

Создано: 23.01.2025 в 12:17

Обновлено: 09.02.2026 в 01:40

<https://spb.move.ru/objects/9270458343>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, площадь Конституции,

2

**42 250 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>



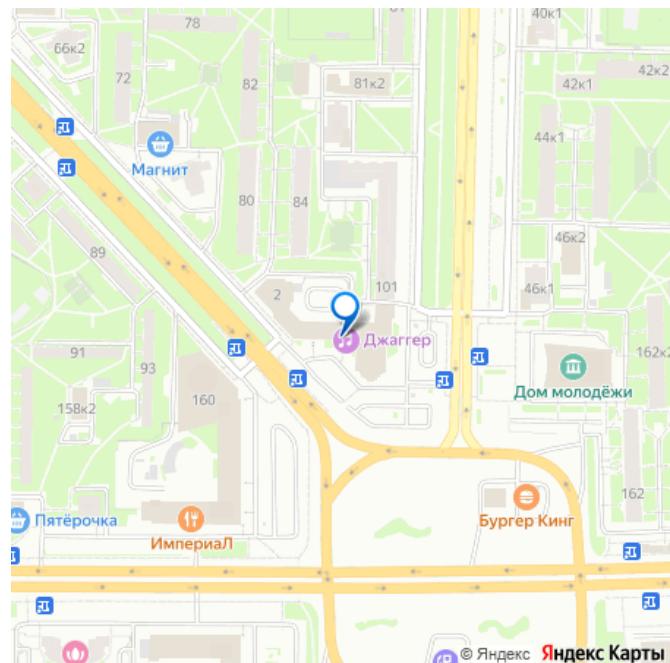
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

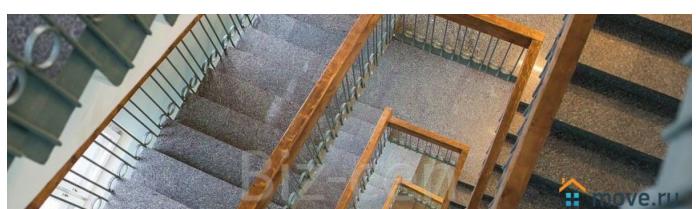
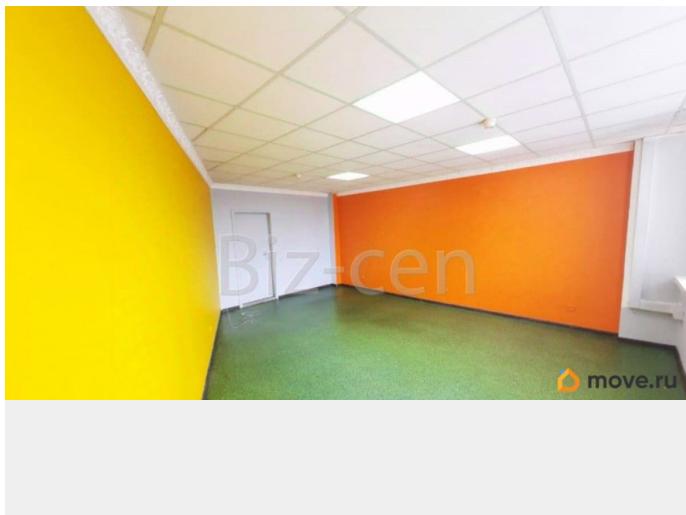
[Коммерческая недвижимость](#)



