

Создано: 26.10.2021 в 12:37

Обновлено: 14.02.2026 в 17:27

<https://spb.move.ru/objects/9288153368>

Maris, Maris

**79119932163**

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 26к2**

**481 600 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 26к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

**Офис**

Общая площадь

301 м<sup>2</sup>



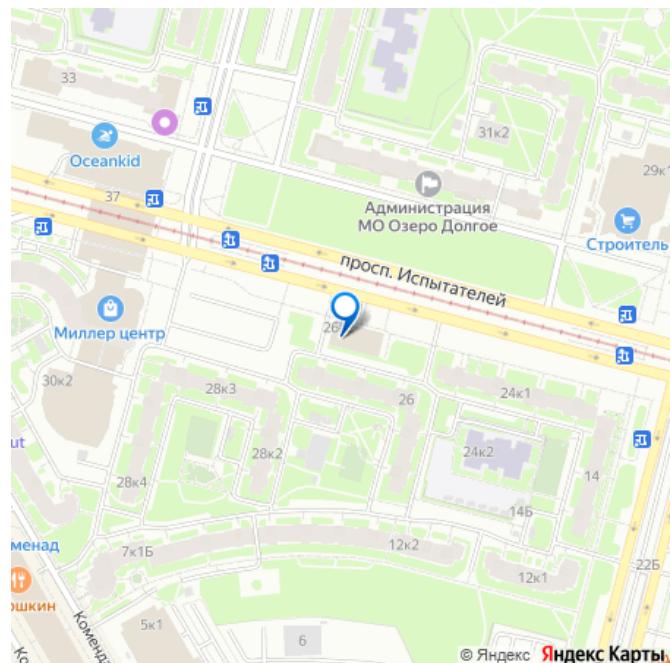
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

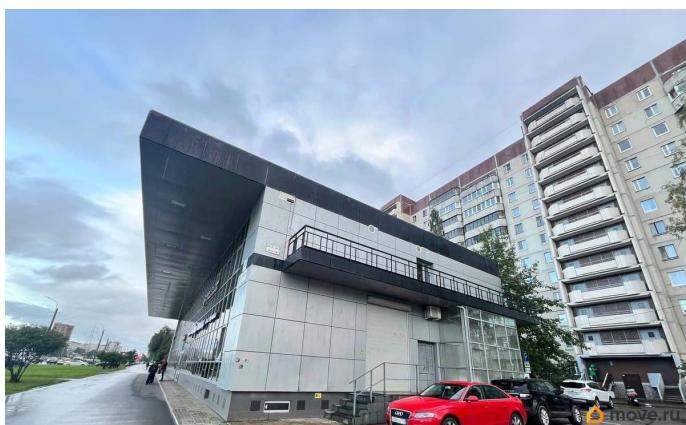
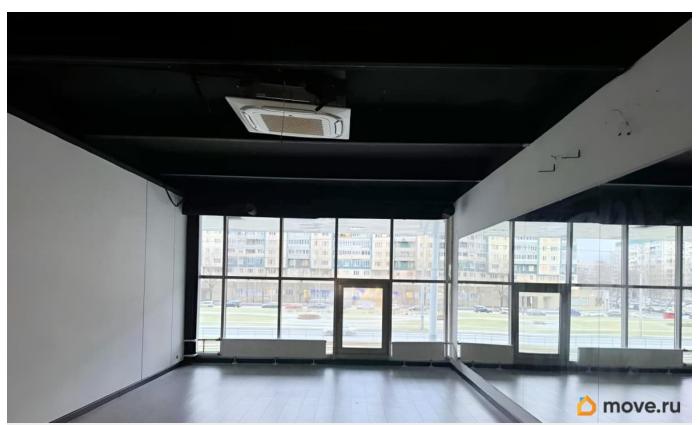
[Коммерческая недвижимость](#)

