

🕒 Создано: 14.11.2025 в 10:47

🔄 Обновлено: 04.12.2025 в 10:34

**Санкт-Петербург, Финляндский проспект,
4**

400 000 ₽

Санкт-Петербург, Финляндский проспект, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Финляндский переулок](#)

Офис

Общая площадь

305 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

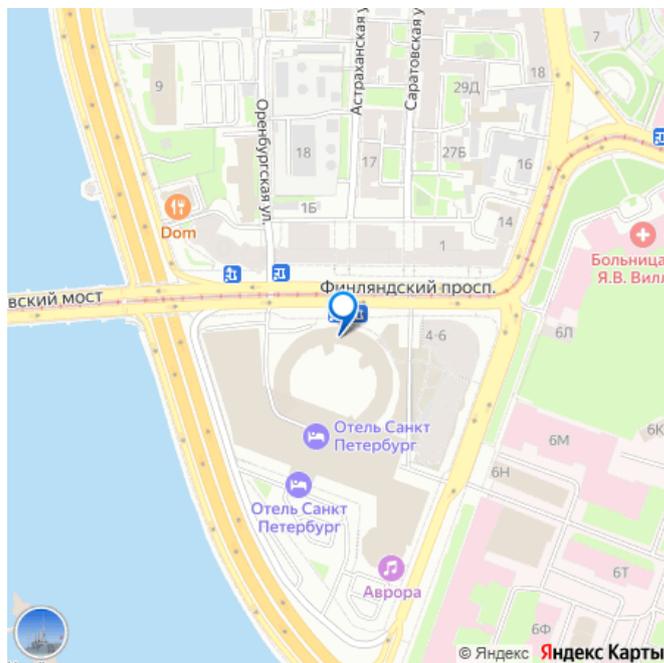
Петровский форт - одно из самых больших офисных зданий в Санкт-Петербурге. Современный бизнес-центр находится в Выборгском районе, в нескольких минутах ходьбы от станции метро Площадь Ленина. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Отдельный

<https://spb.move.ru/objects/9286558335>

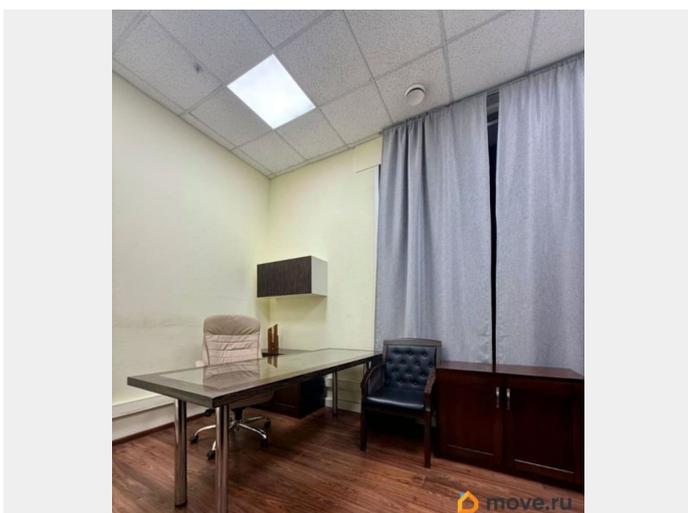
Даниил Макелло, Рентавик Санкт-Петербург

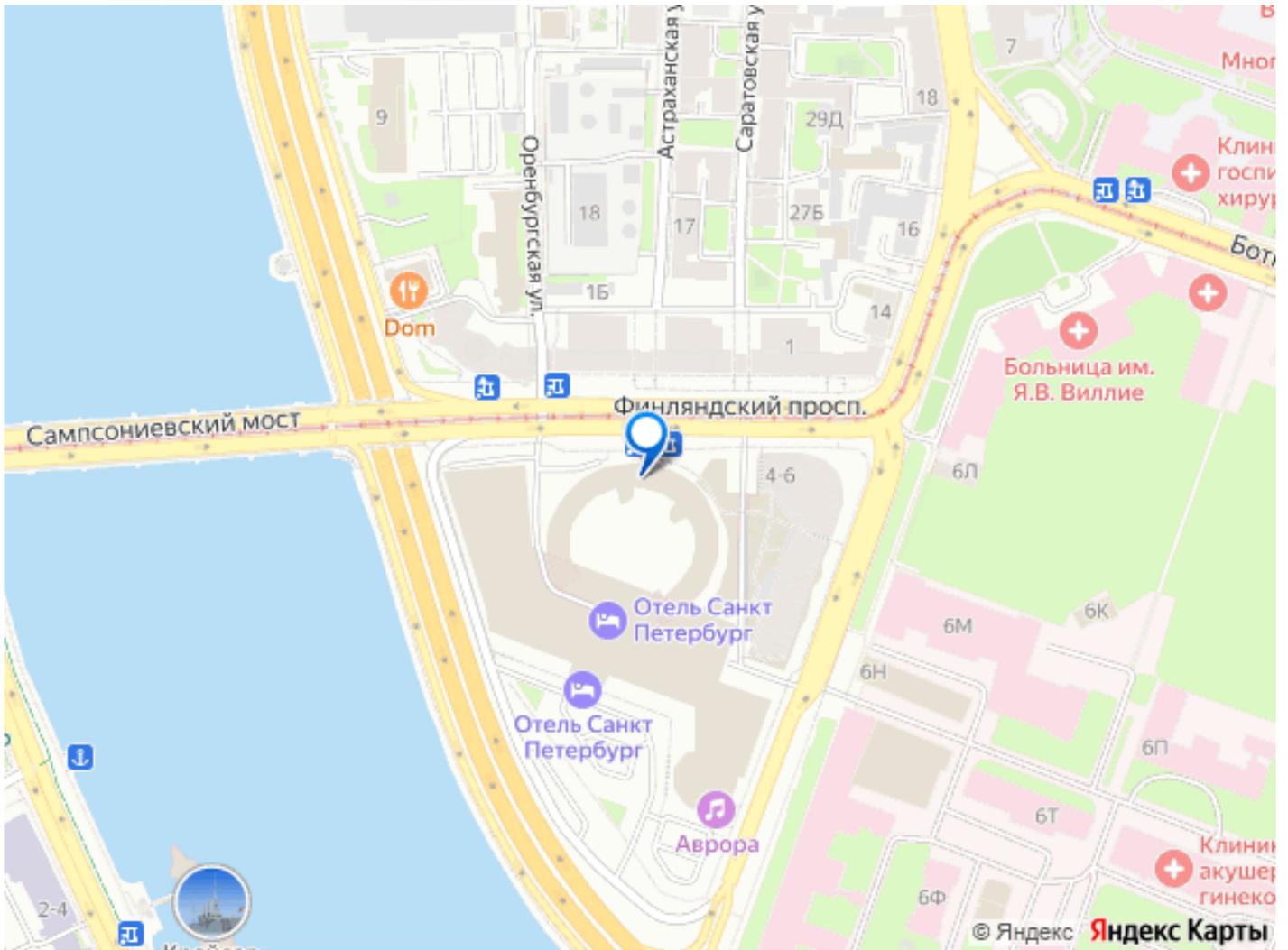
79818997435

для заметок



офисный блок в престижном БЦ. Помещение с двумя отдельными входами, один через БЦ, второй с улицы. Имеется конфиденциальная переговорная, сейфовая комната, два санузла, кухня. Мебель остается по желанию. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Подходит под: медцентр, банк, учебные цели. VIP-офис. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 2. Лот 60779-68





Move.ru - вся недвижимость России