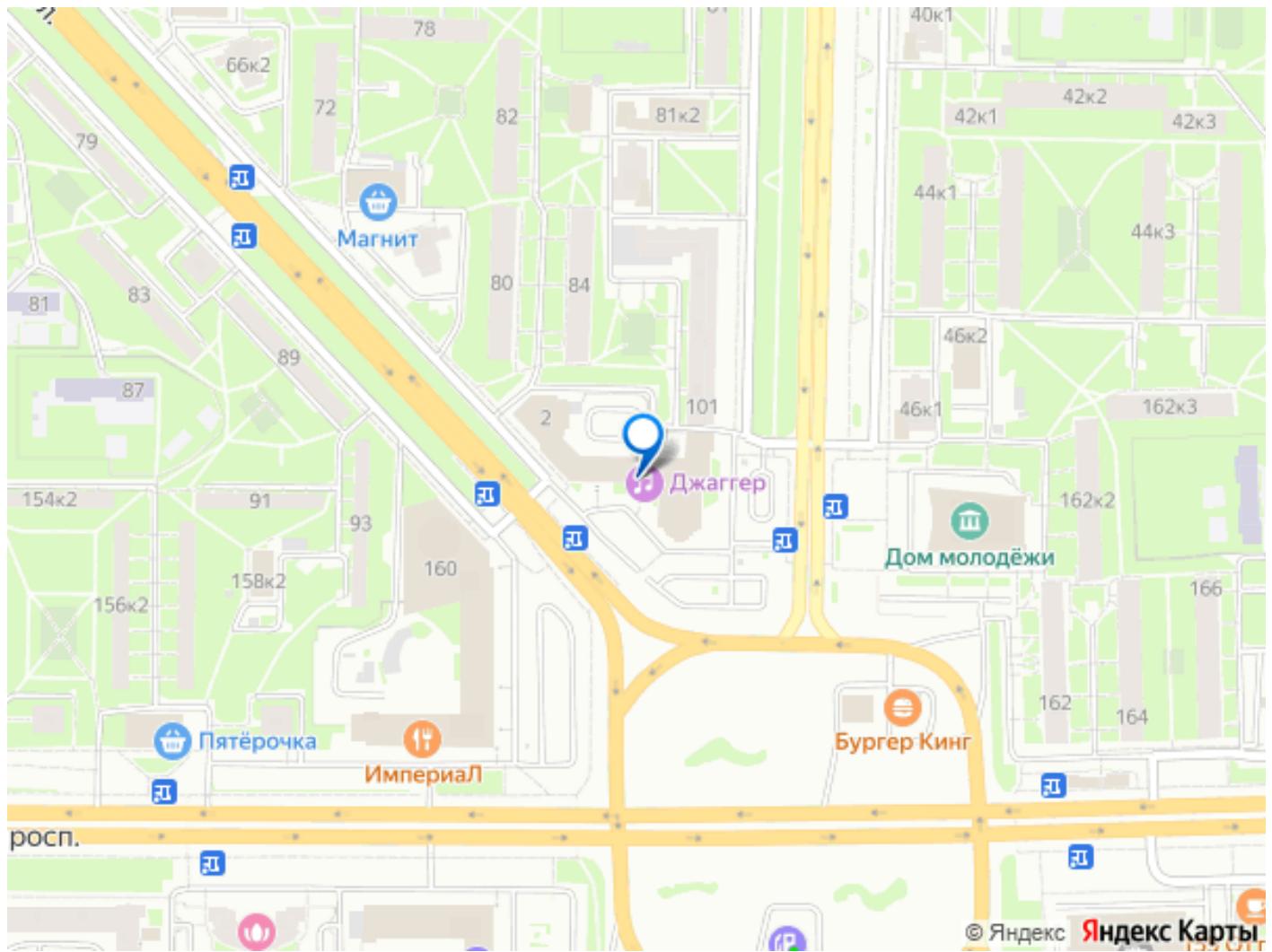
## Описание

Аренда офисного блока 30.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Аренда офисов «К-2» не сопровождается транспортными проблемами, добраться до него можно как на личном, так и на общественном транспорте. Современная система жизнеобеспечения и уютные офисные помещения позволяют отнести бизнес-центр «К-2» к классу «С». Развитая инфраструктура включает в себя кафе для сотрудников, ресторан, бар, фитнес-центр, бассейн и бильярд.







Move.ru - вся недвижимость России