотры в удобное для вас время. С уважением, Сергей Якименко «CITY RENT»

