

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:27

Собственник

79818622213

**Санкт-Петербург, Измайловский
проспект, 2В**

611 000 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 2В

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

Офис

Общая площадь

306.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

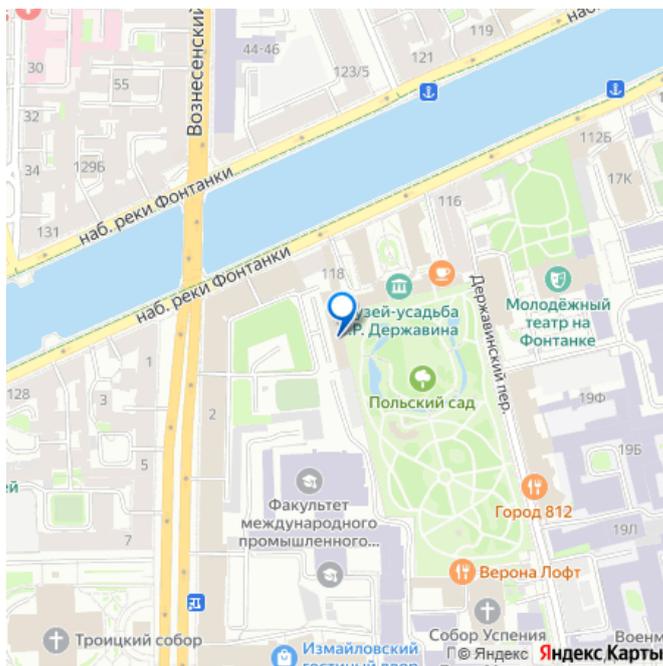
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в новом здании в центре города напрямую от собственника без комиссии. Предлагается в аренду помещение в новом здании, расположенном в центре города, рядом с рекой Фонтанка. Удобное транспортное сообщение, включая пешую доступность от метро. Фасад здания обращён внутрь тихого зелёного двора, тыльная часть выходит на парк усадьбы Державина. Основные характеристики: Расположение: Центр города, рядом с рекой Фонтанка Транспортная доступность: Удобная

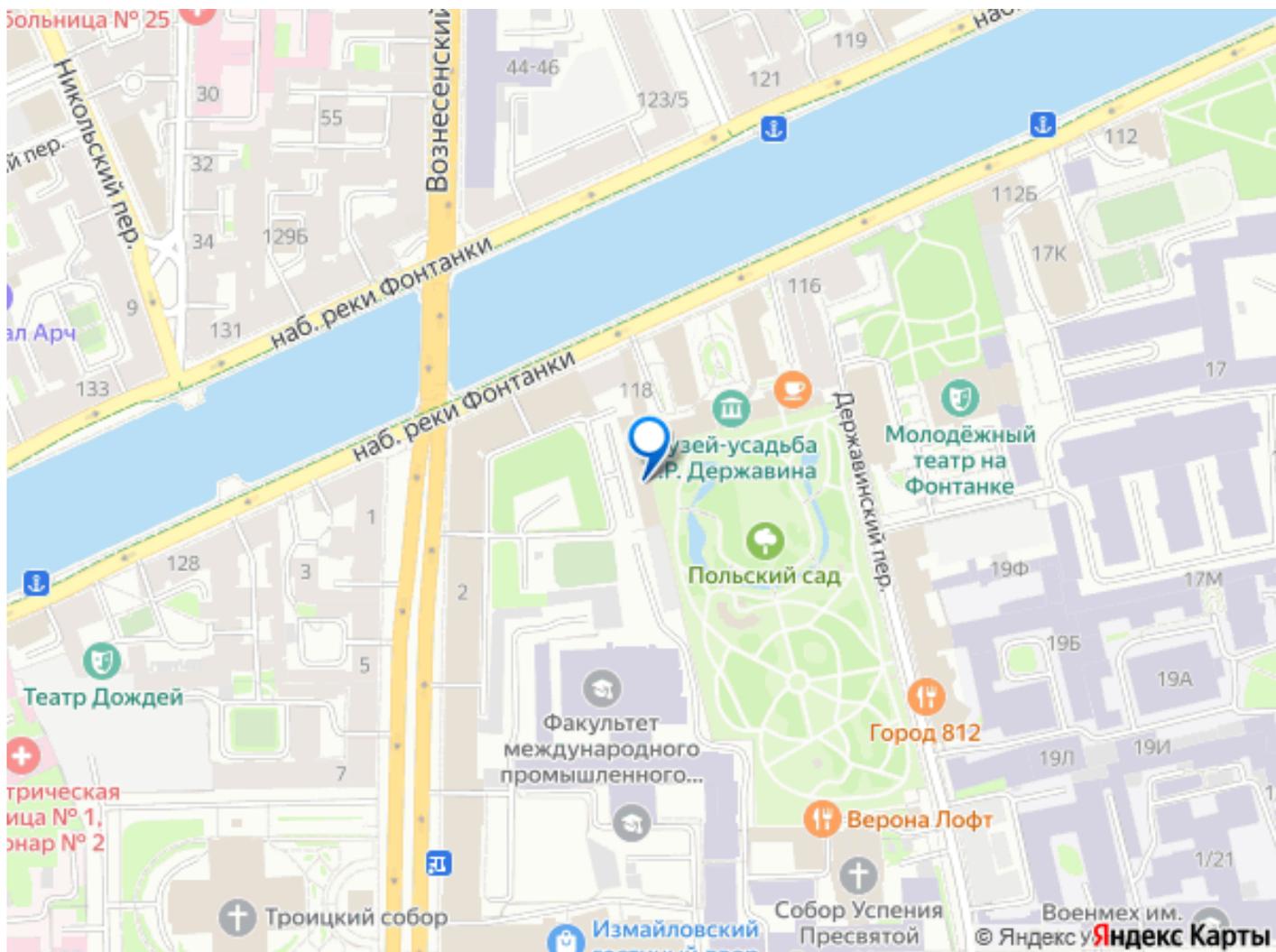
для заметок



транспортная доступность, пешая доступность от метро Технологический институт. Окружающая инфраструктура: Тихий зелёный двор, парк усадьбы Державина Технические характеристики помещения: Высота потолков: Первый этаж: 3 м Второй этаж: до 4.7 м Окна: Первый этаж: панорамные окна и светопрозрачная входная группа Второй этаж: мансардные окна с электроприводами Вход: отдельный вход Площадь: 306,3 м² Парковка: Подъезд через шлагбаум с предоставлением 3-х или 4-х выделенных парковочных мест (включено в стоимость аренды). Дополнительно есть общая парковка на 70 мест. Городская парковка вдоль проезжей части (платная). Это идеальное место для размещения офиса в самом центре города в тихом зеленом месте с удобной инфраструктурой и транспортной доступностью. Не упустите возможность арендовать комфортное уникальное помещение в центральном районе города!







Move.ru - вся недвижимость России