

Создано: 11.02.2026 в 16:26

Обновлено: 12.02.2026 в 02:28

<https://spb.move.ru/objects/9289733641>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Московское шоссе,
179к2с1****293 170 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 179к2с1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Офис**

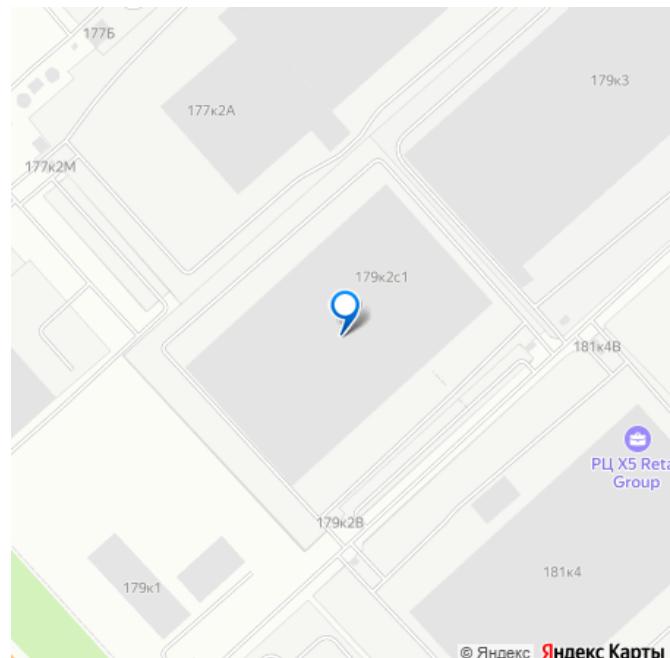
Общая площадь

308.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 308.6 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Авантел; • парковка: на территории

БЦ; • здание работает: круглосуточно;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

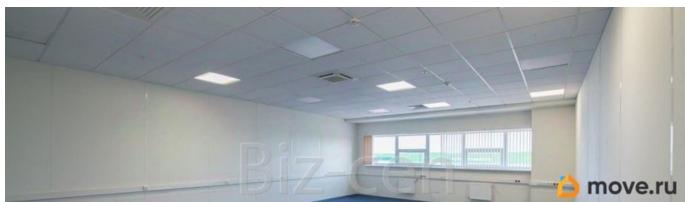
Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

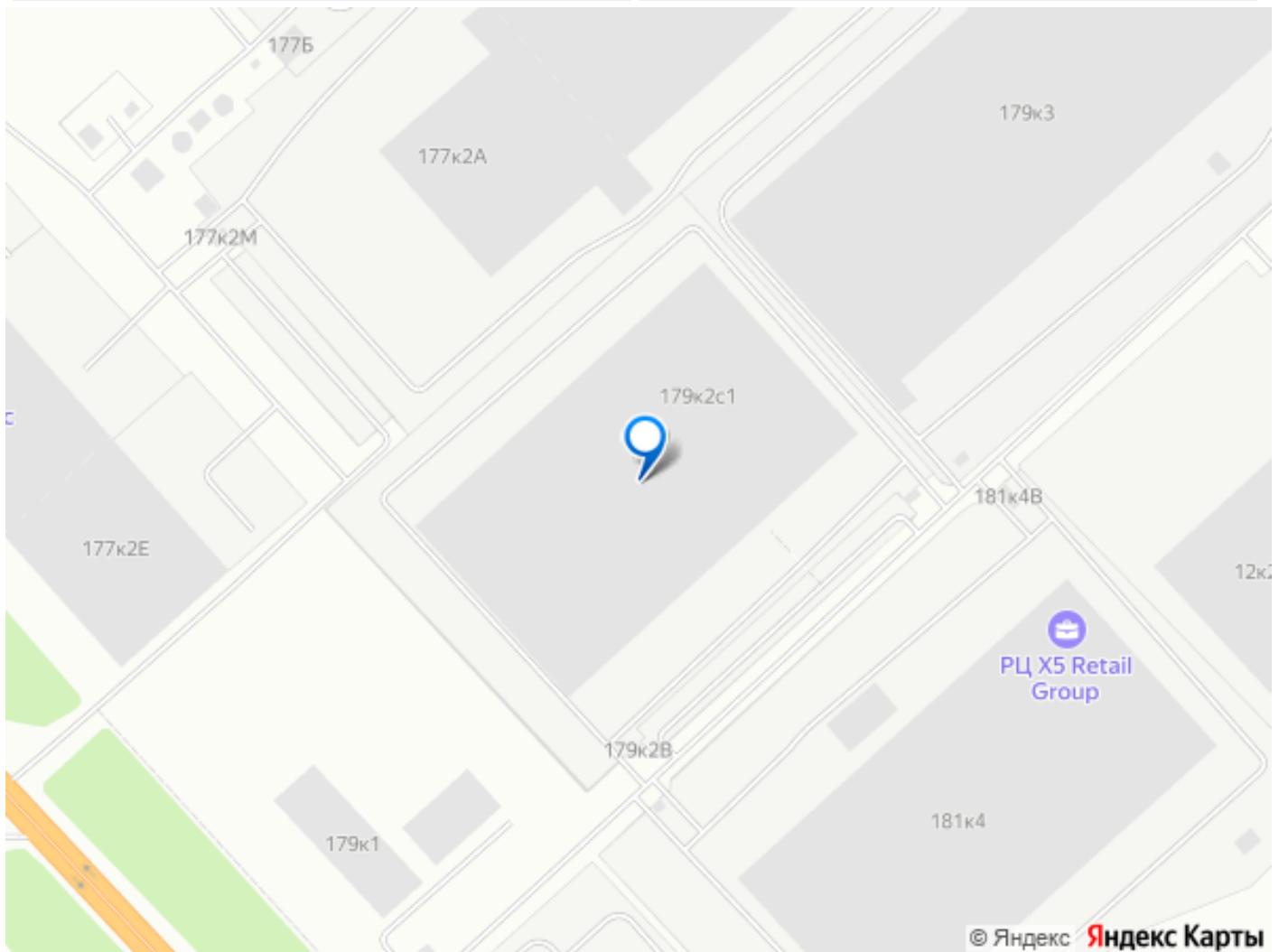
Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Деловой центр находится за пределами КАД, но удаленность от центральных районов города не делает его менее привлекательным для арендаторов.

Реализовано полное кондиционирование.

НДС включен в цену аренды, коммунальные платежи отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России