

🕒 Создано: 16.05.2025 в 14:50

Обновлено: 19.01.2026 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9279301912>

Агент

79119064082

**Санкт-Петербург, переулок Щербаков,
17/3**

46 759 ₽

Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Щербаков переулок](#)

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

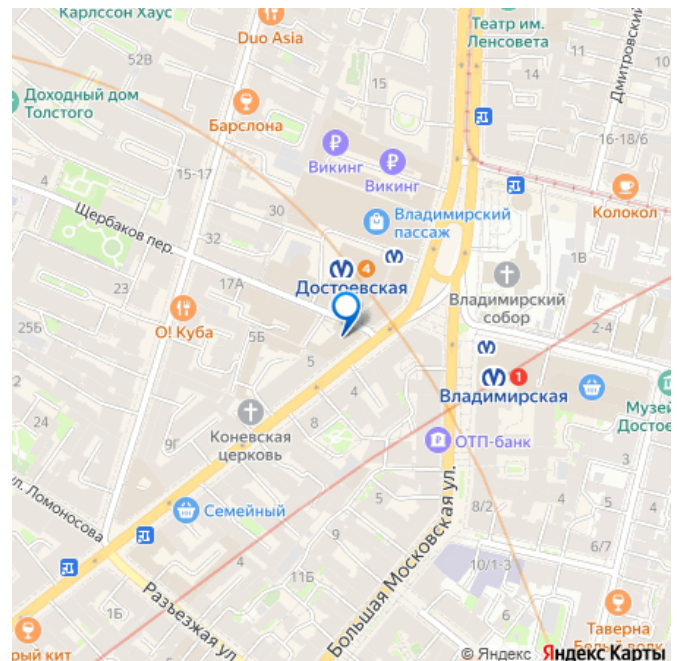
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

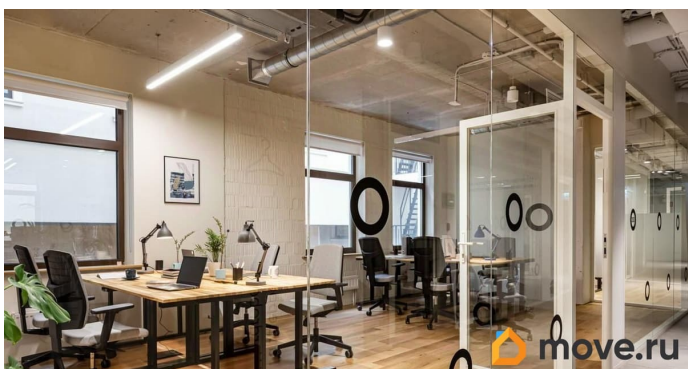
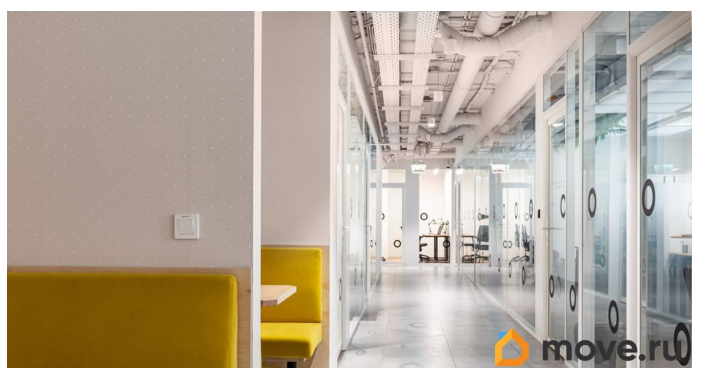
Офис в формате всё включено в здании А-класса с сервисами и комьюнити от международной сети коворкингов SOK. Рядом с м. Достоевская. Расчет стоимости: 8 рабочих мест = 30 м² + 1000 м² общих зон
Стоимость за 1 р.м. в месяц = 46 759 ? без НДС
Стоимость за аренду в месяц = 374 072 ? без НДС
В стоимость включено: - полностью готовый к работе меблированный офис; - переговорные 2 часа на 1 рабочее место в месяц; - ежедневная уборка и круглосуточная охрана; - коммунальные платежи; -

