

Создано: 05.12.2025 в 12:04

Обновлено: 05.12.2025 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9287152391>

Агент

79810113844**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 108к6****460 500 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 108к6

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Офис**

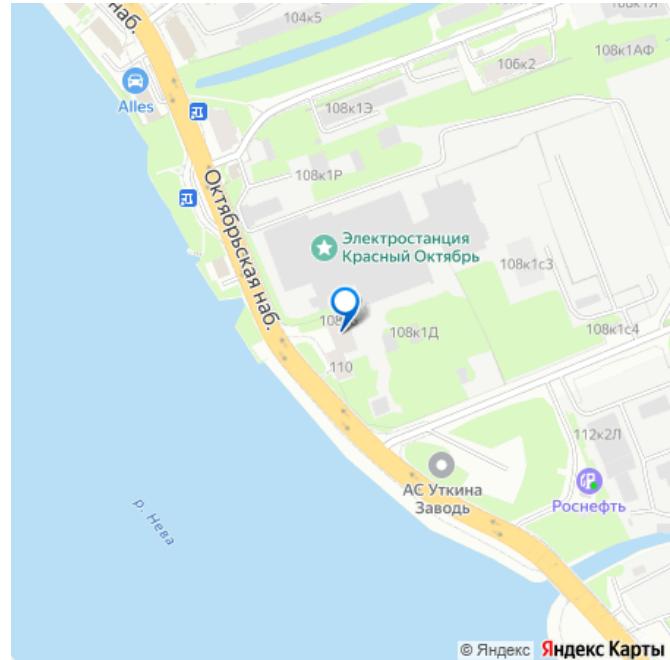
Общая площадь

307 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное помещение с видом на акваторию Невы. Здание после капитального ремонта в 2024 году. Удобный автомобильный заезд с Октябрьской набережной. Остановка общественного транспорта в трех минутах ходьбы. Предлагается в аренду под единый офис весь 2 этаж. Кабинетная система. Во всех кабинетах выполнен косметический ремонт, имеется свой сан узел и душ. на этаже 4 однокомнатных офиса, площадью 23-35 кв.м., пять двухкомнатных, площадью 32-33 кв.м. , один трехкомнатный 49 кв.м.(см. планировку в фото). Есть лифт. По запросу предоставляются услуги клининга. При

необходимости, есть возможность арендовать апартаменты для проживания сотрудников в этом же здании. • Близость к основным транспортным артериям и инфраструктуре: 5 минут до остановки общественного транспорта. 15 минут до Большого Обуховского моста (удобный доступ на левый берег Невы). 5 минут до выезда на КАД. Ближайшая станция метро «Ломоносовская». 15 минут до Ладожского и Московского вокзалов.

