

Создано: 05.12.2025 в 20:18

Обновлено: 11.02.2026 в 10:55

<https://spb.move.ru/objects/9287182903>

Даниил Макелло, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Финляндский проспект, 4**

**400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндский проспект, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Финляндский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>



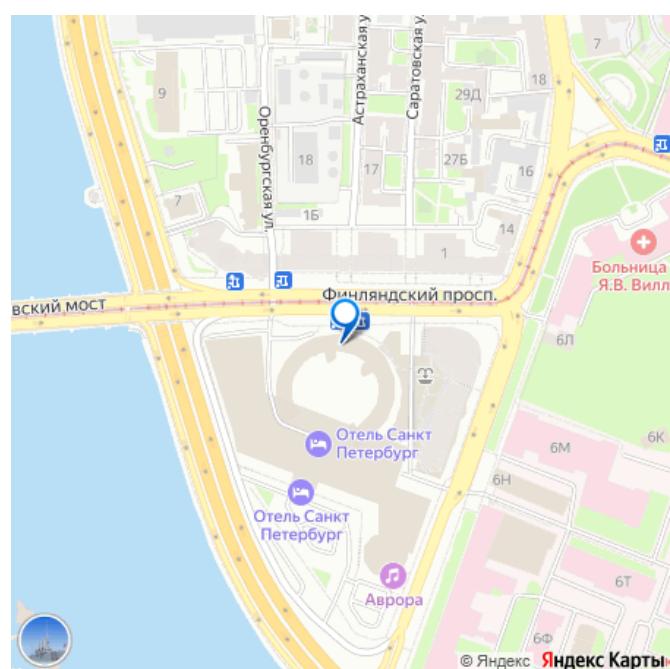
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

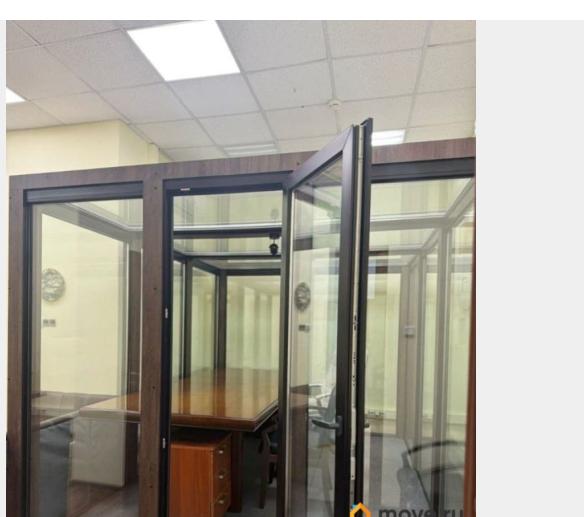
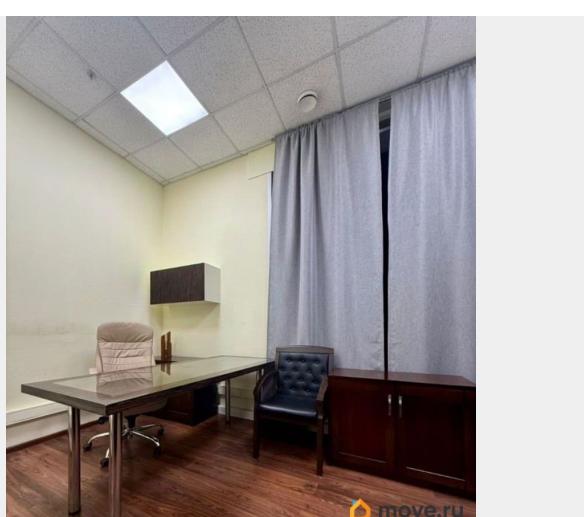
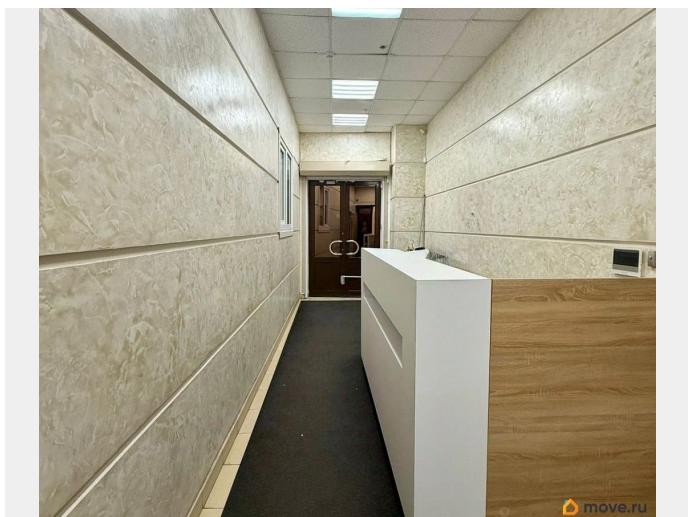
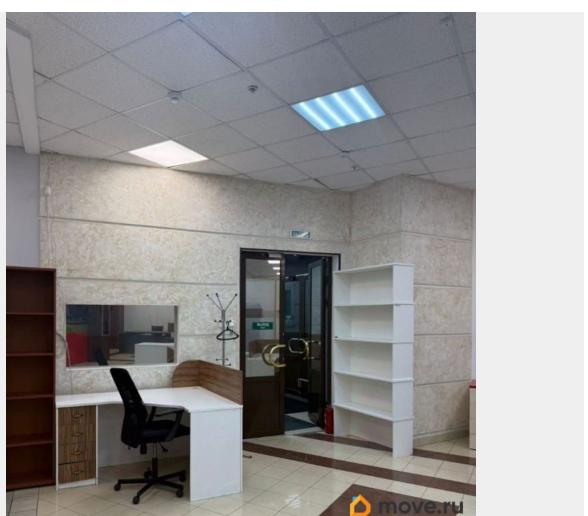
[Коммерческая недвижимость](#)

