

🕒 Создано: 10.12.2025 в 15:44

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:32

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская
улица, 25**

40 905 ₽

Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская улица, 25

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 7-я Красноармейская](#)

Офис

Общая площадь

30.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

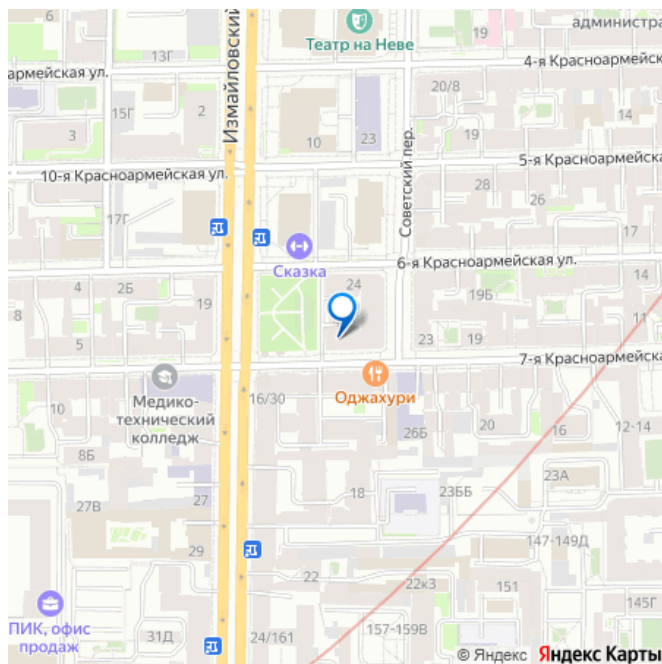
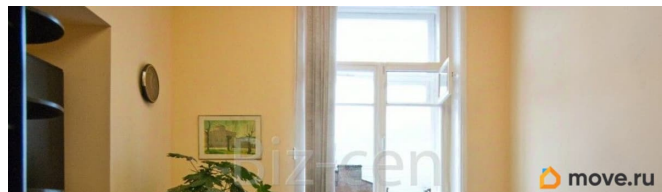
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 30.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 06.04.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; •

для заметок



кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастер Ай-Ти; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом проходят популярные транспортные автомагистрали города, такие как, например, Измайловский проспект, набережная Обводного канала, Московский проспект, позволяющие арендаторам быстро добираться до различных районов города. Здание делового центра «Партнерство» было построено в 1865 году, а капитальный ремонт был произведен в 1956. На первом этаже здания расположены банкоматы и почтовые ящики для корреспонденции арендаторов, а в аренду офисы можно снять сразу с мебелью.