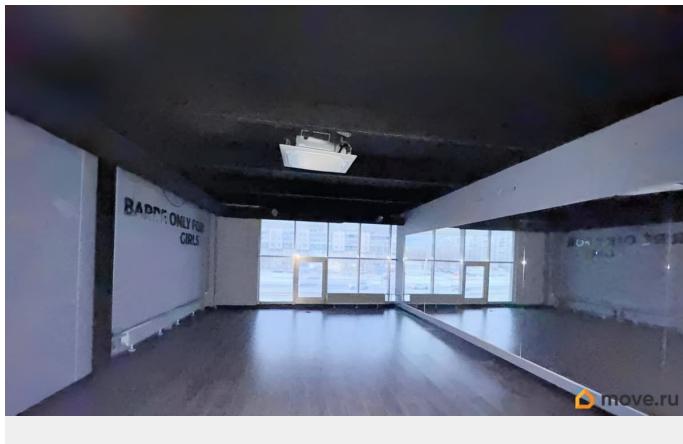


## Описание

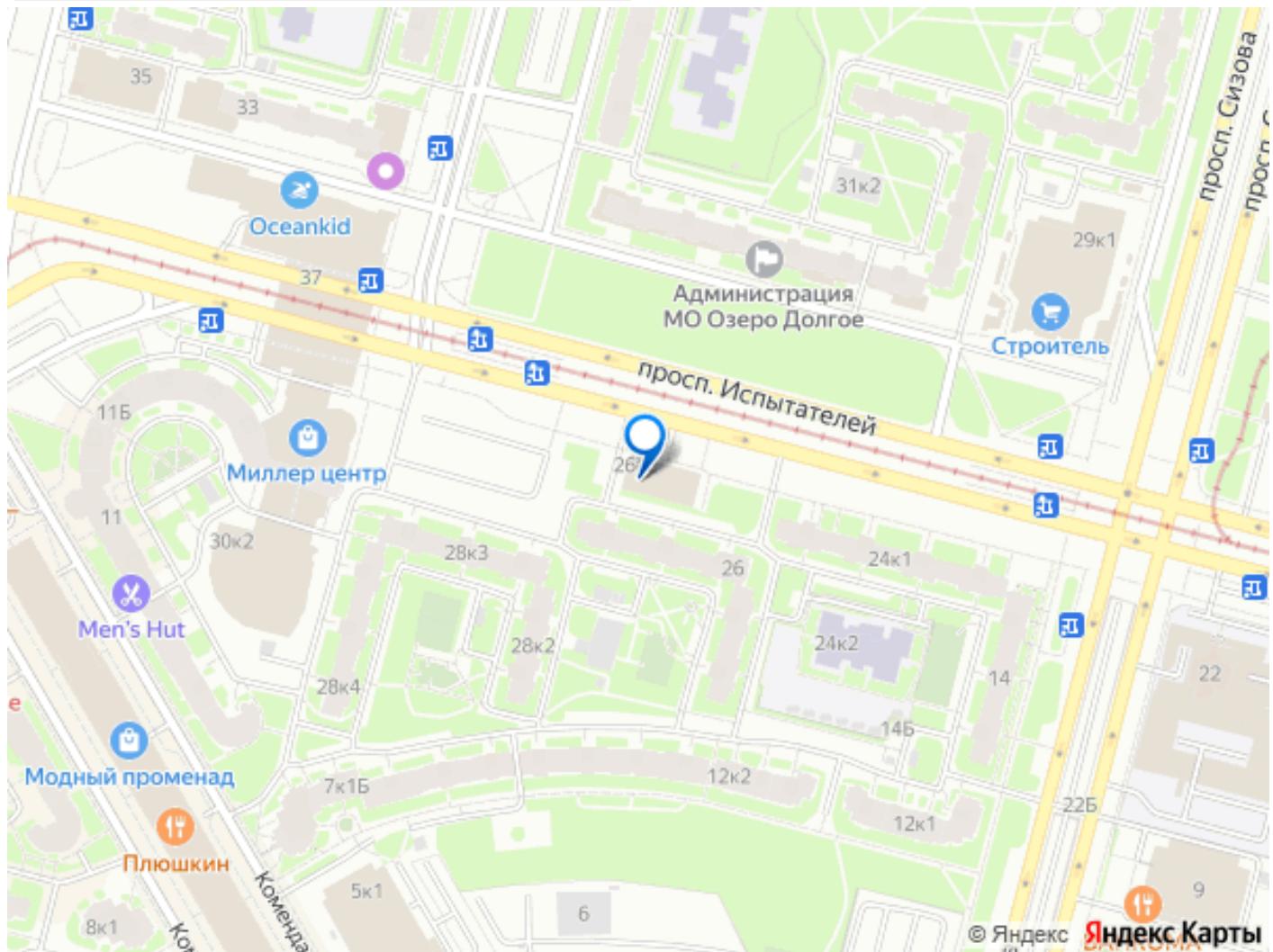
Помещение свободного назначения у метро Комендантский проспект Предлагаем в аренду помещение свободного назначения от собственника — без комиссии для арендатора! Объект расположен в отдельно стоящем здании в шаговой доступности от станции метро. Адрес: СанктПетербург, проспект Испытателей, д. 26, корпус 2 (Приморский район). Расстояние до метро Комендантский проспект: 550 м. Основные характеристики: -Год постройки: 2007 (новое строительство); - Этажность: 2 этажа +

цоколь; - Высота потолков: от 2,87 м до 4,2 м;  
- Инженерные системы: центральная  
приточновытяжная вентиляция;  
сплитсистемы кондиционирования; -  
Электрическая мощность на втором этаже —  
30 кВт; - Планировка: открытая; Парковка:  
Перед зданием — свободная наземная  
парковка на более чем 100 машиномест.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России