

Создано: 10.07.2025 в 09:11

Обновлено: 10.01.2026 в 08:41

**Санкт-Петербург, площадь Конституции,
1**

4 257 120 ₽

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

3040.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

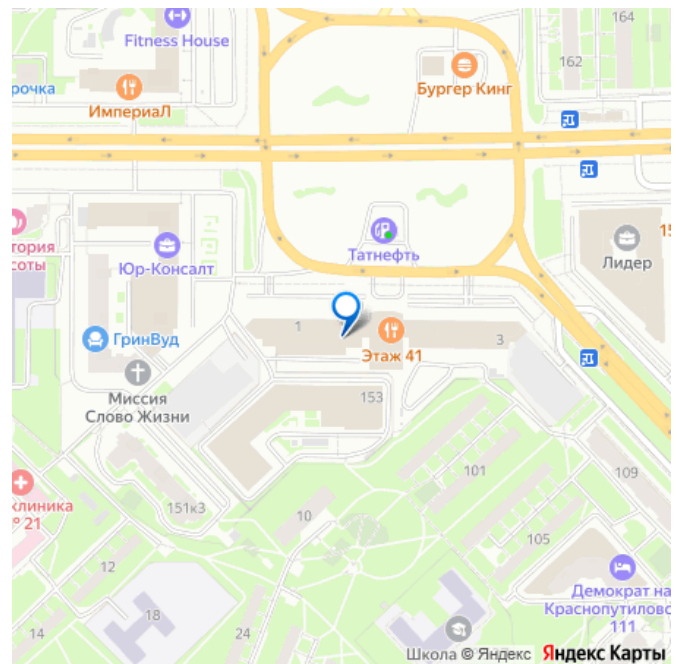
Офисное помещение 3 040.8 кв. м в бизнес-центре «Константа». Район: Московский. Ближайшие станции метро: Московская, Ленинский проспект. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 10142.8; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1700; - Высота потолков: 3 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 80; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком. Арендная ставка: 1 400 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Интернет, Коммунальные услуги; - В стоимость

<https://spb.move.ru/objects/9282637461>

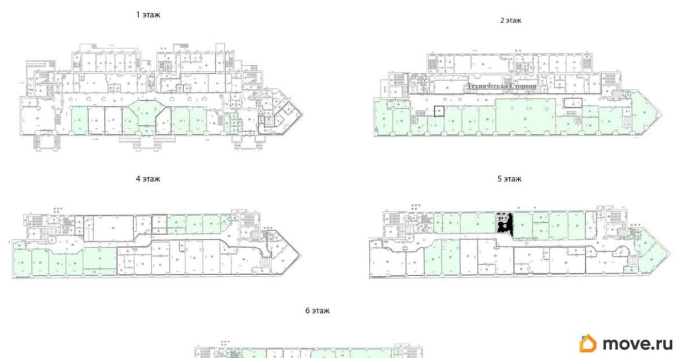
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

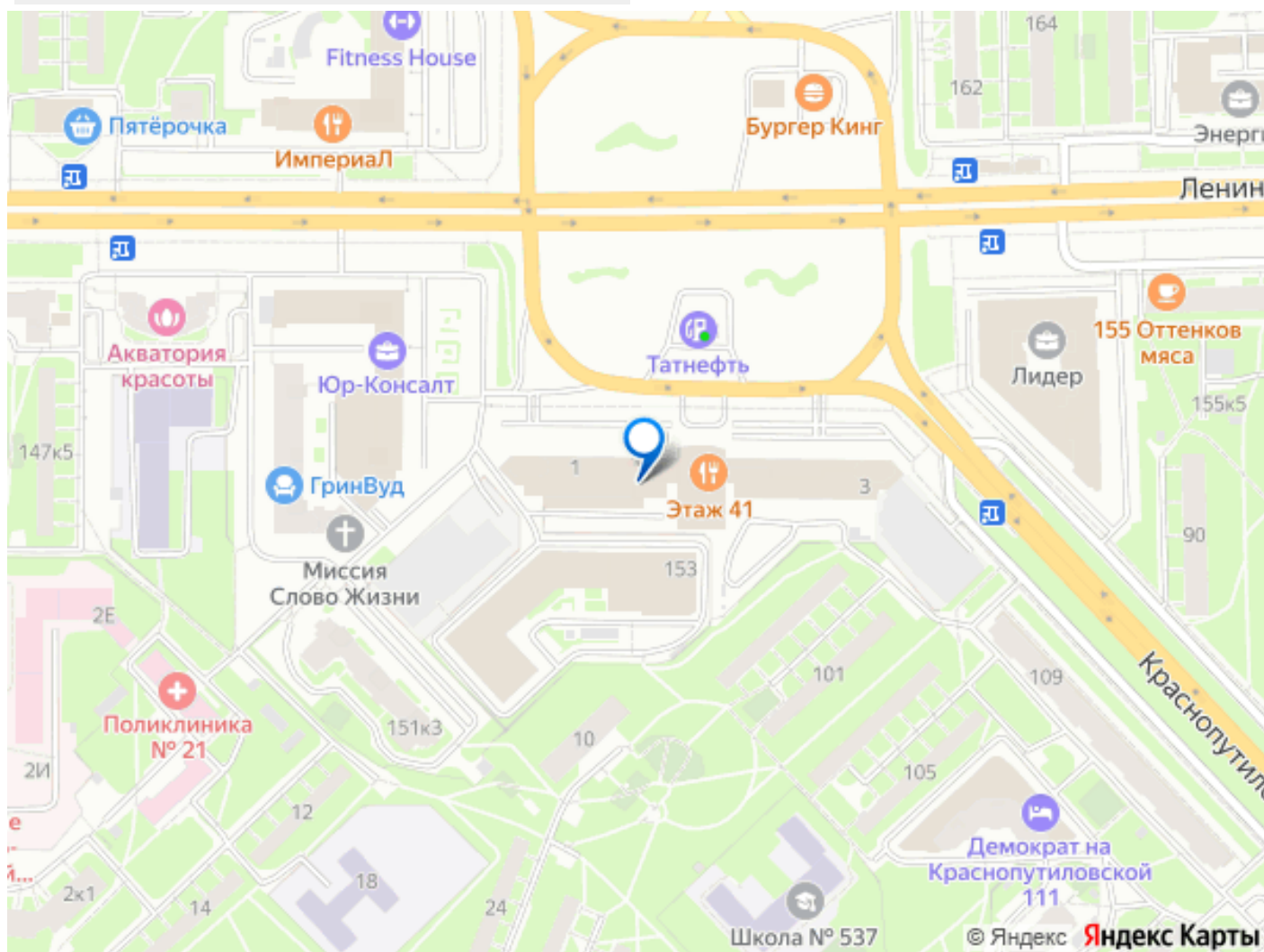
79811452402

для заметок



включено: ОПЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС.
Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.850509,30.304037 ID =
с_1775884





Move.ru - вся недвижимость России