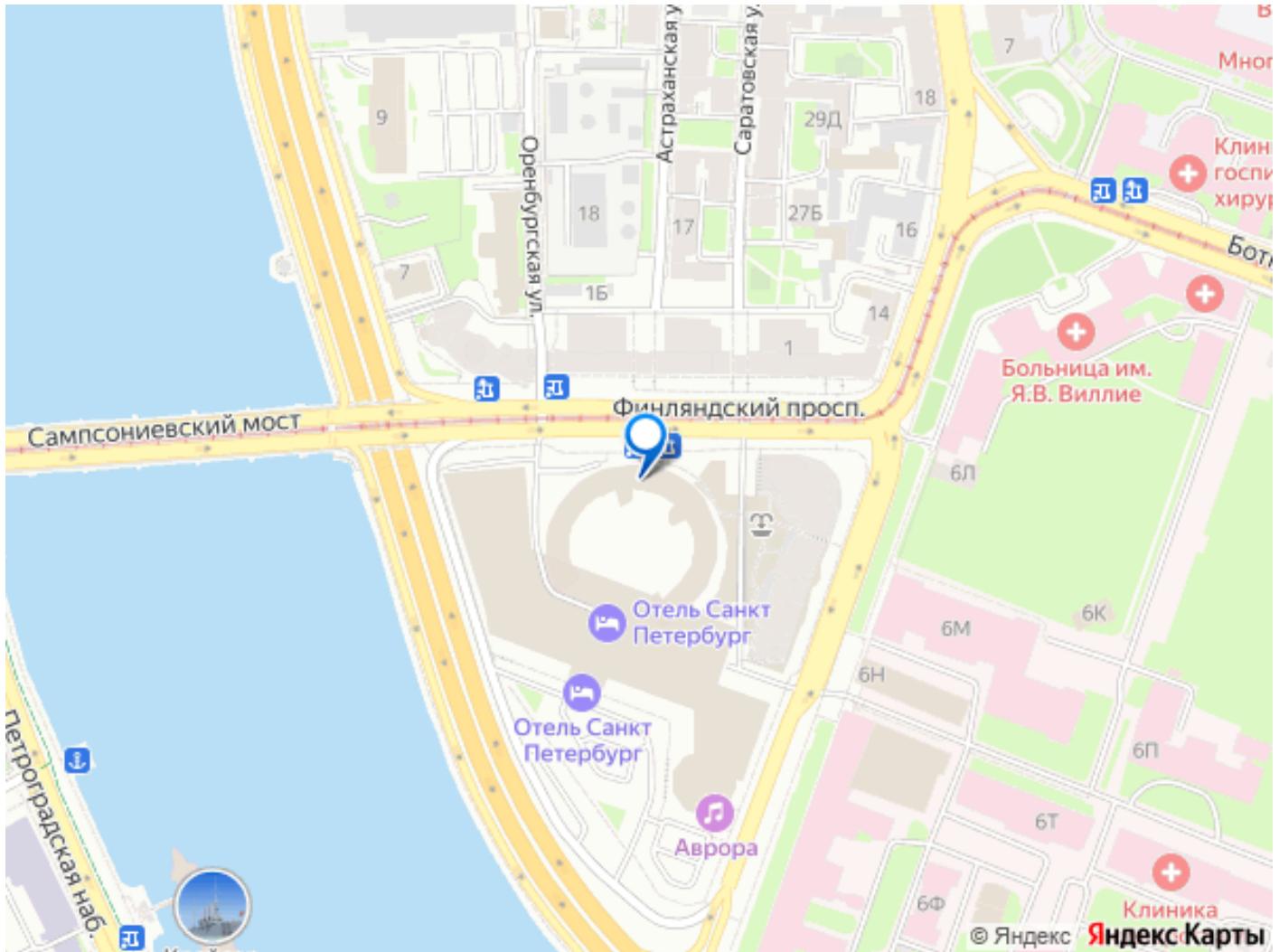


**Описание**

Петровский форт - одно из самых больших офисных зданий в Санкт-Петербурге. Современный бизнес-центр находится в Выборгском районе, в нескольких минутах ходьбы от станции метро Площадь Ленина. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Отдельный

офисный блок в престижном БЦ. Помещение с двумя отдельными входами, один через БЦ, второй с улицы. Имеется конфиденциальная переговорная, сейфовая комната, два санузла, кухня. Мебель остается по желанию. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Подходит под: медцентр, банк, учебные цели. VIP-офис. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Количество парковочных мест: 2. Лот 60779-68





Move.ru - вся недвижимость России