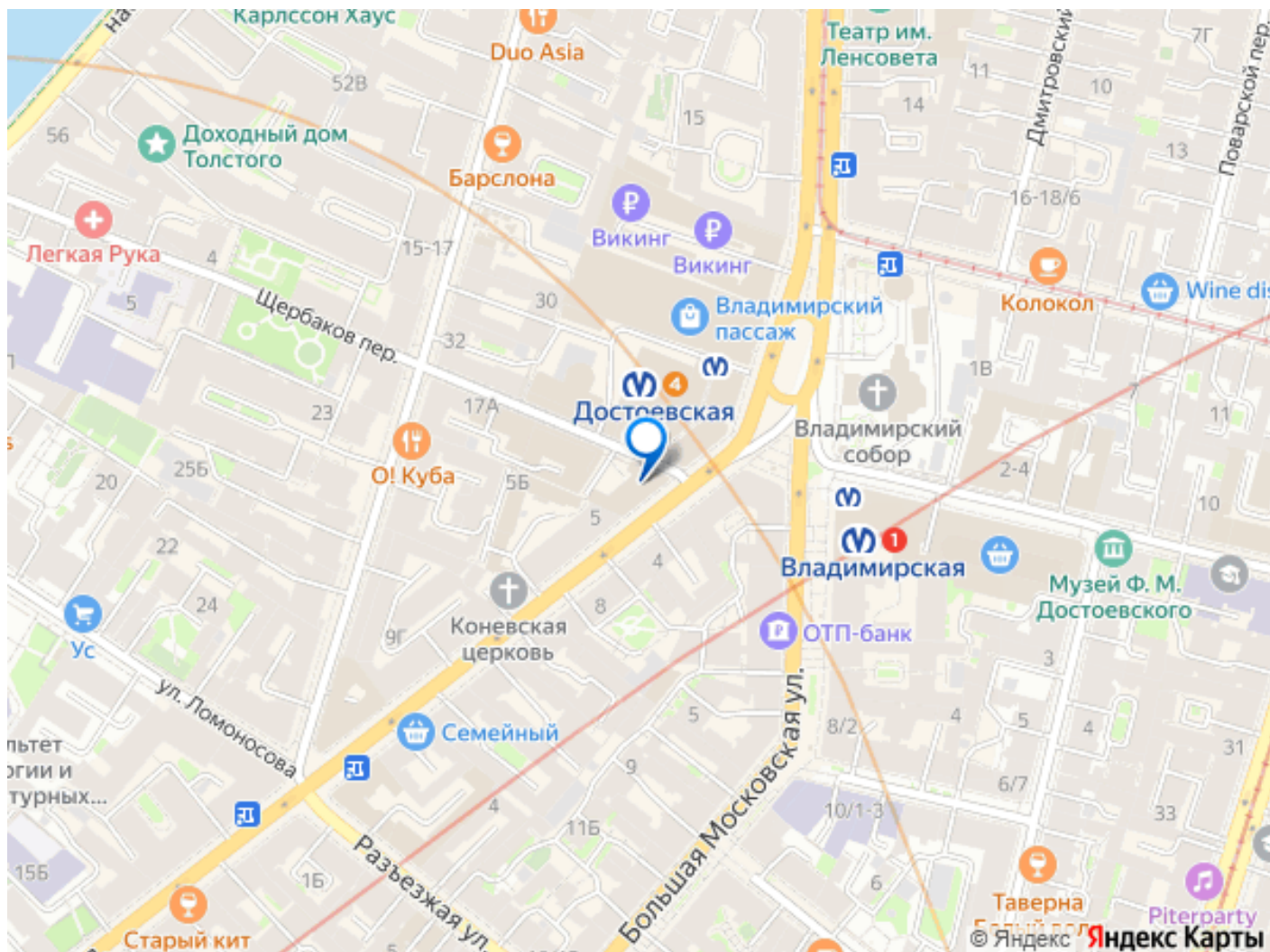
для заметок



высокоскоростной защищенный интернет; - свежееобжаренный кофе, чай, минеральная вода; - печать/копирование 90 страниц на сотрудника в месяц; - служба поддержки ежедневно с 9:00 до 18:00; - доступ 24/7 во все доступные здания сети SOK; - доступ ко всем общим зонам коворкинга; - доступ на мероприятия, проводимые SOK. SOK — это офисы, где не нужно заказывать клининг или выбирать кофемашину, искать мебель и поливать растения — все эти и другие заботы берут на себя сотрудники коворкинга. Снизьте расходы своего бизнеса: вы платите только за аренду рабочего пространства. Сервис и инфраструктуру мы берём на себя! Резидентство в SOK не просто аренда рабочих мест, но и возможность развиваться и находить партнеров. Каждый резидент может присоединиться к любому клубу по интересам, посещать лекции, мастер-классы, вечеринки, спортивные секции и даже ездить в совместные поездки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы получить дополнительные фотографии и подробную презентацию на почту или в мессенджеры!







Move.ru - вся недвижимость России